

AMENDEMENT

Onderwerp: Notitie van uitgangspunten omgevingsplan Marsdijk - Mantelzorg

De raad van de gemeente Assen in vergadering bijeen d.d. 19 oktober 2023

Constaterende dat

- De wijk Marsdijk het eerste gebied is in Assen waarvoor een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid;
- De gemeente op dit moment geen volledig beeld heeft op waar mantelzorg in gebouwen plaatsvindt;
- Nederland vergrijst, dat betekent dat er steeds meer mensen zorg nodig hebben in de toekomst. Mantelzorg is daar een belangrijk onderdeel van. Dit blijkt uit de toekomstverkenning 'Mantelzorg aan ouderen in 2040' van het Sociaal Cultureel Planbureau en het Planbureau voor de Leefomgeving.

Overwegende dat

- Mantelzorg een belangrijke functie in onze samenleving inneemt;
- Het soms zo kan zijn dat er een gebouw op het erf moet worden geplaatst of een aan/bijbouw nodig is voor het uitvoeren van mantelzorg;
- De gemeente zicht wil krijgen op de plekken waar mantelzorg plaatsvindt;
- We het concept van mantelzorgwoningen toejuichen en dat niet willen ontmoedigen door een vergunningplicht;
- Een vergunningplicht nadelig uitpakt voor de realisatietermijn van een mantelzorgwoning die vaak toch al onder druk staat;
- Een meldingsplicht sneller is dan een vergunningplicht omdat er geen besluit genomen hoeft te worden, maar een meldingsplicht wel inzichtelijk maakt waar mantelzorg plaatsvindt.

De raad van de gemeente Assen besluit:

Het NvU Omgevingsplan Marsdijk vast te stellen met dien verstande dat in hoofdstuk 2.3 Functies toedelen aan locaties, onder het kopje Mantelzorg, wordt vervangen door:

"Nieuwe huisvesting van mantelzorg in bestaande bouw blijft vergunningsvrij. Nieuwe huisvesting van mantelzorg in nieuwe, tijdelijke, losse bebouwing (welke in geheel of in delen verplaatsbaar is) wordt in het omgevingsplan straks met een meldingsplicht geregeld, niet meer vergunningsvrij. Voor de meldingsplichte bouwwerken voor mantelzorg gelden dezelfde bouweisen als voor de vergunningsvrije bouwwerken voor mantelzorg.

We willen nadrukkelijk mantelzorg niet ontmoedigen. Vanwege het sociale aspect hanteren we een positieve grondhouding. We willen in de situaties van vergunningsplicht wel kunnen toetsen of er inderdaad sprake is van een zorgindicatie en dat er aan de bouweisen wordt voldaan. Zo willen we misstanden voorkomen."

Toelichting

Wij steunen het voorstel van het college om nieuwe huisvesting van mantelzorg in bestaande bouw vergunningsvrij te laten en nieuwe permanente bebouwing (zoals een aan/uitbouw of een nieuwe schuur) vergunningsplichtig te maken.

Wij hebben een ander voorstel voor nieuwe huisvesting van mantelzorg in nieuwe losse, tijdelijke bebouwing. Kenmerk daarvan is dat het bouwwerk in zijn geheel of in delen verplaatsbaar is. Het gaat dan bijvoorbeeld om woonunits. Wij stellen voor om hier geen vergunningplicht, maar een meldingsplicht op te hanteren.

Het moet mogelijk blijven om snel een tijdelijke woonunit voor mantelzorg te plaatsen op eigen erf, zonder dat je lange tijd op een vergunning moet wachten. Een meldingsplicht is sneller dan een vergunningplicht, omdat er geen besluit genomen hoeft te worden. Bovendien zijn deze bouwwerken van tijdelijke aard en vinden wij daarom een meldingsplicht voldoende. Tot slot sluit een meldingsplicht aan op de wens van het college om meer zicht te krijgen op plekken waar mantelzorg plaatsvindt, zonder mantelzorg te ontmoedigen.

Ondertekend:

Stadspartij PLOP

ChristenUnie

Assen Centraal

PvdA

VVD

GroenLinks

D66

CDA

SP

50PLUS

Lijst De Rijke

	Stadsp. PLOP	Christen Unie	Assen Centraal	PvdA	VVD	Groen Links	D66	CDA	SP	50PLUS	Lijst De Rijke
Voor											
Tegen											

Dit amendement is

Aangenomen

Verworpen

Ingetrokken

.....
Raadsgriffier