

AFDELING 5 BKL Instructieregels

Per artikel of per lid en subonderdeel aangeven of het van toepassing is. Door per cel een keuze te maken krijg je de gehele tekst te zien bij het selecteren van de keuzeantwoorden.

Wat betekent dit voor Marsdijk

Afdeling 5 Omgevingsplannen	Paragraaf	Artikelnummer	Artikel tekst en lid	Van toepassing				
AFDELING 5.1 INSTRUCTIEREGELS MET HET OOG OP EEN EVENWICHTIGE TOEDELING VAN FUNCTIES AAN LOCATIES	§ 5.1.1 Algemene bepalingen	5.1	Artikel 5.1 (toepassingsbereik) Deze afdeling is van toepassing op het stellen van regels in het omgevingsplan als bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, van de wet.	Ja				
		5.1a	Artikel 5.1a (dienstenrichtlijn) Een omgevingsplan voldoet aan artikel 14, aanhef en onder 5, van Richtlijn 2006/123/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 12 december 2006 betreffende de diensten op de interne markt (PbEU 2006, L 376).	Nee	Het winkelcentrum Marssdijk betreft een bestaand winkelcentrum.			
		5.1b	Artikel 5.1b (begripsbepaling) Voor de toepassing van deze afdeling wordt onder woonschip verstaan: drijvend bouwwerk met een woonfunctie op een locatie die in het omgevingsplan is aangewezen als een ligplaats voor een woonschip.					
	§ 5.1.2.1 Algemene bepalingen	5.2	Artikel 5.2 (veiligheidsrisico's van branden, rampen en crises) 1. In een omgevingsplan wordt voor risico's van branden, rampen en crises als bedoeld in artikel 10, onder a en b, van de Wet veiligheidsregio's, rekening gehouden met het belang van: a. het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan; b. de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen; en c. de geneeskundige hulpverlening, bedoeld in artikel 1 van die wet. 2. Het eerste lid laat onverlet de in paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.7 gestelde specifieke regels over het waarborgen van de veiligheid.	Ja	Dit gaat over veiligheid in het algemeen. Hieronder vallen thema's als bereikbaarheid van calamiteitenlocaties door veiligheidsdiensten. Om invulling te geven aan dit artikel kan gebruik gemaakt worden van de door de veiligheidsregio's opgestelde bouwstenen voor veiligheid in het omgevingsplan.			
		5.3	Artikel 5.3 (toepassingsbereik gebouwen en locaties) 1. De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 zijn van toepassing op het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit als bedoeld in die paragrafen die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. Beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties zijn de gebouwen en locaties, bedoeld in bijlage VI. 3. Onder een beperkt kwetsbaar, kwetsbaar en zeer kwetsbaar gebouw en een beperkt kwetsbare en kwetsbare locatie wordt ook verstaan een gebouw en locatie als bedoeld in bijlage VI dat of die nog niet aanwezig is, maar op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is toegelaten.	Ja, deels	Par. 5.1.2.2. Gaat omveiligheid rond gevaarlijke stoffen en windturbines. Par. 5.1.2.3 belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen. Par. 5.1.2.4 veiligheid rond vuurwerk, . Par. 5.1.2.5 veligheid rond het bewerken en opslag van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik en op militaire objecten. Par 5.1.2.6 Luchthavens.			
		5.3a	Artikel 5.3a (eerbiedigende werking) 1. Artikel 5.2 is niet van toepassing voor zover activiteiten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepaling.	Misschien	Dus als alles al bestaand is, hoeft je geen rekening te houden met veiligheidsrisico's genoemd in art. 5.2			
			2. De bepalingen in paragraaf 5.1.2.2 zijn niet van toepassing op beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties, voor zover die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie waren toegestaan en aanwezig waren op 1 april 2015, als het gaat om het risico op een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder C.	Nee	Dit artikellid is enkel van toepassing bij veiligheid rond opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines.			
			3. Een locatie voor evenementen in de openlucht voor ten minste 5.000 personen voor zover die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie is toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van paragraaf 5.1.2.2 en tot dat tijdstip werd aangemerkt als beperkt kwetsbaar object, wordt aangemerkt als beperkt kwetsbare locatie, als het gaat om het risico op een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit die op dat tijdstip op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit rechtmatig op een locatie wordt verricht of is toegestaan.	Nee	We wachten met integratie van regels over evenementen op het nog vast te stellen evenementenkader.			
			4. Een gebouw met een gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied dat op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie is toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van paragraaf 5.1.2.2 en dat tot dat tijdstip werd aangemerkt als beperkt kwetsbaar object, wordt aangemerkt als beperkt kwetsbaar gebouw, als het gaat om het risico op een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit die op dat tijdstip op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit rechtmatig op een locatie wordt verricht of is toegestaan.	Ja	Gezondheidszorg zonder bedden. Dus huisartsenpraktijken, gezondheidscentrum, fysiotherapiepraktijken e.d.			
		§ 5.1.2.2 Veiligheid rond opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines	5.4	Artikel 5.4 (toepassingsbereik activiteiten) 1. Deze paragraaf is ook van toepassing op het op een locatie toelaten van een milieubelastende activiteit als bedoeld in bijlage VII in verband met het externe veiligheidsrisico voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die zijn toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. De artikelen 5.7, eerste lid, en 5.11, eerste lid, zijn van overeenkomstige toepassing op het toelaten van een risicoverhogend bouwwerk in de directe omgeving van een buisleiding als bedoeld in artikel 3.101, eerste lid, onder a tot en met d, van het Besluit activiteiten leefomgeving.	<table><tr><td>Ja</td><td></td></tr><tr><td>Ja</td><td>De landelijke Risicokaart geeft info over diameters, druk e.d. buisleidingen.</td></tr></table>	Ja		Ja
Ja								
Ja	De landelijke Risicokaart geeft info over diameters, druk e.d. buisleidingen.							
5.4a	Artikel 5.4a (tijdelijke uitzondering windparken) Deze paragraaf is niet van toepassing op het toelaten van een windpark met 3 of meer windturbines.		Nee	Speelt niet in Marsdijk.				
5.5	Artikel 5.5 (functionele binding) De artikelen 5.7 en 5.11, eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing op het plaatsgebonden risico van een activiteit voor beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties waar een activiteit als bedoeld in bijlage VII wordt verricht of die een functionele binding hebben met een activiteit als bedoeld in die bijlage.	Nee	zie 5.4. In Bijlage VII worden veel grote en gevaarlijkse opslagzaken genoemd (in grote hoeveelheden)					
5.6	Artikel 5.6 (plaatsgebonden risico)							

	Het plaatsgebonden risico is de kans op het overlijden van een onbeschermd en continu aanwezig persoon buiten de begrenzing van de locatie waar een activiteit wordt verricht als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door die activiteit.	Nee	Het gaat om bestaand gebied.
5.7	Artikel 5.7 (plaatsgebonden risico: kwetsbare gebouwen en locaties en zeer kwetsbare gebouwen) 1. In een omgevingsplan wordt een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico van een activiteit in acht genomen van ten hoogste 1 op de 1.000.000 per jaar voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op het toelaten van kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van binnenwateren die behoren tot het basisnet, met uitzondering van zeevaartroutes, het Amsterdam-Rijnkanaal en het Lekkanaal. 3. Het eerste lid is niet van toepassing op kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen op een locatie: a. die parallel aan een tunnel is gelegen; of b. boven een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen niet is toegestaan.	Nee Nee Nee	Alleen van toepassing als we nieuwbouw zouden toestaan. Noord-Willemskanaal behoort niet tot de binnenwateren die behoren tot het Basisnet. we hebben geen tunnel in het plangebied
5.8	Artikel 5.8 (plaatsgebonden risico: afstanden) 1. Aan artikel 5.7 wordt voldaan door inachtneming van de volgende afstanden voor de activiteiten, aangegeven in de daarbij aangegeven onderdelen van bijlage VII: a. de onderdelen A en B: de afstand, aangegeven bij die activiteit; b. onderdeel C: de afstand tot de locaties die bij ministeriële regeling zijn aangewezen; en c. de onderdelen D en E: een berekende afstand. 2. In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, kunnen de volgende afstanden in acht worden genomen voor de activiteiten aangegeven in de daarbij aangegeven onderdelen van bijlage VII: a. onderdeel A: de afstand waarvoor toestemming als bedoeld in artikel 4.7 van de wet is verleend, als de toestemming gaat om een gelijkwaardige maatregel die betrekking heeft op die afstand; en b. onderdeel B, onder 2 of 3: een berekende afstand. 3. Als de afstand, bedoeld in het eerste lid, onder b, alleen een deel van de breedte van de weg, de spoorweg of het binnenwater beslaat, laat het omgevingsplan boven de volle breedte geen kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties toe. 4. Als een weg of spoorweg die tot het basisnet behoort gedeeltelijk bestaat uit een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen is toegestaan, laat het omgevingsplan boven dat gedeelte geen kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties toe. 5. Op het berekenen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.	Nee Nee	zie 5.4
5.9	Artikel 5.9 (plaatsgebonden risico: tot waar afstanden gelden) 1. De afstanden, bedoeld in artikel 5.8, gelden: a. voor zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare gebouwen, anders dan woonschepen of woonwagens: tot de gevel; b. voor nieuw te bouwen kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen: tot de locatie waar een gevel mag komen; c. voor kwetsbare locaties: tot de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen; en d. voor woonschepen en woonwagens: tot de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen. 2. De afstanden gelden voor zeer kwetsbare gebouwen ook tot de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen buiten het gebouw, als het gaat om het risico op een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder A, onder 1a, B, C, D, onder 2, en E, onder 2 tot en met 13.	Nee	zie 5.4
5.10	Artikel 5.10 (plaatsgebonden risico: tijdelijke afwijking kwetsbare gebouwen en locaties) 1. In afwijking van artikel 5.7 kan in een omgevingsplan een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico van een activiteit in acht worden genomen van ten hoogste 1 op de 100.000 per jaar: a. voor kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties; b. gedurende een periode van ten hoogste drie jaar vanaf de datum: 1°. waarop het gebouw of de locatie is toegelaten; of 2°. van het begin van de activiteit; en c. als na die periode wordt voldaan aan artikel 5.7. 2. Aan het eerste lid wordt voldaan door inachtneming van een berekende afstand. Op het berekenen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing. De afstand geldt tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	zie 5.4
5.11	Artikel 5.11 (plaatsgebonden risico: beperkt kwetsbare gebouwen en locaties) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met een standaardwaarde voor het plaatsgebonden risico van een activiteit van 1 op de 1.000.000 per jaar voor beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties. 2. In afwijking van het eerste lid wordt, als het gaat om het opwekken van elektriciteit met een windturbine met een rotordiameter van meer dan 2 m, bedoeld in artikel 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving, een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico in acht genomen van ten hoogste 1 op de 100.000 per jaar. 3. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan door inachtneming van de afstanden, bedoeld in artikel 5.8. 4. Aan het tweede lid wordt voldaan door inachtneming van een berekende afstand. Op het berekenen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing. 5. De afstanden gelden tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee Nee Nee Nee Nee	zie 5.4 we staan geen windturbines toe in dit plangebied
5.11a	Artikel 5.11a (plaatsgebonden risico: beperkt kwetsbare gebouwen en locaties, uitzonderingen basisnet) 1. Artikel 5.11, eerste lid, is niet van toepassing op het toelaten van beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van binnenwateren die behoren tot het basisnet, met uitzondering van zeevaartroutes, het Amsterdam-Rijnkanaal en het Lekkanaal. 2. Artikel 5.11, eerste lid, is niet van toepassing op beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties op een locatie: a. die parallel aan een tunnel is gelegen; en b. boven een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen niet is toegestaan. 3. Als een weg of spoorweg die tot het basisnet behoort gedeeltelijk bestaat uit een tunnel waardoor het vervoer van brandbare gassen in bulkhoeveelheden en ontplofbare stoffen is toegestaan, wordt in het omgevingsplan boven dat gedeelte rekening gehouden met een standaardwaarde voor het plaatsgebonden risico van de activiteit van 1 op de 1.000.000 per jaar voor beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties.	Nee nee	speelt niet in Assen er is geen tunnel in het plangebied
5.12	Artikel 5.12 (aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: categorieën) 1. Een brandaandachtsgebied is de locatie begrensd door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een plasbrand of een fakkelbrand de warmtestraling ten hoogste 10 kW/m2 is.		zie 5.4

	2. Een explosieaandachtsgebied is de locatie begrensd door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot: a. een kokende vloeistof-gasexpansie-explosie (Boiling Liquid Expanding Vapor Explosion, BLEVE) de warmtestraling ten hoogste 35 kW/m2 is; of b. een explosie, anders dan onder a, de overdruk ten hoogste 10 kPa is.	nee nee	
	3. Een gifwolkaandachtsgebied is de locatie begrensd door de afstand, waar als gevolg van een ongewoon voorval dat leidt tot een gifwolk, personen in een gebouw overlijden door blootstelling aan ten hoogste de bij ministeriële regeling vastgestelde concentratie van een gevaarlijke stof gedurende een daarbij aangegeven periode.	nee	
	4. In afwijking van het derde lid wordt een gifwolkaandachtsgebied voor de toepassing van deze paragraaf begrensd door een afstand van 1,5 km vanaf de locatie binnen de begrenzing van de activiteit, bepaald volgens bij ministeriële regeling gestelde regels, als de afstand, bedoeld in het derde lid, groter is dan 1,5 km.		
5.13	Artikel 5.13 (aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: begrenzing) 1. De afstanden, bedoeld in artikel 5.12, zijn voor de volgende activiteiten aangegeven in de daarbij aangegeven onderdelen van bijlage VII: a. de onderdelen A, onder 1a en 7, B, onder 2 en 5, C en E, onder 9, 10 en 13: de afstand, aangegeven bij die activiteit; en b. de onderdelen D, onder 2, en E, onder 2 tot en met 9, 11 en 12: een berekende afstand. 2. In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, wordt de afstand berekend, als het gaat om een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder B, onder 2, en als voor die activiteit de afstand voor het plaatsgebonden risico, bedoeld in artikel 5.8, tweede lid, onder b, wordt berekend. 3. Op het berekenen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing. 4. Als het gaat om een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder C, zijn brandaandachtsgebieden en explosieaandachtsgebieden de locaties die bij ministeriële regeling zijn aangewezen.	niet voor dit plangebied idem idem idem nee	zie 5.4 Geldt voor: tanken van LPG, opslaan van propaan of propeen in opslagtanks, opslagtanks voor gassen, waterstof opslag- en transportbedrijf, groothandel en containeroverslag en tankstation met waterstof, wegen en spoor die onder Basisnet vallen, vergunningplichtige activiteiten voor Seveso-hoeveelheid, opslag-en transportbedrijf of groothandel of containeroverslag of tankstation met LNG, spoorwegemplacements Geldt voor: activiteiten met te berekenen afstanden voor het plaatsgebonden risico zonder vergunningplicht buisleiding met gevaarlijke stoffen, activiteiten met vergunningplicht: koelinstallatie met ammoniak, opslagtank voor gassen, opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen, opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking, Seveso-inrichting, behandelen en regelen en meten van aardgas, metaalproductenindustrie: bad met giftige gevaarlijke stoffen, opslag- en transportbedrijf, groothandel en containeroverleg: Seveso-hoeveelheid, mijnbouwwerk, andere insluitsystemen Geldt voor: Activiteiten met vastgestelde afstanden voor het plaatsgebonden risico met vergunningplicht voor opslagtank voor gassen Geldt voor activiteiten vervoer van gevaarlijke stoffen over het basisnet (weg en spoor)
5.14	Artikel 5.14 (aandachtsgebieden en brand- en explosievoorschriftengebieden) 1. Een brandvoorschriftengebied en een explosievoorschriftengebied zijn de locaties: 1. Een brandvoorschriftengebied en een explosievoorschriftengebied zijn de locaties: a. die in een omgevingsplan kunnen worden aangewezen als op die locaties een brandaandachtsgebied, respectievelijk een explosieaandachtsgebied is toegelaten; en b. waar voor een bouwwerk de eis van artikel 4.90, eerste lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving geldt. 2. In een omgevingsplan wordt: a. een brandaandachtsgebied aangewezen als brandvoorschriftengebied; en b. een explosieaandachtsgebied aangewezen als explosievoorschriftengebied. 3. In afwijking van het tweede lid kan in een omgevingsplan worden afgezien van aanwijzing van een brand- of explosievoorschriftengebied of kan een kleiner brand- of explosievoorschriftengebied worden aangewezen. Dit geldt niet voor een locatie in een brand- of een explosieaandachtsgebied waar een zeer kwetsbaar gebouw is toegelaten. 4. In een omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing vastgelegd van een brandvoorschriftengebied en van een explosievoorschriftengebied. 5. Het tweede lid, aanhef en onder a, derde en vierde lid zijn niet van toepassing als het gaat om een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder C, waarvoor een locatie bij ministeriële regeling als brandvoorschriftengebied is aangewezen.	ja ja ja nee	zie 5.4 Art. 4.90 lid 1 Bbl: Een bouwwerk in een brandvoorschriftengebied of in een explosievoorschriftengebied is zodanig dat de gevolgen voor personen van het aan het voorschriftengebied verbonden risico op brand of explosie worden beperkt. Geldt voor activiteiten vervoer van gevaarlijke stoffen over het basisnet (weg en spoor)
5.15	Artikel 5.15 (aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: groepsrisico) 1. In een omgevingsplan wordt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties binnen een brandaandachtsgebied, een explosieaandachtsgebied en een gifwolkaandachtsgebied rekening gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit. 2. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan als een omgevingsplan binnen een aandachtsgebied: a. geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toelaat; of b. waar het omgevingsplan beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toelaat, waarborgt: 1°. dat maatregelen zijn getroffen ter bescherming van personen in die gebouwen en op die locaties; of 2°. dat het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die aanwezig zijn in die gebouwen en op die locaties beperkt is.	Nee	Het gaat om een bestaande situatie. We staan geen nieuwe van deze gevoelige functies toe.
5.15a	Artikel 5.15a (eerbiedigende werking) Artikel 5.15 is niet van toepassing: Artikel 5.15 is niet van toepassing: a. voor zover activiteiten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepaling; of b. op beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties voor zover die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepaling.		Dus geldt niet voor al aanwezige bebouwing en functies.
5.16	Artikel 5.16 (risicogebied externe veiligheid: aanwijzing en werking)		

					Geldt voor: activiteiten met te berekenen afstanden voor het plaatsgebonden risico zonder vergunningplicht: opslagtank voor gassen, opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen, opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking (in een opslagplaats van meer dan 1.500 l tot vloeistof verdichte gassen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1,2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening, in gasflessen, bedoeld in art. 3.28, aanhef en onder g Bal), Seveso-inrichting, behandelen regelen en meten van aardgas, metaalproductenindustrie: basi met giftige gevaarlijke stoffen, opslag- en transportbedrijf en/of groothandel en containeroverslag: Seveso-hoeveelheid, mijnbouw, andere insluitsystemen, spoorwegemplacements
	1. Een risicogebied externe veiligheid is de locatie die in een omgevingsplan kan worden aangewezen, als binnen het gebied activiteiten als bedoeld in bijlage VII, onder E, onder 3 tot en met 5.2, 6 tot en met 9 en 11 tot en met 13, worden toegelaten.	nee			
	2. In een omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing vastgelegd van een risicogebied externe veiligheid.				
	3. In een omgevingsplan wordt op de begrenzing van een risicogebied externe veiligheid een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico in acht genomen van ten hoogste 1 op de 1.000.000 per jaar, met uitzondering van het risico van een activiteit als bedoeld in bijlage VII, onder C, en onder D, onder 2.				
	4. Aan het derde lid wordt voldaan door inachtneming van de afstanden, bedoeld in artikel 5.8, op de begrenzing van een risicogebied externe veiligheid.				
	5. De artikelen 5.7 en 5.11 zijn niet van toepassing op het plaatsgebonden risico van een activiteit in een risicogebied externe veiligheid. Artikel 5.15 is niet van toepassing op een brandaandachtsgebied, een explosieaandachtsgebied of een gifwolkaandachtsgebied voor zover dat ligt binnen een risicogebied externe veiligheid.				
	5.17	Artikel 5.17 (risicogebied externe veiligheid: beperkingen) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een risicogebied externe veiligheid: a. kunnen beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties worden toegelaten als die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al zijn toegestaan op het tijdstip van het aanwijzen van het gebied; b. kunnen beperkt kwetsbare of kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare of kwetsbare locaties worden toegelaten die naar het oordeel van het bevoegd gezag noodzakelijk zijn voor het gebied of voor een binnen het gebied toegelaten activiteit; en c. worden geen zeer kwetsbare gebouwen toegelaten.	Nee		relatie met art. 5.16
§ 5.1.2.3 Belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen	5.18	Artikel 5.18 (belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen) Een belemmeringengebied buisleiding is de locatie aan weerszijden van een buisleiding als bedoeld in artikel 3.101, eerste lid, onder a tot en met d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, gemeten vanuit het hart van de buisleiding tot een afstand van: a. 5 m; of b. 4 m, als door de buisleiding aardgas wordt vervoerd, met een druk van 1.600 tot en met 4.000 kPa.	Ja		Er zitten wel buisleidingen in dit plangebied
	5.19	Artikel 5.19 (belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen: beperkingen) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een belemmeringengebied buisleiding: a. laat het omgevingsplan niet toe: 1°. kwetsbare gebouwen, tenzij die een functionele binding hebben met die buisleiding; en 2°. zeer kwetsbare gebouwen; en b. wordt in het omgevingsplan gewaarborgd dat de veiligheid van de buisleiding niet wordt geschaad bij het toelaten van: 1°. andere bouwwerken dan die, bedoeld onder a; en 2°. activiteiten die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding, met uitzondering van graafwerkzaamheden als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Wet informatie- uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten.	Ja		zie 5.18
§ 5.1.2.4 Veiligheid rond opslaan, verpakken en bewerken van vuurwerk en pyrotechnische artikelen voor theatergebruik	5.20	Artikel 5.20 (vuurwerk en pyrotechnische artikelen voor theatergebruik) Deze paragraaf is ook van toepassing op het op een locatie toelaten van het opslaan, verpakken of bewerken van vuurwerk of pyrotechnische artikelen voor theatergebruik, bedoeld in artikel 3.30 van het Besluit activiteiten leefomgeving, in verband met het externe veiligheidsrisico voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die zijn toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.	Nee		Moet gaan om opslaan, verpakken en bewerken van vuurwerk minder dan 200 kg categorie F1 en fop- en schertsvuurwerk, minder dan 25 kg vuurwerk categorie F2 en F3 of vuurwerk dat gebruikt wordt voor instructiedoeleinden door politie, brandweer of krijgsmacht
	5.21	Artikel 5.21 (vuurwerk: afstanden) 1. In een omgevingsplan wordt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties de afstand, bedoeld in artikel 4.1042, eerste lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving in acht genomen, voor zover de afstand, bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder b, of tweede lid, van dat artikel geldt. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die een functionele binding hebben met een activiteit als bedoeld in artikel 5.20.	Nee		zie 5.20
	5.22	Artikel 5.22 (vuurwerk: tot waar afstanden gelden) 1. De afstanden, bedoeld in artikel 5.21, eerste lid, gelden: a. voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen: tot de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen buiten het gebouw; en b. voor beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties: tot de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen. 2. In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, gelden de afstanden voor: a. beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen gelegen op meer dan 10 m vanaf de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen buiten het gebouw: tot 10 m vanaf de locatie waar een gevel mag komen; en b. beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen als het gaat om woonschepen of woonwagens: tot de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen.	Nee		zie 5.20
	5.23	Artikel 5.23 (explosieaandachtsgebieden vuurwerk) Explosieaandachtsgebieden vuurwerk om een activiteit als bedoeld in artikel 3.31, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving zijn de locaties die worden begrensd door de afstanden, bedoeld in bijlage VIII, onder A en B.	Nee		zie 5.20
	5.24	Artikel 5.24 (explosieaandachtsgebieden vuurwerk: beperkingen) 1. Een omgevingsplan laat binnen een explosieaandachtsgebied vuurwerk geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toe.			zie 5.20

		2. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die een functionele binding hebben met een activiteit als bedoeld in artikel 3.31, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving. 3. De afstanden, bedoeld in artikel 5.23, gelden tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.22.		
	5.25	Artikel 5.25 (explosieaandachtsgebieden vuurwerk: afwijking) 1. In afwijking van artikel 5.24, eerste lid, kan een omgevingsplan binnen een explosieaandachtsgebied beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties toelaten als: a. de warmtestraling als gevolg van brand op de begrenzing van de locatie voor het verblijf van personen buiten het gebouw ten hoogste 10 kW/m2 is; en b. de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen de deuropening van een bewaarplaats of een bufferbewaarplaats voor vuurwerk of pyrotechnische artikelen en beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen ten minste 60 minuten is. 2. Het eerste lid is van toepassing voor zover het gaat om: a. het opslaan, herverpakken of bewerken van meer dan 10.000 kg vuurwerk van categorie F1, F2 of F3; of b. het opslaan of bewerken van pyrotechnische artikelen voor theatergebruik al dan niet samen met vuurwerk van categorie F1, F2 of F3.	Nee	zie 5.20
§ 5.1.2.5 Veiligheid rond het bewerken en opslaan van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik en op militaire objecten	5.26	Artikel 5.26 (toepassingsbereik ontplofbare stoffen voor civiel gebruik) 1. De artikelen 5.28 tot en met 5.30 zijn ook van toepassing op het op een locatie toelaten van de volgende activiteiten in verband met het externe veiligheidsrisico voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die zijtoegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit: a. het opslaan van ontplofbare stoffen van ADR-klasse 1, bedoeld in artikel 3.33 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of b. het exploiteren van een ippc-installatie voor het maken van explosieven, bedoeld in de artikelen 3.72, eerste lid, onder f, en 3.73, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. Artikel 5.27 is ook van toepassing op het toelaten van een activiteit als bedoeld in het eerste lid, onder a.	Nee	https://www.stoffenjournaal.nl/adr-gevaarlijke-stoffen-lijst?ADR_klasse=1 Het exploiteren van een ippc-installatie voor het maken van explosieven, bedoeld in categorie 4.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies. Hiervoor geldt bij wet een verbod om dit zonder vergunning te doen.
	5.27	Artikel 5.27 (ontplofbare stoffen voor civiel gebruik: afstanden voor opslaan) 1. In een omgevingsplan worden voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties de afstanden, bedoeld in artikel 4.1051, eerste lid, aanhef en onder b, en tweede lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, in acht genomen, voor zover de afstand, bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder b, tweede lid, aanhef en onder b, of derde lid van dat artikel geldt. 2. De afstanden gelden tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	
	5.28	Artikel 5.28 (civiele explosieaandachtsgebieden) Civiele explosieaandachtsgebieden A, B en C om de activiteiten, bedoeld in artikel 5.26, zijn: a. de locaties die worden begrensd door: 1°. voor zover het gaat om het opslaan in een bouwwerk met onderdelen die grenzen aan de buitenlucht van ten hoogste 23 cm metselwerk of minder dan 20 cm beton: de afstanden voor de opslag van stoffen van de ADR-klassen, bedoeld in bijlage IX, onder A tot en met C; en 2°. voor zover het gaat om het opslaan op andere wijze: de afstand, bepaald in overeenstemming met de NATO Guidelines for the Storage of Military Ammunition and Explosives (AASTP-1); of b. als het gaat om activiteiten op de locaties, genoemd in bijlage IX, onder D, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd: de gebieden, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd, rondom die locaties.	Nee	Dit artikel speelt enkel bij opslag en bewerken van explosieven van bepaalde gevaarsklassen bij Defensie-inrichtingen. zie 5.26 Speelt niet in Marsdijk heeft te maken met aantallen opgeslagen munitiepatronen e.d. Geen van de in bijlage IX genoemde locaties liggen in de gemeente Assen.
	5.29	Artikel 5.29 (civiele explosieaandachtsgebieden: beperkingen) 1. Een omgevingsplan laat niet toe: a. binnen een civiel explosieaandachtsgebied A: 1°. beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen; 2°. beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties; 3°. autowegen, autosnelwegen, spoorwegen, vaarwegen, of parkeerterreinen voor meer dan 10 motorvoertuigen; en 4°. agrarische activiteiten die een meer dan incidentele aanwezigheid van enkele personen vereisen; b. binnen een civiel explosieaandachtsgebied B: 1°. beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen; en 2°. beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties; en c. binnen een civiel explosieaandachtsgebied C: gebouwen waarin doorgaans een groot aantal personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig is met: 1°. een vlies- of gordijngevel; en 2°. grote glasoppervlakten. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die een functionele binding hebben met een activiteit als bedoeld in artikel 5.26. 3. Het eerste lid geldt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	Speelt niet in Marsdijk
	5.30	Artikel 5.30 (civiele explosieaandachtsgebieden: eerbiedigende werking) a. Artikel 5.29, eerste lid, is niet van toepassing op activiteiten of werken in een civiel explosieaandachtsgebied A, B en C voor zover: die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepaling; en b. in een omgevingsplan een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico in acht wordt genomen van: 1°. ten hoogste 1 op de 1.000.000 per jaar voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties; en 2°. ten hoogste 1 op de 100.000 per jaar voor beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties. 2. Aan het eerste lid, onder b, wordt voldaan door inachtneming van een berekende afstand. Op het berekenen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing. De afstand geldt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied. zie 5.26
	5.31	Artikel 5.31 (toepassingsbereik opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen en voorwerpen op militaire objecten)	Nee	Niet relevant voor dit plangebied.

De artikelen 5.32 tot en met 5.34 zijn van toepassing op het op een locatie toelaten van het opslaan en bewerken van stoffen en voorwerpen van ADR-klasse 1 door de Nederlandse of een bondgenootschappelijke krijgsmacht, bedoeld in artikel 3.332 van het Besluit activiteiten leefomgeving, in verband met het externe veiligheidsrisico voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die zijn toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

	Artikel 5.32 (militaire explosieaandachtsgebieden) Militaire explosieaandachtsgebieden A, B en C om de activiteit, bedoeld in artikel 5.31, zijn: a. de locatie die wordt begrensd door de afstand bepaald in overeenstemming met de NATO Guidelines for the Storage of Military Ammunition and Explosives (AASTP-1); en b. de locaties, genoemd in bijlage X, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied.
	Artikel 5.33 (militaire explosieaandachtsgebieden: beperkingen) 1. Artikel 5.29, eerste lid, is van overeenkomstige toepassing op militaire explosieaandachtsgebieden A, B en C. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties die een functionele binding hebben met een activiteit als bedoeld in artikel 5.31. 3. Het eerste lid geldt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied.
	Artikel 5.34 (militaire explosieaandachtsgebieden: eerbiedigende werking) 1. Artikel 5.33, eerste lid, is niet van toepassing op activiteiten of werken in een militair explosieaandachtsgebied A, B en C voor zover: a. die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepaling; en b. in een omgevingsplan een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico in acht wordt genomen van ten hoogste 1 op de 100.000 per jaar voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare en beperkt kwetsbare locaties. 2. Aan het eerste lid, onder b, wordt voldaan door inachtneming van een bepaalde afstand. Op het bepalen van de afstand zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing. De afstand geldt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties tot de begrenzing, bedoeld in artikel 5.9.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied.
§ 5.1.2.7 Veiligheid van infrastructuur rond Seveso-inrichtingen	Artikel 5.35 (infrastructuur rond Seveso-inrichtingen) Bij het toelaten van de uitbreiding of aanleg van een autoweg, autosnelweg of hoofdspoorweg worden de gevolgen van het exploiteren van een Seveso-inrichting, bedoeld in artikel 3.51, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor de veiligheid van weggebruikers en passagiers betrokken.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied.
§ 5.1.3.1 Algemene bepalingen	Artikel 5.36 (eerbiedigende werking) De bepalingen in de paragrafen 5.1.3.2, 5.1.3.3, 5.1.3.4 en 5.1.3.5 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten: a. op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepalingen; of b. zijn toegestaan op grond van een in werking getreden projectbesluit of omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, dat is vastgesteld respectievelijk die is verleend door een bestuursorgaan van het Rijk.	Nee	Niet relevant voor dit plangebied
	Artikel 5.37 (weging van het waterbelang) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen. Daarbij worden, voor een duiding van die gevolgen, de opvattingen van het bestuursorgaan dat is belast met het beheer van die watersystemen betrokken. 2. Het eerste lid laat onverlet de in paragraaf 5.1.3 gestelde specifieke regels over onderdelen van watersystemen in het omgevingsplan.	Ja	We overleggen hierover met het waterschap.
§ 5.1.3.2 Primaire waterkeringen	Artikel 5.38 (geen belemmeringen voor primaire waterkeringen) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een primaire waterkering, wordt bij het toelaten van activiteiten gewaarborgd dat er geen belemmeringen ontstaan voor de instandhouding, het onderhoud of de versterking van de primaire waterkering. 2. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een krachtens artikel 2.20, eerste lid, van de wet of bij omgevingsverordening of waterschapsverordening aangewezen gebied grenzend aan een primaire waterkering waar ter bescherming van de primaire waterkering regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor die primaire waterkering, is het eerste lid van overeenkomstige toepassing. 3. Voor zover de primaire waterkering een zandige primaire waterkering binnen het kustfundament, bedoeld in artikel 5.39, is, wordt bij het toelaten van activiteiten ook gewaarborgd dat het zandvolume binnen de primaire waterkering en het gebied, bedoeld in het tweede lid, duurzaam behouden blijft.	Ja Ja Nee	Idem Speelt niet in Assen.
§ 5.1.3.3 Kust	Artikel 5.39 (aanwijzing kustfundament) Het kustfundament is de locatie die is weergegeven op de kaarten in bijlage XI en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	Speelt niet in Assen.
	Artikel 5.40 (bouwen binnen het kustfundament) 1. Een omgevingsplan laat geen bouwactiviteiten toe, voor zover het omgevingsplan van toepassing is op een locatie: a. binnen het kustfundament; en b. gelegen buiten stedelijk gebied. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwactiviteiten die betrekking hebben op: a. bouwwerken voor tijdelijke of seizoensgebonden activiteiten; b. een eenmalige uitbreiding van de grondoppervlakte van een bestaand bouwwerk met ten hoogste 10%, gerekend vanaf 30 december 2011; c. bouwwerken van openbaar belang die niet in het stedelijk gebied kunnen worden geplaatst, waarbij als bouwwerk van openbaar belang in ieder geval worden aangemerkt bouwwerken voor: 1°. telecommunicatievoorzieningen en hulpverleningsdiensten; 2°. opsporing, winning, opslag en transport van olie, gas en water, transport van elektriciteit en kleinschalige opwekking van elektriciteit met een windturbine; en 3°. waterbeheer en natuurbeheer; d. bouwwerken die bijdragen aan de versterking van het zandige deel van het kustfundament;	Nee Nee Nee nee nee nee	Speelt niet in Assen.

		e. bouwwerken voor recreatief nachtverblijf of gebouwen ten behoeve van recreatief dagverblijf waar dranken worden geschonken, eten en drinkwaren voor consumptie worden bereid of verstrekt, of waar recreatieve activiteiten plaatsvinden. 3. Het eerste lid is niet van toepassing voor zover op grond van artikel 7.2 bij omgevingsverordening van de provincie Fryslân voor de Friese Waddeneilanden regels zijn gesteld over omgevingsplannen die afwijken van dat lid.	nee	
§ 5.1.3.4 Grote rivieren	5.41	Artikel 5.41 (aanwijzing rivierbed grote rivieren) 1. Het rivierbed van de grote rivieren is de locatie in de rivieren die zijn weergegeven op de kaart in bijlage XII, die wordt begrensd door de buitenkruinlijn van de primaire waterkering of de lijn van de hoogwaterkerende gronden bij die rivieren en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Het stroomvoerend deel van het rivierbed van de grote rivieren is het deel van het rivierbed, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 3. Het bergend deel van het rivierbed van de grote rivieren is het deel van het rivierbed, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	nee nee nee	Speelt niet in Assen.
	5.42	Artikel 5.42 (aanwijzing reserveringsgebieden grote rivieren) 1. De reserveringsgebieden voor de lange termijn voor de Rijntakken zijn de locaties, bestaande uit het retentiegebied in de Rijonstrangen, de hoogwatergeul bij Deventer, de dijkerutegging Brakel, de dijkerutegging Oosterhout, de dijkerutegging Loenen en de hoogwatergeul Varik-Heesselt, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. De reserveringsgebieden voor de lange termijn voor de Maas zijn de locaties, bestaande uit de dijkverlegging Bokhoven, de dijkverlegging Kraaijenbergse Plassen, het retentiegebied Kraaijenbergse Plassen-west, het retentiegebied Keent Zuid bij Reek, de retentiegebieden dijkverlegging Overasselt, de dijkverlegging Alem, de dijkverlegging Moordhuizen, de dijkverleggingen Hedel en de dijkverleggingen Noorzijde Bergsche Maas, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	nee nee	Speelt niet in Assen.
	5.43	Artikel 5.43 (algemene criteria toelaten activiteiten) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het rivierbed van de grote rivieren, wordt bij het toelaten van activiteiten gewaarborgd dat: a. sprake is van een veilig en doelmatig gebruik van de rivier; b. feitelijke belemmeringen voor de vergroting van de afvoercapaciteit van de rivier worden voorkomen; en c. een waterstandverhoging of afname van het bergend vermogen van de rivier wordt voorkomen of zoveel mogelijk wordt beperkt.	nee	Speelt niet in Assen
	5.44	Artikel 5.44 (kleine, tijdelijke en noodzakelijke activiteiten rivierbed) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het rivierbed van de grote rivieren, kan het omgevingsplan in ieder geval de volgende activiteiten toelaten: a. activiteiten waarvoor geen omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit voor een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk is vereist; b. activiteiten voor rivierbeheer en -verruiming; c. tijdelijke activiteiten; en d. activiteiten van rivierkundig ondergeschikt belang.	nee nee nee nee nee	Speelt niet in Assen.
	5.45	Artikel 5.45 (activiteiten bergend deel rivierbed) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het bergend deel van het rivierbed van de grote rivieren, kan het omgevingsplan, naast de activiteiten, bedoeld in artikel 5.44, ook andere activiteiten toelaten, mits een afname van het bergend vermogen van de rivier als gevolg van die activiteiten wordt gecompenseerd. 2. Het omgevingsplan bevat in dat geval de maatregelen die de afname van het bergend vermogen compenseren.	nee	Speelt niet in Assen.
	5.46	Artikel 5.46 (activiteiten stroomvoerend deel rivierbed) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het stroomvoerend deel van het rivierbed van de grote rivieren, kan het omgevingsplan, naast de activiteiten, bedoeld in artikel 5.44, alleen de volgende activiteiten toelaten, mits een waterstandsverhoging van de rivier als gevolg van die activiteiten wordt gecompenseerd: a. de aanleg of wijziging van waterstaatkundige kunstwerken; b. de aanleg van voorzieningen voor een betere en veilige afwikkeling van de beroeps- of recreatievaart; c. de bouw van waterkrachtcentrales; d. de vestiging of uitbreiding van overslagbedrijven of het realiseren van overslagfaciliteiten, als die activiteit is gekoppeld aan het vervoer over de rivier; e. de aanleg of wijziging van scheepswerven voor beroeps- of pleziervaartuigen en specifiek daaraan verbonden activiteiten als bedoeld in artikel 3.144 van het Besluit activiteiten leefomgeving; f. de aanleg en het beheer of de verbetering van natuur; g. de verbetering van de waterkwaliteit; h. de uitbreiding of wijziging van bestaande steenfabrieken; i. de aanleg van voorzieningen voor waterrecreatie of extensieve uiterwaardrecreatie; j. de winning van oppervlaktedelfstoffen; k. de aanleg van voorzieningen van groot openbaar belang die niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd; l. activiteiten met een zwaarwegend bedrijfseconomisch belang voor bestaande grondgebonden agrarische bedrijven die niet buiten het rivierbed kunnen worden verricht; m. een verandering van een gebruiksfunctie binnen de bestaande bebouwing; n. activiteiten voor het behoud van cultureel erfgoed, in het bijzonder bekende of aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten; en o. activiteiten die per saldo meer ruimte voor de rivier opleveren op een rivierkundig gezien aanvaardbare locatie; p. de aanleg van voorzieningen voor het agrarisch, landschappelijk of daarmee vergelijkbaar beheer van het rivierbed; q. het behoud of herstel van landschappelijke elementen of cultureel erfgoed; r. verduurzaming van de energievoorziening van bestaande voorzieningen in het rivierbed; en s. de aanleg van voorzieningen voor elektriciteitsopwekking door zonne- of windenergie die redelijkerwijs niet buiten het rivierbed kan worden gerealiseerd. 2. Een omgevingsplan dat activiteiten als bedoeld in het eerste lid toelaat, bevat de maatregelen die de gevolgen voor de waterstand compenseren of, wanneer onderdeel o van dat lid van toepassing is, die meer ruimte voor de rivier opleveren.	nee nee	Speelt niet in Assen.
	5.47	Artikel 5.47 (geen grootschalige of kapitaalintensieve ontwikkelingen)		

[illegible]

		b. de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.	nee	
5.53		Artikel 5.53 (niet in betekenende mate luchtkwaliteit) 1. De artikelen 5.50 en 5.51 zijn niet van toepassing voor zover het toelaten van activiteiten leidt tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie in de buitenlucht van zowel stikstofdioxide als PM10 van 1,2 µg/m³ of minder, tenzij het gaat om het exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving: a. waarvan de emissie van PM10 vanuit de dierenverblijven meer bedraagt dan 800 kg per jaar; enop een locatie in de volgende gemeenten en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd: 1°. Asten; 2°. Barneveld; 3°. Deurne; 4°. Ede; 5°. Nederweert; 6°. Renswoude; en 7°. Scherpenzeel. 2. Bij het bepalen van de verhoging wordt opgeteld de verhoging veroorzaakt dooreen toename van de verkeersintensiteit op wegen, vaarwegen en spoorwegen van en naar de locatie waar de activiteit wordt verricht. 3. Als sprake is van meerdere activiteiten, wordt de verhoging veroorzaakt door die activiteiten opgeteld, voor zover de verwachte datum van het begin van de activiteiten ligt in een periode van vijf jaar na vaststelling van het omgevingsplan, voor zover het gaat om een verhoging veroorzaakt door een toename van de verkeersintensiteit als gevolg van het toelaten van activiteiten die: a. gebruikmaken of zullen maken van dezelfde ontsluitingsweg; en b. aan elkaar grenzen, zullen grenzen of in elkaars directe nabijheid zijn gelegen, tot een afstand van ten hoogste 1.000 m, waarbij activiteiten die niet meer bijdragen aan de concentratie dan 0,1 µg/m3 buiten beschouwing blijven.	nee Nee nee nee nee nee nee	Speelt niet voor Assen.
		Artikel 5.54 (standaardgevallen niet in betekenende mate luchtkwaliteit) Het toelaten van activiteiten leidt in ieder geval tot een verhoging van de kalenderjaargemiddelde concentratie van stikstofdioxide en PM10 van 1,2 µg/m3 of minder als bedoeld in artikel 5.53 voor zover het gaat om een verhoging als gevolg van het toelaten van: a. gebouwen met een kantoorfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan, met: 1°. één ontsluitingsweg: een bruto-vloeroppervlakte van ten hoogste 100.000 m2; of 2°. twee ontsluitingswegen: een gelijkmatige verkeersverdeling en een bruto-vloeroppervlakte van ten hoogste 200.000 m2; b. gebouwen met een woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan, met: 1°. één ontsluitingsweg: ten hoogste 1.500 woningen; of 2°. twee ontsluitingswegen: ten hoogste 3.000 woningen; c. zowel gebouwen met een kantoorfunctie als gebouwen met een woonfunctie en nevengebruiksfuncties van die gebruiksfuncties, met: 1°. één ontsluitingsweg: het aantal woningen maal 0,0008 en een bruto-vloeroppervlakte van kantoorfuncties en nevengebruiksfuncties daarvan in vierkante meter maal 0,000012 dat samen opgeteld kleiner is dan of gelijk is aan 1,2; of 2°. twee ontsluitingswegen: een evenredig aantal woningen en een evenredig grote bruto- vloeroppervlakte van kantoorfuncties; d. het telen van gewassen in kassen, bedoeld in artikel 3.205 van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het gaat om: 1°. niet-verwarmde kassen; of 2°. verwarmde kassen niet groter dan 2 ha; e. het telen van gewassen in de open lucht en het behandelen van gewassen direct voor of na de teelt, bedoeld in artikel 3.208 van het Besluit activiteiten leefomgeving; f. het telen van gewassen in een gebouw, anders dan een kas, bedoeld in artikel 3.211 van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het gaat om: 1°. witloftrek; of 2°. teelt van eetbare paddenstoelen; of g. het exploiteren van een spoorwegemplacement, bedoeld in artikel 3.295b van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het gaat om het begin van de activiteit of een wijziging die leidt tot een toename van het aantal dieseltractie-uren van ten hoogste 7.500 per jaar.	nee	
	§ 5.1.4.2 Geluid door activiteiten <i>Paragraaf 5.1.4.2. Geluid door activiteiten § 5.1.4.2.1 Algemene bepalingen</i>	5.55 Artikel 5.55 (toepassingsbereik) 1. Paragraaf 5.1.4.2 is van toepassing op het toelaten: a. op een locatie van een activiteit, anders dan het wonen, die geluid veroorzaakt op een geluidgevoelig gebouw dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit; of b. van een geluidgevoelig gebouw waarop geluid wordt veroorzaakt door een activiteit, anders dan het wonen, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. In afwijking van het eerste lid is paragraaf 5.1.4.2: a. niet van toepassing op geluidgevoelige gebouwen die geheel of gedeeltelijk zijn gelegen op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld; b. niet van toepassing op het geluid op een niet-geluidgevoelige gevel; c. met uitzondering van de artikelen 5.58 en 5.59 niet van toepassing op een geluidgevoelig gebouw dat op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar; d. niet van toepassing op het geluid door activiteiten die worden verricht op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld, met uitzondering van windturbines, windparken, civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen; e. niet van toepassing op het geluid door spoorvoertuigen op spoorwegemplacements die onderdeel zijn van een hoofdspoorweg of een bij omgevingsverordening aangewezen lokale spoorweg; en f. niet van toepassing op doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen.	Nee Nee Nee Nee Nee Nee Nee	speelt alleen bij tijdelijke activiteiten (max. 10 jaar) niet relevant in dit plangebied
	5.56	Artikel 5.56 (tijdelijke uitzondering windparken) 1. Paragraaf 5.1.4.2 is niet van toepassing op het toelaten van een windpark met 3 of meer windturbines waarvoor: a. uiterlijk op 30 juni 2021 een omgevingsvergunning is verleend als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e of i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;	Nee	speelt niet in Marsdijk.

	b. een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit in het windpark voorziet op grond van een besluit dat op 30 juni 2021 was vastgesteld; en c. sinds 30 juni 2021 geen wijziging van kracht is geworden in de omgevingsvergunning, bedoeld onder a, of, voor zover dat op het windpark betrekking had, het besluit, bedoeld onder b.		
	2. Het eerste lid geldt niet vanaf het tijdstip waarop met betrekking tot de windturbine of het windpark waarvan de windturbine deel uitmaakt, een wijziging van de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit van kracht wordt.		
5.57	Artikel 5.57 [vervallen]		
5.58	Artikel 5.58 (meerdere activiteiten beschouwen als één activiteit) Voor de toepassing van deze paragraaf wordt als één activiteit beschouwd: a. een activiteit als bedoeld in de afdelingen 3.3 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of b. als het gaat om andere activiteiten dan bedoeld onder a, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die: 1°. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of 2°. elkaar functioneel ondersteunen.	Nee	Betreft 'complexe' bedrijven, nutssector en industrie, afvalbeheer, agrarische sector, dienstverlening onderwijs en zorg, transport logistiek en ondersteuning daarvan, sport en recreatie, mijnbouw, defensie
5.59	Artikel 5.59 (geluid door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het geluid door activiteiten op geluidgevoelige gebouwen. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door een activiteit op geluidgevoelige gebouwen aanvaardbaar is. 3. Op het bepalen van het geluid door activiteiten op geluidgevoelige gebouwen zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.	Ja Ja Ja	
5.60	Artikel 5.60 (waar waarden gelden) Een omgevingsplan bepaalt dat de waarden voor het geluid door een activiteit: a. op een geluidgevoelig gebouw, anders dan een woonschip of woonwagen, gelden: 1°. op de gevel, als het gaat om een geluidgevoelig gebouw; en 2°. op de locatie waar een gevel mag komen, als het gaat om een nieuw te bouwen geluidgevoelig gebouw; b. op een woonschip of woonwagen gelden op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen; en c. in een geluidgevoelige ruimte gelden in de geluidgevoelige ruimte.	Ja	
5.61	Artikel 5.61 (functionele binding) Als een omgevingsplan waarden bevat over het geluid door een activiteit, bepaalt het omgevingsplan dat die waarden niet van toepassing zijn op het geluid door die activiteit op een geluidgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die activiteit.	Nee	
5.62	Artikel 5.62 (voormalige functionele binding) Als een omgevingsplan waarden bevat over het geluid door een activiteit: a. in de agrarische sector als bedoeld in de artikel 3.200, 3.205, 3.208, 3.211, 3.215, 3.218, 3.221 of 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. verricht op een bedrijventerrein; of c. in de horecasector; kan het omgevingsplan bepalen dat die waarden niet van toepassing zijn op het geluid door die activiteit op een geluidgevoelig gebouw dat eerder functioneel verbonden was met die activiteit.	nee nee ja	Er is horeca in winkelcentrum Marsdijk
§ 5.1.4.2.2 Geluid door activiteiten, anders dan door specifieke activiteiten	Artikel 5.63 (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op het geluid op een geluidgevoelig gebouw door activiteiten, met uitzondering van: a. activiteiten als bedoeld in subparagraaf 5.1.4.2.3; en b. activiteiten die worden verricht op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld. 2. In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf, met uitzondering van artikel 5.73, niet van toepassing op: a. activiteiten die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte worden verricht; b. evenementen: 1°. die niet plaatsvinden op een locatie voor evenementen; of 2°. die geen festiviteiten als bedoeld in artikel 5.68 zijn; en c. geluid dat niet representatief is voor een activiteit.	Nee	Geldt voor geluidgezoneerde industrieterreinen (met gpp's). Dit artikel geldt dus niet voor evenementen en festiviteiten en activiteiten die in de openbare buitenruimte plaatsvinden
5.64	Artikel 5.64 (verhouding met aanvaardbaarheid) 1. Aan artikel 5.59, tweede lid, wordt voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.65. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.59, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.66, 5.67, 5.68, 5.69, 5.70 of 5.71.	Nee	
5.65	Artikel 5.65 (standaardwaarden en grenswaarden voor geluidgevoelige ruimten binnen in- en aanpandige geluidgevoelige 1. Een omgevingsplan bevat: a. als waarden de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.65.1, voor het toelaatbare geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw; en b. als waarden de grenswaarden, bedoeld in tabel 5.65.2, voor het toelaatbare geluid in geluidgevoelige ruimten binnen in- en aanpandige geluidgevoelige gebouwen. 2. Als een omgevingsplan een activiteit toelaat op een in het omgevingsplan aangewezen bedrijventerrein, kan het omgevingsplan, in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau L_Ar,LT van geluid en het maximaal geluidniveau L_Amax door die activiteit op geluidgevoelige gebouwen op dat bedrijventerrein als waarden de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.65.1, verhoogd met 5 dB(A), bevatten.	Nee	Dit hoeft niet voor bestaande situaties. Speelt niet in Marsdijk

[illegible]

		1. Een omgevingsplan bepaalt dat een activiteit als bedoeld in artikel 5.78b, eerste lid, onder b en c, niet wordt verricht. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor een activiteit, bedoeld in dat lid, waarborgt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau LAr,LT van het geluid op een afstand van 50 m vanaf de begrenzing van de locatie waar de activiteit wordt verricht, niet meer bedraagt dan de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.65.1.		
	5.73	Artikel 5.73 (uitzonderingen geluidbronnen) 1. Een omgevingsplan bepaalt dat de waarden die het omgevingsplan bevat voor geluid door een activiteit op geluidgevoelige gebouwen of in geluidgevoelige ruimten niet van toepassing zijn op: a. het geluid door de inzet van motorvoertuigen of helikopters voor spoedeisende medische hulpverlening, ongevallenbestrijding, brandbestrijding, gladheidbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval; en b. onversterkt menselijk stemgeluid, tenzij het muziekgeluid is of daarmee is vermengd. 2. Als een omgevingsplan naast of in plaats van de waarden regels bevat over geluid, zien die niet op activiteiten als bedoeld in het eerste lid, onder a.	Nee	Speelt niet in Marsdijk
§ 5.1.4.2.3 Geluid door specifieke activiteiten	5.74	Artikel 5.74 (windturbines en windparken) 1. Een omgevingsplan dat het opwekken van elektriciteit met een windturbine of windpark toelaat, bevat als waarde de standaardwaarde 47 dB Lden en 41 dB Lnight voor het toelaatbare geluid door de activiteit op een geluidgevoelig gebouw. 2. In afwijking van het eerste lid kan het omgevingsplan hogere of lagere waarden bevatten. Een omgevingsplan kan alleen lagere waarden bevatten als dat gelet op cumulatie met het geluid van een andere windturbine of een ander windpark of gelet op de bijzondere aard van het gebied aangewezen is. 3. Een omgevingsplan bevat geen andere regels over geluid op een geluidgevoelig gebouw door het opwekken van elektriciteit met een windturbine of windpark dan de waarden die op grond van het eerste of tweede lid in het omgevingsplan zijn opgenomen.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.75	Artikel 5.75 (windturbines en windparken – verhouding met aanvaardbaarheid) 1. Aan artikel 5.59, tweede lid, wordt voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.74, eerste lid. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.59, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.74, tweede lid.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.75a	Artikel 5.75a (tijdelijke uitzondering windparken) 1. De artikelen 5.74 en 5.75 zijn niet van toepassing op het toelaten van een windpark met 3 of meer windturbines. 2. Als een omgevingsplan voor het opwekken van elektriciteit met een windturbine of windpark waarden bevat voor het toelaatbare geluid door de activiteit op een geluidgevoelig gebouw, worden die waarden in ieder geval uitgedrukt in Lden en Lnight.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.76	Artikel 5.76 (civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen) 1. Dit artikel is van toepassing op het geluid op een geluidgevoelig gebouw door het exploiteren van een in de buitenlucht of in een gebouw zonder gesloten afdekking of met een open zijde gelegen: a. civiele schietbaan waar met vuurwapens wordt geschoten; of b. militaire schietbaan of militair springterrein op een militair terrein als bedoeld in bijlage XIII. 2. Een omgevingsplan dat een activiteit als bedoeld in het eerste lid toelaat, bevat als waarde de standaardwaarde 50 dB Bs,dan voor het toelaatbare geluid door de activiteit op een geluidgevoelig gebouw. 3. In afwijking van het tweede lid kan een omgevingsplan voor het exploiteren van een: a. civiele schietbaan als bedoeld in het eerste lid, onder a, of combinatie van civiele schietsbanen, een lagere of hogere waarde bevatten; mits die waarde niet hoger is dan 55 Bs,dan; of b. voor militaire schietsbanen of militaire springterreinen als bedoeld in het eerste lid, onder b, een hogere waarde bevatten, mits die hogere waarde niet hoger is dan: 1°. 60 dB Bs,dan voor militaire schietsbanen of militaire springterreinen waarop artikel 3.335 van het Besluit activiteiten leefomgeving van toepassing is; en 2°. 55 dB Bs,dan voor andere militaire schietsbanen en militaire springterreinen. 4. Een omgevingsplan bevat geen andere regels over geluid op een geluidgevoelig gebouw door een activiteit als bedoeld in het eerste lid dan de waarden die op grond van het tweede of derde lid in het omgevingsplan zijn opgenomen.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.77	Artikel 5.77 (civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen – verhouding met 1. Aan artikel 5.59, tweede lid, wordt voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.76, tweede lid. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.59, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.76, derde lid.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.78	Artikel 5.78 [vervallen]		
§ 5.1.4.2a.1 Algemene bepalingen	5.78	Artikel 5.78 (toepassingsbereik) 1. Paragraaf 5.1.4.2a is van toepassing op een geluidgevoelig gebouw dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit en dat geheel of gedeeltelijk ligt in een geluidaanachtsgebied van: a. wegen, spoorwegen en industrieterreinen met geluidproductieplafonds; b. lokale spoorwegen zonder geluidproductieplafonds; en c. verharde gemeentewegen en waterschapswegen zonder geluidproductieplafonds, niet zijnde een erf in de zin van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met een verkeersintensiteit van meer dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal als kalenderjaargemiddelde. 2. Paragraaf 5.1.4.2a is, met uitzondering van artikel 5.78s, eerste en tweede lid, niet van toepassing op een geluidgevoelig gebouw dat op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar. 3. Artikel 5.60 is van overeenkomstige toepassing.	Nee Nee Nee	Speelt niet in dit plangebied, omdat we geen nieuwe activiteiten toestaan. Bij wegen met meer dan 1.000 mve per etmaal, moet je een geluidaanachtsgebied opnemen in je omgevingsplan. Dit geldt dus ook voor woonbuurten e.d. Geldt ook voor bestaande bebouwing. Dit volgt op een later moment, omdat de BGE's nog niet berekend kunnen worden.
	5.78a	Artikel 5.78a (waarde van het geluid) 1. Bij de toepassing van paragraaf 5.1.4.2a is het geluid: a. bij wegen, spoorwegen en industrieterreinen met geluidproductieplafonds als omgevingswaarden: het geluid bij volledige benutting van de geluidproductieplafonds; en b. bij wegen en spoorwegen zonder geluidproductieplafonds als omgevingswaarden: het geluid in een voor het verkeer op die weg of spoorweg maatgevend jaar.	Nee	

		2. Bij het bepalen van het geluid door wegen en spoorwegen zonder geluidproductieplafonds als omgevingswaarden wordt het geluid door alle tot die geluidbronsoort behorende wegen of spoorwegen betrokken. 3. Bij het bepalen van het geluid door een gemeenteweg en een lokale spoorweg waarvoor toepassing is gegeven aan artikel 3.27, tweede lid, wordt het geluid door die gemeenteweg en die spoorweg gezamenlijk beschouwd. 4. Op het bepalen van het geluid zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.		
	5.78b	Artikel 5.78b (aanwijzing activiteiten die in aanzienlijke mate geluid kunnen veroorzaken) 1. Activiteiten die in aanzienlijke mate geluid kunnen veroorzaken als bedoeld in artikel 2.11a van de wet zijn: a. de activiteiten, bedoeld in bijlage VIII bij het Besluit activiteiten leefomgeving; b. het gelijktijdig in gebruik hebben van een of meer elektromotoren of verbrandingsmotoren met een gezamenlijk geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer, waarbij bij het bepalen van het gezamenlijk vermogen buiten beschouwing blijven: 1°. elektromotoren en verbrandingsmotoren met een vermogen van 0,25 kW of minder; 2°. elektromotoren en verbrandingsmotoren die tijdelijk aanwezig zijn; 3°. elektromotoren die in een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een woonfunctie voor dat gebouw worden gebruikt; en 4°. elektromotoren van bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen; en c. het gebruiken van niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op activiteiten waarvoor het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarborgt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau L_{Ar,LT} van het geluid op een afstand van 50 m vanaf de begrenzing van de locatie waar de activiteit wordt verricht, niet meer bedraagt dan de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.65.1. 3. Artikel 5.58 is van overeenkomstige toepassing.	Nee	speelt niet in Marsdijk. andere brandstoffen, basismetaal, complexe minerale industrie, basischemie, complexe papierindustrie - houtindustrie en textielindstrie, mateelproductenindustrie, minerale producten industrie, chemische producten industrie, papierindustrie, houtindustrie, textielindustrie en leerindustrie, voedingsmiddelenindustrie, scheepswerven, motorrevisiebedrijf, opslag- en transportbedrijf, groothandel en containerterminal, onderhoudswerkplaats voor vliegtuigen, reinigen van opslagtanks, verpakkingen, voertuigen of containers voor gevaarlijke stoffen, autosport en motorsport zoals crossterrein, racebaan of kartbaan, mijnbouw
§ 5.1.4.2a.2 Geluid door industrieterreinen met geluidproductieplafonds als omgevingswaarden	5.78c	Artikel 5.78c (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op het geluid door activiteiten op een industrieterrein, anders dan activiteiten als bedoeld in subparagraaf 5.1.4.2.3, waarvoor op grond van artikel 2.11a of 2.12a van de wet geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld. 2. Onder een industrieterrein wordt in deze subparagraaf ook verstaan een ander terrein waarvoor op grond van artikel 2.11, eerste lid, van de wet geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld.	Nee	Dit gaat over GPP's. Speelt nu niet in Marsdijk.
	5.78d	Artikel 5.78d (vaststellen geluidproductieplafond industrieterrein) Op de vaststelling van een geluidproductieplafond als omgevingswaarde voor een industrieterrein is paragraaf 3.5.4 van toepassing.	Nee	
	5.78e	Artikel 5.78e (vastleggen begrenzing industrieterrein in omgevingsplan) De begrenzing van een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld, wordt vastgelegd in het omgevingsplan.	Nee	
	5.78f	Artikel 5.78f (regels over activiteiten - voldoen aan geluidproductieplafonds) Een omgevingsplan bevat regels over activiteiten gericht op het voldoen aan de geluidproductieplafonds die als omgevingswaarden zijn vastgesteld voor een industrieterrein.	Nee	
	5.78g	Artikel 5.78g (beperking flexibiliteit militaire terreinen) 1. Een omgevingsplan bevat voor een activiteit bij of op een militair terrein of een terrein met een militair object als bedoeld in artikel 5.150, eerste lid, geen waarden die lager zijn dan de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.65.1, verhoogd met 5 dB, voor het toelaatbare geluid door de activiteit op een afstand van 50 m vanaf de begrenzing van de locatie waar de activiteit wordt verricht. Artikel 5.58 is van overeenkomstige toepassing. 2. Als een omgevingsplan naast of in plaats van de waarden regels bevat over geluid, zien die niet op activiteiten als bedoeld in het eerste lid.	Nee	Speelt niet in Marsdijk.
	5.78h	Artikel 5.78h (uitzonderingen geluidbronnen) 1. Als een omgevingsplan waarden bevat voor geluid door een activiteit, bepaalt het omgevingsplan dat deze niet van toepassing zijn op: a. het geluid door de inzet van motorvoertuigen of helikopters voor spoedeisende medische hulpverlening, ongevallenbestrijding, brandbestrijding, gladheidsbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval; en b. onversterkt menselijk stemgeluid, tenzij het muziekgeluid is of daarmee is vermengd. 2. Als een omgevingsplan naast of in plaats van de waarden regels bevat over geluid, zien die niet op activiteiten als bedoeld in het eerste lid, onder a.		
§ 5.1.4.2a.3 Geluid door wegen en lokale spoorwegen zonder geluidproductieplafonds als omgevingswaarden	5.78i	Artikel 5.78i (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op het geluid door: a. verharde gemeentewegen en waterschapswegen, niet zijnde een erf in de zin van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met een verkeersintensiteit van meer dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal als kalenderjaargemiddelde; en b. lokale spoorwegen die niet bij omgevingsverordening zijn aangewezen. 2. Deze subparagraaf is niet van toepassing op het geluid op een niet-geluidgevoelige gevel.	Ja Nee	Zie hierboven. Volgt op een later moment. BGE's kunnen op dit moment nog niet berekend worden.
	5.78j	Artikel 5.78j (wijziging van gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg) 1. Voor de toepassing van deze subparagraaf wordt onder een wijziging van een gemeenteweg of waterschapsweg verstaan: a. het verplaatsen van een of meer rijstroken met meer dan 2 m; b. het verhogen of verlagen van de rijstroken met meer dan 1 m; c. een toename van het aantal rijstroken, niet zijnde voorsorteerstroken en in- en uitvoegstroken; d. het vervangen van een wegdek door een minder stil wegdek; of	Nee	Er worden in het plangebied geen wijzigingen van wegen mogelijk gemaakt.

	e. het verwijderen van geluidbeperkende maatregelen bestaande uit werken of bouwwerken langs de weg. 2. Voor de toepassing van deze subparagraaf wordt onder een wijziging van een lokale spoorweg verstaan: a. het verplaatsen van een of meer sporen met meer dan 2 m; b. het verhogen of verlagen van een of meer sporen met meer dan 1 m; c. een toename van het aantal sporen; d. het vervangen van een spoorconstructie door een minder stille spoorconstructie; of e. het verwijderen van geluidbeperkende maatregelen bestaande uit werken of bouwwerken langs de spoorweg.		
5.78k	Artikel 5.78k (wijziging van gebruik van lokale spoorweg) 1. Voor de toepassing van deze subparagraaf wordt onder een wijziging van het gebruik van een lokale spoorweg verstaan een wijziging die leidt tot een toename van de geluidemissie met meer dan 1,5 dB door: a. het verhogen van de maximumrijdsnelheid; b. het vervangen van spoormaterieel door minder stil spoormaterieel; of c. het verhogen van de treinintensiteit. 2. De toename van de geluidemissie wordt bepaald door de situatie in een voor die spoorweg maatgevend jaar na de wijziging te vergelijken met de situatie in datzelfde jaar zonder die wijziging.	Nee	Geen (wijziging) spoorweg in of nabij het plangebied.
5.78l	Artikel 5.78l (geluid in geluidaandachtsgebied – rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het geluid door wegen en spoorwegen op geluidgevoelige gebouwen. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door de gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg op geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied aanvaardbaar is. 3. Bij de toepassing van het eerste lid wordt in ieder geval voldaan aan artikel 5.78p. 4. Aan het tweede lid wordt voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.78m. 5. In afwijking van het vierde lid kan aan het tweede lid worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.78n of 5.78o.	Nee	
5.78m	Artikel 5.78m (aanleg of wijziging van gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg of wijziging van gebruik van lokale 1. Een omgevingsplan dat de aanleg van een gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg toelaat, voorziet erin dat het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 3.34. 2. Een omgevingsplan dat een wijziging van een gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg of een wijziging van het gebruik van een lokale spoorweg toelaat, voorziet erin dat het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de hoogste van de volgende twee waarden: a. de standaardwaarde, bedoeld in tabel 3.34; en b. het geluid op die geluidgevoelige gebouwen op het tijdstip van de wijziging van het omgevingsplan. 3. Als toepassing is gegeven aan artikel 3.27, tweede lid, geldt voor het geluid door de gemeenteweg en de lokale spoorweg gezamenlijk de standaardwaarde voor gemeentewegen, bedoeld in tabel 3.34.	Nee	Geen aanleg of wijziging van gemeentewegen in plangebied.
5.78n	Artikel 5.78n (overschrijding standaardwaarde of toename) 1. Een omgevingsplan dat de aanleg of een wijziging van een gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg toelaat of dat regels bevat over een wijziging van het gebruik van een lokale spoorweg, kan erin voorzien dat het geluid op geluidgevoelige gebouwen hoger wordt dan de hoogste van de twee waarden, bedoeld in artikel 5.78m, tweede lid, als: a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de hoogste van de twee waarden te voldoen; b. de overschrijding van de hoogste van de twee waarden door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt; en c. het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 3.35. 2. Geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in het eerste lid worden in aanmerking genomen als die financieel doelmatig zijn en daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan. 3. Als toepassing is gegeven aan het artikel 3.27, tweede lid, geldt voor het geluid door de gemeenteweg en de lokale spoorweg gezamenlijk de grenswaarde voor gemeentewegen, bedoeld in tabel 3.35.	Nee	
5.78o	Artikel 5.78o (overschrijding grenswaarden vanwege zwaarwegende belangen) Bij de toepassing van artikel 5.78n kan een omgevingsplan meer geluid dan de grenswaarden, bedoeld in tabel 3.35, toelaten als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen.	Nee	
5.78p	Artikel 5.78p (beoordelen aanvaardbaarheid gecumuleerd geluid) Bij de toepassing van de artikelen 5.78n en 5.78o wordt de aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid op het geluidgevoelige gebouw beoordeeld.	Nee	
5.78q	Artikel 5.78q (bepalen gezamenlijk geluid) Bij de toepassing van de artikelen 5.78n en 5.78o wordt in het omgevingsplan het gezamenlijke geluid op de gevel van geluidgevoelige gebouwen bepaald.	Nee	
§ 5.1.4.2a.4 Geluidgevoelige gebouwen in geluidaandachtsgebieden5.78r	Artikel 5.78r (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op het toelaten van geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied. 2. Deze subparagraaf is niet van toepassing op geluidgevoelige gebouwen voor zover die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie zijn toegestaan op het tijdstip van de wijziging van het omgevingsplan.	Nee	
5.78s	Artikel 5.78s (geluid in geluidaandachtsgebied – rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen op geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat het geluid door een weg, spoorweg of industrieterrein op geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied aanvaardbaar is. 3. Bij de toepassing van het eerste lid wordt in ieder geval voldaan aan artikel 5.78ac. 4. Aan het tweede lid wordt voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.78t. 5. In afwijking van het vierde lid kan aan het tweede lid worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.78u, 5.78v, 5.78w, 5.78x, 5.78y of 5.78aa.	Ja	
5.78t	Artikel 5.78t (hoofddregel toelaten van geluidgevoelig gebouw)	Nee	Er worden geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen mogelijk gemaakt.

1. Een omgevingsplan dat een nieuw geluidgevoelig gebouw toelaat, voorziet erin dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.78t.							
Tabel 5.78t: Standaardwaarde geluidgevoelige gebouwen							
<table><tr><th>Geluidbronsort</th></tr><tr><td>Provinciale wegen Rijkswegen</td></tr><tr><td>Gemeentewegen Waterschapswegen</td></tr><tr><td>Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen</td></tr><tr><td>Industrieterreinen</td></tr></table>			Geluidbronsort	Provinciale wegen Rijkswegen	Gemeentewegen Waterschapswegen	Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen	Industrieterreinen
Geluidbronsort							
Provinciale wegen Rijkswegen							
Gemeentewegen Waterschapswegen							
Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen							
Industrieterreinen							
2. Als toepassing is gegeven aan artikel 3.27, tweede lid, geldt voor het geluid door de gemeenteweg en de lokale spoorweg gezamenlijk de standaardwaarde voor gemeentewegen, bedoeld in tabel 5.78t.							
3. Voor een geluidgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 3.21, eerste lid, onder b of d, waarvan het gebruik in de nachtperiode in het omgevingsplan is uitgesloten:							
a. gelden de waarden in L _{night} niet; en							
b. wordt in tabel 5.78t gelezen voor ‘L _{den} ’: ‘L _{de} ’.							
4. Voor een geluidgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 3.21, eerste lid, onder b of d, waarvan het gebruik in de avondperiode en de nachtperiode in het omgevingsplan is uitgesloten:							
a. gelden de waarden in L _{night} niet; en							
b. wordt in tabel 5.78t gelezen voor ‘L _{den} ’: ‘L _{day} ’.							
Artikel 5.78u (overschrijding standaardwaarde)							
1. Een omgevingsplan dat een nieuw geluidgevoelig gebouw toelaat, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.78t, als:							
a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de standaardwaarde te voldoen;							
b. de overschrijding van de standaardwaarde door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt; en het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u.							
Tabel 5.78u: Grenswaarde geluidgevoelige gebouwen							
<table><tr><th>Geluidbronsort</th></tr><tr><td>Provinciale wegen Rijkswegen</td></tr><tr><td>Gemeentewegen Waterschapswegen</td></tr><tr><td>Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen</td></tr><tr><td>Industrieterreinen</td></tr></table>			Geluidbronsort	Provinciale wegen Rijkswegen	Gemeentewegen Waterschapswegen	Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen	Industrieterreinen
Geluidbronsort							
Provinciale wegen Rijkswegen							
Gemeentewegen Waterschapswegen							
Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen							
Industrieterreinen							
2. Als toepassing is gegeven aan artikel 3.27, tweede lid, geldt voor het geluid door de gemeenteweg en de lokale spoorweg gezamenlijk de grenswaarde voor gemeentewegen, bedoeld in tabel 5.78u.							
3. Geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in het eerste lid worden in aanmerking genomen als die financieel doelmatig zijn en daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan.							
4. Artikel 5.78t, derde lid en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat voor ‘tabel 5.78t’ wordt gelezen: tabel 5.78u.							
Artikel 5.78v (overschrijding grenswaarde bij vervangende nieuwbouw)							
Een omgevingsplan dat een geluidgevoelig gebouw toelaat, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, als:							
a. de grenswaarde met niet meer dan 5 dB wordt overschreden;							
b. het gebouw op een locatie wordt toegelaten ter vervanging van een op het tijdstip van de vaststelling van het omgevingsplan bestaand geluidgevoelig gebouw; en							
c. het aantal geluidgevoelige gebouwen met meer geluid dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, niet wezenlijk toeneemt.							
Artikel 5.78w (overschrijding grenswaarde bij functiewijziging)							
Een omgevingsplan dat een geluidgevoelig gebouw toelaat door wijziging van een gebruiksfunctie van een bestaand bouwwerk dat geen geluidgevoelig gebouw is, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, als de grenswaarde met niet meer dan 5 dB wordt overschreden.							
Artikel 5.78x (overschrijding grenswaarde bij zeehavengebonden activiteiten)							
Een omgevingsplan dat een geluidgevoelig gebouw toelaat in het geluidaandachtsgebied van een industrieterrein waarop zeehavengebonden activiteiten noodzakelijkerwijs in de openlucht worden verricht, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, als:							
a. deze waarde niet meer dan 5 dB hoger is dan de grenswaarde;							
b. het geluid op het gebouw in belangrijke mate wordt bepaald door die zeehavengebonden activiteiten; en							
c. het gebouw wordt toegelaten:							
1°. in het kader van een herstructurering of planmatige verdichting van een voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan bestaand gebied met overwegend gebouwen met een woonfunctie;							
2°. aansluitend op een op het tijdstip van de wijziging van het omgevingsplan bestaand aaneengesloten gebied met overwegend gebouwen met een woonfunctie en als alleen sprake is van een beperkte uitbreiding van dat gebied; of							
3°. in een gebied dat wordt getransformeerd.							
Artikel 5.78y (overschrijding grenswaarde; niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen)							
1. Een omgevingsplan dat een geluidgevoelig gebouw toelaat, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, als aan de gevel van het geluidgevoelige gebouw waarop de grenswaarde wordt overschreden, bouwkundige maatregelen kunnen worden getroffen die:							
a. bestaan uit een uitwendige scheidingsconstructie die geen te openen delen bevat anders dan als onderdeel van een gemeenschappelijke doorgang; of							
b. borgen dat het geluid op de te openen delen in de uitwendige scheidingsconstructie die direct grenzen aan een verblijfsgebied niet hoger is dan de grenswaarde.							
2. Bij de toepassing van het eerste lid wordt in het omgevingsplan bepaald dat de gevel een niet- geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen is.							

	1. De artikelen 5.78v, 5.78w, 5.78x en 5.78y worden alleen toegepast als: a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, te voldoen; en b. de overschrijding van de grenswaarde door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt. 2. Geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in het eerste lid worden in aanmerking genomen als die financieel doelmatig zijn en daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan.			zie 5.78
	5.78aa Artikel 5.78aa (overschrijding grenswaarde vanwege zwaarwegende belangen; niet- geluidgevoelige gevel) Nee 1. Een omgevingsplan dat een geluidgevoelig gebouw toelaat, kan erin voorzien dat het geluid op dat gebouw hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u, als: a. zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen; en b. geen andere dan de maatregelen, bedoeld in artikel 5.78z, in aanmerking komen om het geluid te laten voldoen aan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u. 2. Bij de toepassing van het eerste lid wordt in het omgevingsplan bepaald dat de gevel een niet- geluidgevoelige gevel is.		we laten geen nieuwe geluidgevoelige gebouwen toe.	zie 5.78
	5.78ab Artikel 5.78ab (belang van een geluidluwe gevel) Nee 1. Bij de toepassing van artikel 5.78u wordt het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel betrokken. 2. Bij de toepassing van de artikelen 5.78v, 5.78w, 5.78x, 5.78y en 5.78aa wordt rekening gehouden met het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel.			zie 5.78
	5.78ac Artikel 5.78ac (beoordelen aanvaardbaarheid gecumuleerd geluid) Nee Bij de toepassing van de artikelen 5.78u, 5.78v, 5.78w, 5.78x, 5.78y en 5.78aa wordt de aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid op het geluidgevoelige gebouw beoordeeld.			zie 5.78
	5.78ad Artikel 5.78ad (bepalen van gezamenlijk geluid) Nee Bij de toepassing van de artikelen 5.78u, 5.78v, 5.78w, 5.78x, 5.78y en 5.78aa wordt het gezamenlijke geluid op de gevel van geluidgevoelige gebouwen bepaald en in het omgevingsplan vastgelegd.			zie 5.78
§ 5.1.4.2a.5 Indirecte akoestische effecten van veranderend verkeer	5.78ae Artikel 5.78ae (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op het geluid door: a. verharde gemeentewegen en waterschapswegen, niet zijnde een erf in de zin van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met een verkeersintensiteit van meer dan 1.000 motorvoertuigen per etmaal als kalenderjaargemiddelde; en b. lokale spoorwegen die niet op grond van artikel 2.13a, eerste lid, van de wet zijn aangewezen. 2. Deze subparagraaf is niet van toepassing op: a. een weg of spoorweg waarop paragraaf 5.1.4.2a.3 van toepassing is; b. een wijziging van een weg of spoorweg of het gebruik van een spoorweg waarop paragraaf 5.1.4.2.3 niet van toepassing is op grond van artikel 5.78j of 5.78k; en c. het geluid op een niet-geluidgevoelige gevel.	Nee		Zie eerdere opmerkingen over BGE.
	5.78af Artikel 5.78af (indirecte akoestische effecten) Nee 1. Een omgevingsplan dat een toename van de verkeersintensiteit veroorzaakt op een weg of spoorweg voorziet erin dat het geluid door die weg of spoorweg op geluidgevoelige gebouwen niet meer dan 1,5 dB toeneemt als gevolg van die toename van de verkeersintensiteit. 2. De toename van het geluid wordt bepaald door de situatie in een voor die weg of spoorweg maatgevend jaar na de wijziging te vergelijken met de situatie in datzelfde jaar zonder die wijziging. 3. Een omgevingsplan kan erin voorzien dat het geluid met meer dan 1,5 dB toeneemt als: a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om die toename te voorkomen; b. de toename van het geluid door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt; en c. het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in artikel 3.35. 4. Geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in het derde lid worden in aanmerking genomen als die financieel doelmatig zijn en daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan. 5. Bij de toepassing van het derde lid wordt de aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid op het geluidgevoelige gebouw beoordeeld.			
	5.78ag Artikel 5.78ag (overschrijding grenswaarde vanwege zwaarwegende belangen) Nee Bij de toepassing van artikel 5.78af kan een omgevingsplan meer geluid dan de grenswaarden, bedoeld in tabel 3.35, toelaten als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen.			zie 5.78af
§ 5.1.4.2a.6 Indirecte akoestische effecten van wijziging in de geluidoverdracht	5.78ah Artikel 5.78ah (toepassingsbereik) Ja 1. Deze subparagraaf is van toepassing op wijzigingen in het geluidaandachtsgebied van een weg, spoorweg en industrieterrein die gevolgen hebben voor de geluidoverdracht. 2. Deze subparagraaf is niet van toepassing op het geluid op een niet-geluidgevoelige gevel.		Geluidaandachtsgebied spoor. Weg is afhankelijk van later onderzoek BGE.	zie 5.78af
	5.78ai Artikel 5.78ai (indirecte akoestische effecten van wijzigingen in geluidaandachtsgebied) Nee In een omgevingsplan dat een wijziging in de geluidoverdracht in een geluidaandachtsgebied toelaat, wordt voor geluidgevoelige gebouwen die als gevolg van die wijziging een significante toename van geluid ondervinden bepaald of: a. geluidbeperkende maatregelen worden getroffen om de toename van het geluid te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken; of b. geluidwerende maatregelen worden getroffen om te voldoen aan de grenswaarde, bedoeld in tabel 3.53.		Dit heeft met name te maken met nieuwe gebouwen.	
§ 5.1.4.4 Trillingen	5.79 Artikel 5.79 (toepassingsbereik) Nee 1. Deze paragraaf is van toepassing op het toelaten: a. op een locatie van een activiteit, anders dan het wonen, die trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz veroorzaakt in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit; of	Nee		

	b. een trillinggevoelig gebouw waarop trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz worden veroorzaakt door een activiteit, anders dan het wonen, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf: a. niet van toepassing op een trillinggevoelige ruimte in een trillinggevoelig gebouw dat geheel of gedeeltelijk is gelegen op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld; b. met uitzondering van de artikelen 5.82 en 5.83 niet van toepassing op een trillinggevoelig gebouw dat op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar; c. met uitzondering van de artikelen 5.82 tot en met 5.85 niet van toepassing op: 1°. activiteiten die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte worden verricht; en 2°. evenementen die niet plaatsvinden op een locatie voor evenementen; en d. niet van toepassing op doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen.	Nee													
5.80	Artikel 5.80 (trillinggevoelige gebouwen) 1. Een trillinggevoelig gebouw is een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een: a. woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; b. onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; c. gezondheidszorgfuncties met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan; of d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan. 2. Het eerste lid geldt niet voor een gedeelte van een gebouw als het omgevingsplan in dat gedeelte geen trillinggevoelige ruimten toelaat. 3. In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a, zijn woonschepen en woonwagens geen trillinggevoelige gebouwen.	Nee	Speelt niet in Marsdijk. zie 5.79												
5.81	Artikel 5.81 (trillinggevoelige ruimten) Een trillinggevoelige ruimte is een verblijfsruimte of verblijfsgebied van een: a. woonfunctie of bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van die woonfunctie; b. onderwijsfunctie; c. gezondheidszorgfunctie met bedgebed of bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van die gezondheidszorgfunctie; of d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebed.	Nee	zie 5.79												
5.82	Artikel 5.82 (meerdere activiteiten beschouwen als een activiteit) Voor de toepassing van deze paragraaf wordt als één activiteit beschouwd: a. een activiteit als bedoeld in de afdelingen 3.3 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving ; of b. als het gaat om andere activiteiten dan bedoeld onder a, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die: 1°. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of 2°. elkaar functioneel ondersteunen.	Nee	zie 5.79												
5.83	Artikel 5.83 (trillingen door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met trillingen door activiteiten in trillinggevoelige ruimten van trillinggevoelige gebouwen. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten van trillinggevoelige gebouwen aanvaardbaar zijn.	Nee	zie 5.79												
5.84	Artikel 5.84 (functionele binding) Als een omgevingsplan waarden bevat voor trillingen door een activiteit, bepaalt het omgevingsplan dat die waarden niet van toepassing zijn op trillingen door die activiteit in trillinggevoelige ruimten van een trillinggevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die activiteit.	Nee	zie 5.79												
5.85	Artikel 5.85 (voormalige functionele binding) Als een omgevingsplan waarden bevat voor trillingen door een activiteit: a. in de agrarische sector als bedoeld in artikel 3.200, 3.205, 3.208, 3.211, 3.215, 3.218, 3.221 of 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. verricht op een bedrijventerrein; of c. in de horecasector; kan het omgevingsplan bepalen dat die waarden niet van toepassing zijn op de trilling door die activiteit in trillinggevoelige ruimten van een trillinggevoelig gebouw dat eerder functioneel verbonden was met die activiteit.	Nee	zie 5.79												
5.86	Artikel 5.86 (verhouding met aanvaardbaarheid) 1. Aan artikel 5.83, tweede lid, wordt voldaan door toepassing te geven aan de artikelen 5.87, eerste lid, en 5.87a, eerste lid. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.83, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.87, derde lid, 5.87a, derde lid, 5.88 of 5.89.	Nee	zie 5.79												
5.87	Artikel 5.87 (standaardwaarden continue trillingen) 1. Een omgevingsplan bevat voor de toelaatbare continue trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten als waarden de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.87. <table><tr><th colspan="2">Tabel 5.87 Standaardwaarden toelaatbare continue trillingen in trillinggevoelige ruimten</th></tr><tr><th colspan="2">Soort</th></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">A1 trillingssterkte Vmax</td></tr><tr><td colspan="2">A2 trillingssterkte Vmax</td></tr><tr><td colspan="2">A3 trillingssterkte Vper</td></tr></table> 2. Bij de toepassing van het eerste lid bepaalt het omgevingsplan dat: a. continue trillingen voldoen aan de in het omgevingsplan opgenomen waarden voor die trillingen, bedoeld onder A1; en b. als niet wordt voldaan aan een waarde als bedoeld onder a: continue trillingen voldoen aan de in het omgevingsplan opgenomen waarden onder A2 en A3.	Tabel 5.87 Standaardwaarden toelaatbare continue trillingen in trillinggevoelige ruimten		Soort				A1 trillingssterkte Vmax		A2 trillingssterkte Vmax		A3 trillingssterkte Vper		Nee	
Tabel 5.87 Standaardwaarden toelaatbare continue trillingen in trillinggevoelige ruimten															
Soort															
A1 trillingssterkte Vmax															
A2 trillingssterkte Vmax															
A3 trillingssterkte Vper															

3. In afwijking van het eerste lid kan het omgevingsplan een hogere waarde bevatten als op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit op grond van het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerkvoorschrift voor een activiteit een hogere waarde gold. De waarde is niet hoger dan de grenswaarde, zijnde de waarde die op grond van de omgevingsvergunning of het maatwerkvoorschrift was toegelaten.
4. Op het bepalen van de trillingen waarvoor het omgevingsplan een waarde als bedoeld in het eerste lid of in afwijking daarvan een hogere of lagere waarde bevat, zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.

5.87a	Artikel 5.87a (standaardwaarden herhaald voorkomende trillingen) 1. Een omgevingsplan bevat voor de toelaatbare herhaald voorkomende trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten als waarden de standaardwaarden, bedoeld in tabel 5.87a. <table><tr><th>Tabel 5.87a Standaardwaarden toelaatbare herhaald voorkomende trillingen in trillinggevoelige ruimten</th></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td>A1 trillingssterkte Vmax</td></tr><tr><td>A2 trillingssterkte Vmax</td></tr><tr><td>A3 trillingssterkte Vper</td></tr></table> 2. Bij de toepassing van het eerste lid bepaalt het omgevingsplan dat: a. herhaald voorkomende trillingen voldoen aan de in het omgevingsplan opgenomen waarden voor die trillingen, bedoeld onder A1; en b. als niet wordt voldaan aan een waarde als bedoeld onder a: herhaald voorkomende trillingen voldoen aan de in het omgevingsplan opgenomen waarden onder A2 en A3. 3. In afwijking van het eerste lid kan het omgevingsplan een hogere waarde bevatten als op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit op grond van het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerkvoorschrift voor een activiteit een hogere waarde gold. De waarde is niet hoger dan de grenswaarde, zijnde de waarde die op grond van de omgevingsvergunning of het maatwerkvoorschrift was toegelaten. 4. Op het bepalen van de trillingen waarvoor het omgevingsplan een waarde als bedoeld in het eerste lid of in afwijking daarvan een hogere of lagere waarde bevat, zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.	Tabel 5.87a Standaardwaarden toelaatbare herhaald voorkomende trillingen in trillinggevoelige ruimten			A1 trillingssterkte Vmax	A2 trillingssterkte Vmax	A3 trillingssterkte Vper	Nee	
Tabel 5.87a Standaardwaarden toelaatbare herhaald voorkomende trillingen in trillinggevoelige ruimten									
A1 trillingssterkte Vmax									
A2 trillingssterkte Vmax									
A3 trillingssterkte Vper									
5.88	Artikel 5.88 (afwijken van standaardwaarden activiteit op bedrijventerrein tot aan grenswaarde) 1. In afwijking van de artikelen 5.87, eerste en derde lid, en 5.87a, eerste en derde lid, kan een omgevingsplan hogere of lagere waarden bevatten. 2. Een omgevingsplan bevat op grond van het eerste lid alleen hogere waarden als: a. het gaat om een activiteit die wordt verricht op een in het omgevingsplan aangewezen bedrijventerrein; en b. die waarden niet hoger zijn dan de grenswaarde, zijnde de waarden, bedoeld in de tabellen 5.87 en 5.87a, vermenigvuldigd met de factor 1,8.	Nee							
5.89	Artikel 5.89 (afwijken van standaardwaarde en grenswaarde) Als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen, kan een omgevingsplan hogere waarden bevatten dan: a. de standaardwaarden, bedoeld in artikel 5.87, eerste lid, of 5.87a, eerste lid; b. de grenswaarde, bedoeld in artikel 5.87, derde lid, of 5.87a, derde lid; of c. de grenswaarde, bedoeld in artikel 5.88, tweede lid, onder b.	Nee							
§ 5.1.4.4a Slagschaduw van windturbines	Artikel 5.89a (toepassingsbereik) 1. Deze paragraaf is van toepassing op het toelaten van: a. een windturbine met een rotordiameter van 2 m of meer als bedoeld in artikel 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving, die slagschaduw veroorzaakt in verblijfsruimten van een slagschaduwgevoelig gebouw, dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit; of b. een slagschaduwgevoelig gebouw waarin slagschaduw wordt veroorzaakt door een windturbine als bedoeld onder a, die is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf, met uitzondering van artikel 5.89c, niet van toepassing op slagschaduwgevoelige gebouwen die op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit zijn toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar.	Nee	Er worden toch geen windturbines gerealiseerd in de directe omgeving						
5.89aa	Artikel 5.89aa (tijdelijke uitzondering windparken) 1. In afwijking van artikel 5.89a, eerste lid, is deze paragraaf niet van toepassing op het toelaten van een windpark met 3 of meer windturbines waarvoor: a. uiterlijk op 30 juni 2021 een omgevingsvergunning is verleend als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e of i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht; b. een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit in het windpark voorziet op grond van een besluit dat op 30 juni 2021 was vastgesteld; en c. sinds 30 juni 2021 geen wijziging van kracht is geworden in de omgevingsvergunning, bedoeld onder a, of, voor zover dat op het windpark betrekking had, het besluit, bedoeld onder b. 2. Het eerste lid geldt niet vanaf het tijdstip waarop met betrekking tot de windturbine of het windpark waarvan de windturbine deel uitmaakt, een wijziging van de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit van kracht wordt.	Nee							
5.89b	Artikel 5.89b (slagschaduwgevoelige gebouwen) 1. Een slagschaduwgevoelig gebouw is een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een: a. woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; b. onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; c. gezondheidszorgfunctie met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan; of d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan. 2. Onder een slagschaduwgevoelig gebouw wordt ook verstaan een slagschaduwgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is, maar op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit mag worden gebouwd.	Nee							
5.89c	Artikel 5.89c (rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met de slagschaduw door windturbines in verblijfsruimten van slagschaduwgevoelige gebouwen. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat de slagschaduw door een windturbine in verblijfsruimten van slagschaduwgevoelige gebouwen aanvaardbaar is.	Nee							

§ 5.1.4.5 Bodemkwaliteit § 5.1.4.5.1 Toelaten van een bouwactiviteit op een bodemgevoelige locatie	5.89d	Artikel 5.89d (functionele binding) Als een omgevingsplan regels bevat over de slagschaduw door een windturbine, bepaalt het omgevingsplan dat die regels niet van toepassing zijn op de slagschaduw in verblijfsruimten van een slagschaduwgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die windturbine.	Nee	
	5.89e	Artikel 5.89e (voormalige functionele binding) Als een omgevingsplan regels bevat over de slagschaduw door een windturbine bij een activiteit: a. in de agrarische sector als bedoeld in artikel 3.200, 3.205, 3.208, 3.211, 3.215, 3.218, 3.221 of 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. verricht op een bedrijventerrein, kan het omgevingsplan bepalen dat die regels niet van toepassing zijn op de slagschaduw door die windturbine in verblijfsruimten van een slagschaduwgevoelig gebouw dat eerder functioneel verbonden was met die activiteit of die windturbine.	Nee	
	5.89f	Artikel 5.89f (aanvaardbare slagschaduw) 1. Aan artikel 5.89c, tweede lid, wordt in ieder geval voldaan als een omgevingsplan dat een windturbine toelaat, bepaalt dat in verblijfsruimten van een slagschaduwgevoelig gebouw dat op een afstand van minder dan twaalf maal de rotordiameter van de windturbine is gelegen ten hoogste gemiddeld zeventien dagen per jaar gedurende niet meer dan twintig minuten per dag slagschaduw door de windturbine kan optreden. 2. De afstand wordt gemeten van een punt op ashoogte van de windturbine: a. tot de gevel van een slagschaduwgevoelig gebouw; en b. tot de begrenzing van een locatie voor het plaatsen van een woonschip of woonwagen.	Nee	
	5.89fa	Artikel 5.89fa (tijdelijke uitzondering windparken) Artikel 5.89f is niet van toepassing op het toelaten van een windpark met 3 of meer windturbines.		
	5.89g	Artikel 5.89g (toepassingsbereik) 1. Deze subparagraaf is van toepassing op een bodemgevoelig gebouw, zijnde: a. een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat de bodem raakt, voor zover aannemelijk is dat personen meer dan twee uur per dag aaneengesloten aanwezig zullen zijn; of b. een woonschip of woonwagen. 2. Een bijbehorend bouwwerk als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving van ten hoogste 50 m2 wordt niet beschouwd als een bodemgevoelig gebouw.	Deels	De Nota bodembeheer wordt deels wel geïntegreerd in het omgevingsplan.
	5.89h	Artikel 5.89h (definitie bodemgevoelige locatie) Als bodemgevoelige locaties worden in ieder geval beschouwd: a. de locatie waarop een bodemgevoelig gebouw is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit; b. een onmiddellijk aan een gebouw als bedoeld onder a grenzende aaneengesloten tuin of een daaraan grenzend aaneengesloten terrein; of c. een onmiddellijk aan een op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit toegelaten woonschip of woonwagen grenzende tuin of grenzend terrein.	Nee	
	5.89i	Artikel 5.89i (waarde toelaatbare kwaliteit bodem) 1. Een omgevingsplan bevat waarden voor de toelaatbare kwaliteit van de bodem voor het bouwen van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie voor de in bijlage XIIIa aangewezen stoffen die de gezondheid bedreigen, uitgedrukt in milligram per kilo droge stof uit de bodem. 2. Een omgevingsplan kan per gebied of per gebruiksfunctie verschillende waarden voor de toelaatbare kwaliteit van bodemgevoelige locaties bevatten.	Ja Ja	Bodemkwaliteitsklasse moet je weergeven in omgevingsplan. Op grond van artikel 5.89i bevat het omgevingsplan waarden voor de toelaatbare kwaliteit van de bodem voor het bouwen van een bodemgevoelig gebouw. Er is een bijlage bij het Bal waarin een interventiewaarde is opgenomen deze kan als grenswaarde worden opgenomen
	5.89j	Artikel 5.89j (waarde toelaatbare kwaliteit bodem: blootstelling) 1. Bij het vaststellen van de waarden, bedoeld in artikel 5.89i, wordt rekening gehouden met de interventiewaarden bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. Een omgevingsplan kan hogere waarden bevatten dan de waarden, bedoeld in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving. Een hogere waarde dan de interventiewaarde is een berekende concentratie die overeenkomt met: a. het levenslang gemiddelde blootstellingsniveau van het maximaal toelaatbaar risico humaan, bedoeld in bijlage Vb bij dit besluit, uitgedrukt in microgram per kilogram lichaamsgewicht per dag; en b. het blootstellingsniveau van de concentraties in lucht of onaanvaardbare hinder door geuroverlast, bedoeld in bijlage XIIIb bij dit besluit, uitgedrukt in microgram stof per kubieke meter. 3. De grenswaarde, bedoeld in het tweede lid, wordt berekend per locatie en voor de meest gevoelige gebruiksfunctie. 4. Op het berekenen van de grenswaarde zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.	Ja	We vertalen de nota bodembeheer deels naar het omgevingsplan. Hierover stemmen we af met de RUD. Zie 5.89i
	5.89k	Artikel 5.89k (maatregelen bij overschrijding waarde toelaatbare kwaliteit bodem;) Een omgevingsplan bepaalt dat het bouwen van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie bij overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, alleen is toegelaten als de in het omgevingsplan voorgeschreven sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen.	Nee	Zie 5.89i
	5.89ka	Artikel 5.89ka (omgevingsvergunning voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie) 1. Als in een omgevingsplan is bepaald dat het is verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te bouwen, worden in het omgevingsplan regels gesteld die ertoe strekken dat de omgevingsvergunning voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie bij overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, alleen wordt verleend als aannemelijk is dat de in het omgevingsplan voorgeschreven sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. 2. Het omgevingsplan bepaalt dat bij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in het eerste lid, de volgende gegevens en bescheiden worden verstrekt: a. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in het omgevingsplan waar een overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, redelijkerwijs is uit te sluiten; en b. als de waarde, bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, wordt overschreden: gegevens en bescheiden die aannemelijk maken dat een sanerende of andere beschermende maatregel wordt getroffen, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in het omgevingsplan waar een overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i redelijkerwijs is uit te sluiten.	Ja	Zie 5.89i

	5.89l	Artikel 5.89l (melding bouwactiviteit) 1. Een omgevingsplan bepaalt dat het verboden is een bodemgevoelig gebouw te bouwen op een bodemgevoelige locatie zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden. 2. Een melding wordt ondertekend en bevat ten minste: a. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. de naam en het adres van degene die de bouwactiviteit verricht; c. het adres waarop de bouwactiviteit wordt verricht; d. de dagtekening; en e. bij overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid: gegevens en bescheiden die aannemelijk maken dat een sanerende of andere beschermende maatregel wordt getroffen. 3. Het tweede lid, onder a en e, is niet van toepassing op locaties die zijn aangewezen in het omgevingsplan waar een overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, redelijkerwijs is uit te sluiten. 4. Dit artikel is niet van toepassing als voor de bouwactiviteit op grond van het omgevingsplan een omgevingsvergunning is vereist.	Ja	Voorwaarden aan een meldingsplicht.
	5.89m	Artikel 5.89m (ingebruikname na maatregelen op verontreinigde bodem) Een omgevingsplan bepaalt dat bij overschrijding van een waarde als bedoeld in artikel 5.89i, eerste lid, een bodemgevoelig gebouw, of een gedeelte daarvan, op een bodemgevoelige locatie alleen in gebruik wordt genomen na de bouwactiviteit nadat het college van burgemeester en wethouders is geïnformeerd over de wijze waarop de sanerende of andere beschermende maatregelen, bedoeld in artikel 5.89k, zijn getroffen.	Nee	Zie 5.89i
<i>§ 5.1.4.5.2 Nazorg</i>	5.89n	Artikel 5.89n (nazorg) Een omgevingsplan bepaalt dat de volgende maatregelen in stand moeten worden gehouden, moeten worden onderhouden, of moeten worden vervangen, met daarbij op welke wijze en binnen welke termijn: a. een afdeklaag als bedoeld in artikel 4.1241 van het Besluit activiteiten leefomgeving die is aangebracht tijdens de sanering van de bodem door middel van een afdeklaag, die heeft plaatsgevonden op grond van artikel 4.1241 van het Besluit activiteiten leefomgeving, het omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerkvoorschrift; en b. tijdelijke beschermingsmaatregelen die de bron van verontreiniging niet wegnemen maar die blootstelling aan de verontreiniging voorkomen, in verband met een toevalsvondst als bedoeld in artikel 19.9a van de wet.	Nee	
<i>§ 5.1.4.5.3 Aanwijzing bodembeheergebieden en indeling landbodem in bodemfunctieklassen</i>	5.89o	Artikel 5.89o (aanwijzing bodembeheergebieden) 1. In een omgevingsplan kunnen een of meer bodembeheergebieden worden aangewezen voor het met een maatwerkregel of maatwerkvoorschrift afwijken van de kwaliteitseisen voor: a. het toepassen van grond of baggerspecie op of in de landbodem, bedoeld in artikelen 4.1273, 4.1275, 4.1277 of 4.1279 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of b. het op of in de landbodem in een bij ministeriële regeling aangewezen toepassingsgebied toepassen van mijnsteen of vermengde mijnsteen, bedoeld in artikelen 4.1289 of 4.1291 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. Bodembeheergebieden worden aangewezen met het oog op het bevorderen dat grond of baggerspecie, in een geval als bedoeld in het eerste lid, onder a, of mijnsteen of vermengde mijnsteen, in een geval als bedoeld in het eerste lid, onder b, die binnen het aangewezen gebied zijn ontgraven, binnen dat gebied weer zo kunnen worden toegepast dat op de schaal van het gebied een goed resultaat wordt behaald uit een oogpunt van het zuinig gebruik van grondstoffen en het doelmatig beheer van afvalstoffen. 3. In het omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing van het aangewezen bodembeheergebied vastgesteld.	Nee	
	5.89p	Artikel 5.89p (indeling landbodem in bodemfunctieklassen) 1. In een omgevingsplan wordt de landbodem in bodemfunctieklassen ingedeeld voor: a. het toepassen van grond of baggerspecie, bedoeld in artikel 4.1265 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en b. het in het bij ministeriële regeling aangewezen toepassingsgebied toepassen van mijnsteen of vermengde mijnsteen, bedoeld in artikel 4.1281 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. Bij de indeling in bodemfunctieklassen wordt rekening gehouden met de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld. 3. De landbodem kan worden ingedeeld in de bodemfunctieklassen landbouw/natuur, wonen en industrie, bedoeld in artikel 25d, vierde lid, onder a, van het Besluit bodemkwaliteit.	Ja	Bodemfunctieklassie in omgevingsplan aanduiden.
<i>§ 5.1.4.6 Geur</i> <i>§ 5.1.4.6.1 Algemene bepalingen</i>	5.90	Artikel 5.90 (toepassingsbereik) 1. Paragraaf 5.1.4.6 is van toepassing op het toelaten: a. op een locatie van een activiteit, anders dan het wonen, die geur veroorzaakt op een geurgevoelig gebouw, dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit; of b. van een geurgevoelig gebouw waarop geur wordt veroorzaakt door een activiteit, anders dan het wonen, die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. 2. In afwijking van het eerste lid is paragraaf 5.1.4.6, met uitzondering van artikel 5.92, niet van toepassing als het gaat om de geur door een activiteit op een geurgevoelig gebouw dat is toegelaten voor een duur van minder dan tien jaar.	Ja	
	5.91	Artikel 5.91 (geurgevoelige gebouwen) 1. Een geurgevoelig gebouw is in ieder geval een gebouw of een gedeelte van een gebouw met een: a. woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; b. onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan; c. gezondheidszorgfunctie met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan; of d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied en nevengebruiksfuncties daarvan. 2. Het eerste lid geldt niet voor een gedeelte van een gebouw als bedoeld in dat lid als het omgevingsplan in dat gedeelte niet toelaat een: a. woonfunctie; b. onderwijsfunctie; c. gezondheidszorgfunctie met bedgebied; d. bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied; e. bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van een woonfunctie; of f. bijeenkomstfunctie die een nevengebruiksfunctie is van een gezondheidszorgfunctie met bedgebied. 3. Onder een geurgevoelig gebouw wordt ook verstaan een gebouw dat nog niet aanwezig is, maar op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit mag worden gebouwd.	Ja	Er worden geen nieuwe geurgevoelige gebouwen mogelijk gemaakt.

	4. Het omgevingsplan kan andere geurgevoelige gebouwen of gedeelten van gebouwen aanwijzen, mits er hoofdzakelijk sprake is van verblijf van mensen.		
	5. In het omgevingsplan kan paragraaf 5.1.4.6 overeenkomstig worden toegepast op locaties waarbij hoofdzakelijk sprake is van verblijf van mensen.		
5.92	Artikel 5.92 (geur door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen. 2. Een omgevingsplan voorziet erin dat de geur door een activiteit op geurgevoelige gebouwen aanvaardbaar is.	Ja Ja	
5.93	Artikel 5.93 (waar waarden gelden) 1. Een omgevingsplan bepaalt dat de waarden voor de geur door een activiteit op een geurgevoelig gebouw gelden: a. op de gevel, als het gaat om een geurgevoelig gebouw; b. op de locatie waar een gevel mag komen, als het gaat om een nieuw te bouwen geurgevoelig gebouw; en c. in afwijking van de onderdelen a en b, als het gaat om een woonschip of woonwag en, op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwag en. 2. Een omgevingsplan kan, in afwijking van wat op grond van het eerste lid in het omgevingsplan is opgenomen, bepalen dat de waarden voor de geur door een activiteit op geurgevoelige gebouwen gelden op een locatie die dicht er bij de activiteit is gelegen dan de gevel, bedoeld in het eerste lid, onder a, de locatie, bedoeld in het eerste lid, onder b, of de begrenzing, bedoeld in het eerste lid, onder c. 3. Een omgevingsplan dat door toepassing van artikel 5.91, vijfde lid, waarden bevat voor de geur door een activiteit op een locatie, bepaalt dat die waarden gelden op de grens van de locatie.	Ja	zie 5.92
5.94	Artikel 5.94 (tot waar afstanden gelden) 1. Afstanden die in een omgevingsplan in acht moeten worden genomen of die een omgevingsplan bevat vanwege de geur door een activiteit op geurgevoelige gebouwen gelden: a. tot de gevel, als het gaat om een geurgevoelig gebouw; b. tot de locatie waar een gevel mag komen, als het gaat om een nieuw te bouwen geurgevoelig gebouw; en c. in afwijking van de onderdelen a en b, als het gaat om een woonschip of woonwag en, tot de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwag en. 2. Afstanden die in een omgevingsplan door toepassing van artikel 5.91, vijfde lid, in acht moeten worden genomen of die een omgevingsplan door toepassing van artikel 5.91, vijfde lid, bevat vanwege de geur door een activiteit op een locatie, gelden tot de grens van de locatie.	Ja	zie 5.92
5.95	Artikel 5.95 (functionele binding) 1. Als een omgevingsplan waarden of afstanden bevat voor geur door een activiteit, bepaalt het omgevingsplan dat die waarden of afstanden niet van toepassing zijn op de geur door die activiteit op een geurgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die activiteit. 2. De afstanden, bedoeld in de subparagrafen 5.1.4.6.3 en 5.1.4.6.4, zijn niet van toepassing als het geurgevoelige gebouw een functionele binding heeft met de activiteit.	Ja	zie 5.92
5.96	Artikel 5.96 (voormalige functionele binding) 1. Als een omgevingsplan waarden of afstanden bevat voor geur door een activiteit: a. in de agrarische sector als bedoeld in artikel 3.200, 3.205, 3.208, 3.211, 3.215, 3.218, 3.221 of 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. verricht op een bedrijventerrein; of c. in de horecasector, kan het omgevingsplan bepalen dat die waarden of afstanden niet van toepassing zijn op de geur door die activiteit op een geurgevoelig gebouw dat eerder functioneel verbonden was met die activiteit. 2. De afstanden, bedoeld in de subparagrafen 5.1.4.6.3 en 5.1.4.6.4, kunnen buiten toepassing worden gelaten als het gaat om een activiteit als bedoeld in het eerste lid, onder a, b of c, en het geurgevoelige gebouw eerder functioneel verbonden was met die activiteit.	Nee Nee Nee	zie 5.92
5.97	Artikel 5.97 (bebouwingscontour geur) 1. Een omgevingsplan dat regels bevat op grond van subparagraaf 5.1.4.6.2, 5.1.4.6.3 of 5.1.4.6.4, wijst een of meer bebouwingscontouren geur aan. In het omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing van een bebouwingscontour geur vastgelegd. 2. Een omgevingsplan als bedoeld in het eerste lid wijst een bebouwingscontour geur aan rond stedelijk gebied. 3. In afwijking van het tweede lid kan stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied of lintbebouwing langs wegen, waterwegen of waterkeringen binnen de bebouwingscontour worden opgenomen.	Ja Ja Ja	De bebouwingscontour ligt volledig over stedelijk gebied. Dit artikel gaat over het aanwijzen van bebouwingscontouren geur voor zuiveringstechnische werken en landbouwhuisdieren in een dierenverblijf of geur door andere agrarische activiteiten. De bebouwingscontour geur ligt volledig over stedelijk gebied. Dus die moet je aanduiden (met werkingsgebied).
§ 5.1.4.6.2 Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken	Artikel 5.98 (toepassingsbereik) Deze subparagraaf is van toepassing op de geur op een geurgevoelig gebouw door het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk, bedoeld in artikel 3.173 van het Besluit activiteiten leefomgeving.	Nee Nee	Speelt niet in dit plangebied. Dit gaat over geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken.
5.99	Artikel 5.99 (verhouding met aanvaardbaarheid) 1. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt voldaan als toepassing wordt gegeven aan artikel 5.100, eerste lid. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.92, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.100, tweede lid, 5.101, 5.102, of 5.103.	Nee	
5.100	Artikel 5.100 (grenswaarde exploitatie van zuiveringstechnisch werk) 1. Een omgevingsplan dat het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk toelaat, bevat als waarde voor de toelaatbare geur door die activiteit op een geurgevoelig gebouw de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.100.1.	Nee	Speelt niet in dit plangebied. Dit gaat over geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken.
	Tabel 5.100.1 Grenswaarde toelaatbare geur ou_i/m³ als 98-percentiel door een zuiveringstechnisch werk op een geurgevoelig gebouw Activiteit Het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk		
	2. Als het gaat om geur door het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk dat is opgericht voor 1 februari 1996 en waarvoor op 1 februari 1996 een vergunning op grond van artikel 8.1 van de Wet milieubeheer in werking en onherroepelijk was, kan een omgevingsplan een waarde bevatten die hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in het eerste lid, mits die waarde niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.100.2.	Nee	Speelt niet in dit plangebied.
	Tabel 5.100.2 Grenswaarde toelaatbare geur ou_i/m³ als 98-percentiel door een zuiveringstechnisch werk opgericht voor 1 februari 1996 op een geurgevoelig gebouw		

	Activiteit		
	Het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk, opgericht voor 1 februari 1996	Nee	Speelt niet in dit plangebied.
	Gelegen: – op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarde zijn vastgesteld; – op een bedrijventerrein, of – buiten de bebouwingscontour geur 3. Op het berekenen van de geur waarvoor een omgevingsplan een waarde als bedoeld in het eerste lid bevat of in afwijking daarvan een hogere of lagere waarde, zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.		
5.101	Artikel 5.101 (flexibiliteit – afwijken van grenswaarden bij cumulatie of lokale omstandigheden) Een omgevingsplan kan, gelet op de aard of locatie van de activiteit of cumulatie, een waarde bevatten die lager is dan de grenswaarde, bedoeld in artikel 5.100, eerste of tweede lid.	Nee	Dit gaat over geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken.
5.102	Artikel 5.102 (flexibiliteit – afwijken van grenswaarden bij zwaarwegende maatschappelijke belangen) Een omgevingsplan kan, als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen, een waarde bevatten die hoger is dan de voor het zuiveringstechnische werk geldende grenswaarden, bedoeld in artikel 5.100, eerste of tweede lid.	Nee	Dit gaat over geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken.
5.103	Artikel 5.103 (geen grenswaarde bij specifieke geurgevoelige gebouwen) Een omgevingsplan dat het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk toelaat, bepaalt dat de waarden die op grond van de artikelen 5.100, eerste en tweede lid, 5.101 en 5.102 in het omgevingsplan zijn opgenomen en de afstanden of andere regels die, in voorkomend geval, in aanvulling op die waarden in het omgevingsplan zijn opgenomen voor de geur door die activiteit, niet van toepassing zijn op de geur door het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk waarvoor tot 1 januari 2011 een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking en onherroepelijk was op geurgevoelige gebouwen die: a. op het moment van verlening van de omgevingsvergunning, bedoeld in de aanhef, niet aanwezig waren en voor de inwerkingtreding van dit besluit zijn gebouwd; of b. in de omgevingsvergunning, bedoeld in de aanhef, niet als geurgevoelig werden beschouwd.	Nee	Dit gaat over geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken.
§ 5.1.4.6.3 Geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf	Artikel 5.104 (begripsbepalingen) Voor de toepassing van deze subparagraaf wordt verstaan onder: <i>houden van landbouwhuisdieren</i> : exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving, met uitzondering van het houden van pelsdieren; <i>landbouwhuisdieren met geuremissiefactor</i> : landbouwhuisdieren waarvoor bij ministeriële regeling een emissiefactor voor geur is vastgesteld en die vallen binnen een van de volgende diercategorieën: a. varkens, kippen, schapen of geiten; b. als deze worden gehouden voor de vleesproductie: 1°. rundvee tot 24 maanden; 2°. kalkoenen; 3°. eenden; of 4°. parelhoenders; <i>landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor</i> : landbouwhuisdieren waarvoor bij ministeriële regeling geen emissiefactor voor geur is vastgesteld, met uitzondering van pelsdieren.	Nee	Speelt niet in dit plangebied. Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
5.105	Artikel 5.105 (toepassingsbereik) Deze subparagraaf is van toepassing op de geur op een geurgevoelig gebouw door het houden van landbouwhuisdieren, voor zover die activiteit wordt verricht in een dierenverblijf.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
5.106	Artikel 5.106 (geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor - verhouding met aanvaardbaarheid en eerbiedigende werking bij afstand gevel dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw) 1. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt voor de geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor voldaan als toepassing wordt gegeven aan: a. artikel 5.109, eerste lid, 5.109a, 5.110 of 5.111; en b. artikel 5.116. 2. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt ook voldaan door een afstand aan te houden die kleiner is dan de op grond van artikel 5.116 in acht te nemen afstand tussen een voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan toegelaten activiteit en een voorafgaand aan die wijziging toegelaten geurgevoelig gebouw, als het omgevingsplan bepaalt dat op die locatie: a. de geur op een geurgevoelig gebouw door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor niet mag toenemen; en b. het aantal landbouwhuisdieren met geuremissiefactor per diercategorie niet mag toenemen. 3. In afwijking van het eerste en tweede lid kan aan artikel 5.92, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.109, tweede of derde lid, of 5.117.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
5.106a	Artikel 5.106a (geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor - verhouding met aanvaardbaarheid en eerbiedigende werking bij afstand gevel dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw) 1. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt voor de geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor voldaan als toepassing wordt gegeven aan: a. artikel 5.112, eerste lid, of 5.115; en b. artikel 5.116. 2. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt ook voldaan door een afstand aan te houden die kleiner is dan de op grond van artikel 5.112, tweede lid, 5.115 of 5.116 in acht te nemen afstand tussen een voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan toegelaten activiteit en een voorafgaand aan die wijziging toegelaten geurgevoelig gebouw, als het omgevingsplan bepaalt dat op die locatie het aantal landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor per diercategorie niet mag toenemen. 3. In afwijking van het eerste en tweede lid kan aan artikel 5.92, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.112, tweede of derde lid, of 5.117.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
5.107	Artikel 5.107 (vanaf waar afstanden gelden) Een afstand als bedoeld in deze subparagraaf geldt vanaf het emissiepunt, bedoeld in artikel 4.806, tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.

5.108	Artikel 5.108 (concentratiegebieden) 1. Een concentratiegebied is in ieder geval gebied I en gebied II, bedoeld in bijlage I bij de Meststoffenwet. 2. Een omgevingsplan kan een concentratiegebied aanwijzen. In dat geval wordt de geometrische begrenzing van een concentratiegebied in het omgevingsplan vastgelegd.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.												
5.109	Artikel 5.109 (geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – standaardwaarde en grenswaarde) 1. Een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor toelaat, bevat als waarde voor de toelaatbare geur door die activiteit op een geurgevoelig gebouw de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.109.1. <table><tr><td>Tabel 5.109.1 Standaardwaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied</td></tr></table> 2. Het omgevingsplan kan een lagere of hogere waarde bevatten dan de standaardwaarde, mits die waarde niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.109.2. <table><tr><td>Tabel 5.109.2 Grenswaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied</td></tr></table> 3. Als sprake is van een geurgevoelig gebouw dat heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan, kan het omgevingsplan een hogere waarde bevatten dan de grenswaarde, bedoeld in het tweede lid. 4. Op het berekenen van de geur waarvoor het omgevingsplan een waarde bevat als bedoeld in het eerste lid, of in afwijking daarvan een waarde die hoger of lager is dan die waarde, zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.	Tabel 5.109.1 Standaardwaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw	Geurgevoelig gebouw	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	Tabel 5.109.2 Grenswaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw	Geurgevoelig gebouw	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
Tabel 5.109.1 Standaardwaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw															
Geurgevoelig gebouw															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied															
Tabel 5.109.2 Grenswaarde toelaatbare geur ouu/m³ als 98-percentiel door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw															
Geurgevoelig gebouw															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied															
5.109a	Artikel 5.109a (geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – eerbiedigende werking bij waarde) 1. Als een omgevingsplan op grond van artikel 5.109 voor een locatie een waarde bevat die lager is dan de waarde die gold onmiddellijk voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan en de geur op die locatie op dat tijdstip rechtmatig meer bedraagt dan die lagere waarde, bepaalt het omgevingsplan dat die lagere waarde niet van toepassing is als op die locatie de geur op een geurgevoelig gebouw door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor niet toeneemt en het aantal landbouwhuisdieren met geuremissiefactor per diercategorie niet toeneemt. 2. Het eerste lid geldt ook als het omgevingsplan voor een locatie op grond van artikel 5.109 een waarde bevat die hoger is dan de waarde die gold onmiddellijk voorafgaand aan de wijziging van het omgevingsplan en de geur op die locatie op dat tijdstip rechtmatig meer bedraagt dan die hogere waarde. 3. Voor gevallen als bedoeld in het eerste en tweede lid bepaalt het omgevingsplan dat uitbreiding van een dierenverblijf met landbouwhuisdieren met geuremissiefactor of van het aantal landbouwhuisdieren met geuremissiefactor alleen is toegestaan, als: a. een geurbelastingreducerende maatregel wordt getroffen; en b. de totale geur na uitbreiding niet meer bedraagt dan het gemiddelde van de in het omgevingsplan opgenomen waarde en de geur die de activiteit onmiddellijk voorafgaand aan het treffen van de maatregel rechtmatig mocht veroorzaken.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.												
5.110	Artikel 5.110 (geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – afstand tot geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000) De artikelen 5.109, eerste en tweede lid, en 5.109a zijn niet van toepassing als in een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor toelaat, voor een locatie ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.110, in acht wordt genomen tot de volgende geurgevoelige gebouwen: a. een geurgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan; of b. een geurgevoelig gebouw dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan. <table><tr><td>Tabel 5.110 Afstand tot een geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000 bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor</td></tr><tr><td>Geurgevoelig gebouw met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table>	Tabel 5.110 Afstand tot een geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000 bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor	Geurgevoelig gebouw met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur		Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.							
Tabel 5.110 Afstand tot een geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000 bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor															
Geurgevoelig gebouw met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur															
5.111	Artikel 5.111 (geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – afstand tot ruimte- voor-ruimtwoning) De artikelen 5.109, eerste en tweede lid, en 5.109a zijn niet van toepassing als in een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor toelaat, voor een locatie ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.111, in acht wordt genomen tot de volgende geurgevoelige gebouwen: a. een geurgevoelig gebouw met een woonfunctie dat op of na 19 maart 2000 is gebouwd: 1°. op een locatie die op dat tijdstip werd gebruikt voor het houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven; 2°. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de dierenverblijven; en 3°. in samenhang met de sloop van dierenverblijven of bedrijfsgebouwen voor functioneel ondersteunende activiteiten; en b. een geurgevoelig gebouw dat voor 19 maart 2000 al aanwezig was op een locatie waar een geurgevoelig gebouw als bedoeld onder a is gebouwd. <table><tr><td>Tabel 5.111 Afstand tot ruimte-voor-ruimtwoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor</td></tr><tr><td>Ruimte-voor-ruimtwoning</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table>	Tabel 5.111 Afstand tot ruimte-voor-ruimtwoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor	Ruimte-voor-ruimtwoning	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.								
Tabel 5.111 Afstand tot ruimte-voor-ruimtwoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor															
Ruimte-voor-ruimtwoning															
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur															
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur															

5.112	Artikel 5.112 (geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor – afstand en ondergrens afstand tot geurgevoelig gebouw) 1. In een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor toelaat, wordt tot een geurgevoelig gebouw ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.112.1, in acht genomen. Tabel 5.112.1 Afstand tot een geurgevoelig gebouw bij geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor <table><tr><td>Geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table> 2. In het omgevingsplan kan een afstand worden aangehouden die kleiner is dan de afstand, bedoeld in het eerste lid, mits die afstand niet kleiner is dan de ondergrens voor de afstand, bedoeld in tabel 5.112.2. Tabel 5.112.2 Ondergrens afwijkende afstand tot een geurgevoelig gebouw bij geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor <table><tr><td>Geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table> 3. Als sprake is van een geurgevoelig gebouw dat heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan, kan in het omgevingsplan een afstand worden aangehouden die kleiner is dan de ondergrens voor de afstand, bedoeld in het tweede lid.	Geurgevoelig gebouw	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Geurgevoelig gebouw	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.
Geurgevoelig gebouw									
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur									
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur									
Geurgevoelig gebouw									
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur									
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur									
5.113	Vervallen.								
5.114	Vervallen.								
5.115	Artikel 5.115 (geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor – afstand tot ruimte- voor-ruimtewoning) In afwijking van artikel 5.112 wordt in een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor toelaat, ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.115, in acht genomen tot de volgende geurgevoelige gebouwen: a. een geurgevoelig gebouw met een woonfunctie dat op of na 19 maart 2000 is gebouwd: 1°. op een locatie die op dat tijdstip werd gebruikt voor het houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven; 2°. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de dierenverblijven; en 3°. in samenhang met de sloop van dierenverblijven of bedrijfsgebouwen voor functioneel ondersteunende activiteiten; en b. een geurgevoelig gebouw dat voor 19 maart 2000 al aanwezig was op een locatie waar een geurgevoelig gebouw als bedoeld onder a is gebouwd. Tabel 5.115 Afstand tot ruimte-voor-ruimtewoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor <table><tr><td>Ruimte-voor-ruimtewoning</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table>	Ruimte-voor-ruimtewoning	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf in relatie tot een ruimte-voor-ruimtewoning.			
Ruimte-voor-ruimtewoning									
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur									
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur									
5.116	Artikel 5.116 (geur landbouwhuisdieren met en zonder geuremissiefactor – afstand gevel dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw) 1. Onverminderd de artikelen 5.109 tot en met 5.115 wordt in een omgevingsplan dat het houden van landbouwhuisdieren toelaat, tot een geurgevoelig gebouw ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.116, in acht genomen. Tabel 5.116 Afstand gevel dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor en landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor <table><tr><td>Geurgevoelig gebouw</td></tr><tr><td>Gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table> 2. In afwijking van artikel 5.107 geldt de afstand, bedoeld in het eerste lid, vanaf de gevel van een dierenverblijf.	Geurgevoelig gebouw	Gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.			
Geurgevoelig gebouw									
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur									
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur									
5.117	Artikel 5.117 (flexibiliteit – afwijken van grenswaarde en afwijken van ondergrens afstand) Als zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen, kan in afwijking van: a. artikel 5.109, tweede lid, een omgevingsplan een hogere waarde bevatten dan de grenswaarde, bedoeld in dat lid; of b. artikel 5.110, 5.112, tweede lid, of 5.116, eerste lid, in een omgevingsplan een afstand worden aangehouden die kleiner is dan de afstand, bedoeld in die bepalingen.	Nee	Dit gaat over geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenbedrijf.						
§ 5.1.4.6.4 Geur door andere agrarische activiteiten	Artikel 5.118 (verhouding met aanvaardbaarheid) 1. Aan artikel 5.92, tweede lid, wordt voldaan als toepassing wordt gegeven aan artikel 5.120, tweede lid, 5.121, tweede lid, 5.122, tweede lid, 5.123, tweede lid, 5.124, tweede lid, 5.125, tweede lid, of 5.126, tweede lid. 2. In afwijking van het eerste lid kan aan artikel 5.92, tweede lid, worden voldaan door toepassing te geven aan artikel 5.127.	Nee							
5.119	Vervallen.								
5.120	Artikel 5.120 (geur opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie – afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op de volgende activiteiten: a. het exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. het telen van gewassen in de openlucht, bedoeld in artikel 3.208 van het Besluit activiteiten leefomgeving; c. het telen van gewassen in een gebouw, bedoeld in artikel 3.211 van het Besluit activiteiten leefomgeving; d. het opslaan van stoffen en het onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen voor agrarisch loonwerk, bedoeld in artikel 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en e. het behandelen van dierlijke meststoffen en het vergisten van plantaardig materiaal, bedoeld in artikel 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. In een omgevingsplan dat het opslaan van vaste mest met een totaal volume van ten hoogste 600 m3, champost of dikke fractie, bedoeld in artikel 4.835 van het Besluit activiteiten leefomgeving, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, wordt vanaf de opslagplaats ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.120, in acht genomen. Tabel 5.120 Afstand tot een geurgevoelig gebouw bij geur door het opslaan van vaste mest met een	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.						
		Nee	Dit gaat over opslag van mest.						

totaal volume van ten hoogste 600 m ³ , champost of dikke fractie
Opslaan van vaste mest met een totaal volume van ten hoogste 600 m ³ , champost of dikke fractie
Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur
Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur

5.121	Artikel 5.121 (geur opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong - afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op de volgende activiteiten: a. het telen van gewassen in kassen, bedoeld in artikel 3.205 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. het telen van gewassen in de openlucht, bedoeld in artikel 3.208 van het Besluit activiteiten leefomgeving; c. het telen van gewassen in een gebouw, bedoeld in artikel 3.211 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en d. het opslaan van stoffen en het onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen voor agrarisch loonwerk, bedoeld in artikel 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. In een omgevingsplan dat het opslaan van gebruikt substraatmateriaal, bedoeld in artikel 4.848 van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het gaat om gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, wordt vanaf de opslagplaats ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.121, in acht genomen. <table><tr><td>Tabel 5.121 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong</td></tr><tr><td>Opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong</td></tr><tr><td>Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table>	Tabel 5.121 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong	Opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong	Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.			
Tabel 5.121 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong										
Opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong										
Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur										
Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur										
5.122	Artikel 5.122 (geur opslaan kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen – afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op de volgende activiteiten: a. het exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en b. het opslaan van stoffen en het onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen voor agrarisch loonwerk, bedoeld in artikel 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. In een omgevingsplan dat het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen, bedoeld in artikel 4.841 van het Besluit activiteiten leefomgeving, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, wordt vanaf de opslagplaats ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.122, in acht genomen. <table><tr><td>Tabel 5.122 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen</td></tr><tr><td>Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen</td></tr><tr><td>Niet afgedekt opslaan</td></tr><tr><td>Afgedekt opslaan</td></tr></table> 3. Het tweede lid geldt niet voor in plastic folie verpakte veevoederbalen.	Tabel 5.122 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen	Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen	Niet afgedekt opslaan	Afgedekt opslaan	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.			
Tabel 5.122 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen										
Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen										
Niet afgedekt opslaan										
Afgedekt opslaan										
5.123	Artikel 5.123 (geur opslaan drijfmest, digestaat en dunne fractie – afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op de volgende activiteiten: a. het exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. het opslaan van stoffen en het onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen voor agrarisch loonwerk, bedoeld in artikel 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en c. het behandelen van dierlijke meststoffen en het vergisten van plantaardig materiaal, bedoeld in artikel 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. In een omgevingsplan dat het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin, bedoeld in artikel 4.855 van het Besluit activiteiten leefomgeving, met een gezamenlijke oppervlakte van ten hoogste 750 m2 of een gezamenlijk volume van ten hoogste 2.500 m3, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, worden vanaf het mestbassin ten minste de afstanden, bedoeld in tabel 5.123, in acht genomen. <table><tr><td>Tabel 5.123 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin met een gezamenlijke oppervlakte van ten hoogste 750 m² of een gezamenlijk volume van ten hoogste 2.500 m³</td></tr><tr><td>Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>Gezamenlijke oppervlakte minder dan 350 m²</td></tr><tr><td>Gezamenlijke oppervlakte 350 m² tot en met 750 m²</td></tr></table>	Tabel 5.123 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin met een gezamenlijke oppervlakte van ten hoogste 750 m ² of een gezamenlijk volume van ten hoogste 2.500 m ³	Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin				Gezamenlijke oppervlakte minder dan 350 m ²	Gezamenlijke oppervlakte 350 m ² tot en met 750 m ²	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.
Tabel 5.123 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin met een gezamenlijke oppervlakte van ten hoogste 750 m ² of een gezamenlijk volume van ten hoogste 2.500 m ³										
Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin										
Gezamenlijke oppervlakte minder dan 350 m ²										
Gezamenlijke oppervlakte 350 m ² tot en met 750 m ²										
5.124	Artikel 5.124 (geur voorziening biologisch behandelen dierlijke meststoffen voor of na vergisten – afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op het behandelen van dierlijke meststoffen en het vergisten van plantaardig materiaal, bedoeld in artikel 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving. 2. In een omgevingsplan dat een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten, bedoeld in artikel 4.864 van het Besluit activiteiten leefomgeving, met een capaciteit van ten hoogste 25.000 m3 per jaar aan dierlijke meststoffen, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, wordt vanaf de voorziening ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.124, in acht genomen. <table><tr><td>Tabel 5.124 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten</td></tr><tr><td>Voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten</td></tr><tr><td>Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur</td></tr><tr><td>Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur</td></tr></table>	Tabel 5.124 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten	Voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten	Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur	Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.			
Tabel 5.124 Afstand tot een geurvoelig gebouw bij geur door een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten										
Voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten										
Georgevoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur										
Georgevoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur										
5.125	Artikel 5.125 (geur composteren of opslaan van groenafval – afstand) 1. Dit artikel is van toepassing op de volgende activiteiten: a. het exploiteren van een veehouderij, bedoeld in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving; b. het telen van gewassen in kassen, bedoeld in artikel 3.205 van het Besluit activiteiten leefomgeving; c. het telen van gewassen in de openlucht, bedoeld in artikel 3.208 van het Besluit activiteiten leefomgeving; d. het telen van gewassen in een gebouw, bedoeld in artikel 3.211 van het Besluit activiteiten leefomgeving; e. het opslaan van stoffen en het onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen voor agrarisch loonwerk, bedoeld in artikel 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en f. het voor onderhoud van de openbare ruimte opslaan van stoffen en onderhouden, repareren en schoonmaken van voertuigen of werktuigen, bedoeld in artikel 3.250 van het Besluit activiteiten leefomgeving.	Nee	Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.							

2. In een omgevingsplan dat het composteren of opslaan van groenafval, bedoeld in artikel 4.879 van het Besluit activiteiten leefomgeving, toelaat bij een activiteit als bedoeld in het eerste lid, wordt tot een geurgeoelig gebouw ten minste de afstand, bedoeld in tabel 5.125, in acht genomen. De afstand geldt vanaf de composteringshoop of de opslagplaats voor groenafval.

Tabel 5.125 Afstand tot een geurgeoelig gebouw bij geur door het composteren of opslaan van groenafval
Composteren of opslaan van groenafval
Geurgeoelig gebouw gelegen binnen de bebouwingscontour geur
Geurgeoelig gebouw gelegen buiten de bebouwingscontour geur

5.126

Artikel 5.126 (eerbiedigende werking)

1. Dit artikel is van toepassing op het opslaan van vaste mest of chompost, bedoeld in artikel 5.120, het opslaan van substraatmateriaal, bedoeld in artikel 5.121, het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen, bedoeld in artikel 5.122, en het composteren van groenafval, bedoeld in artikel 5.125, als:

a. de afstand tussen een activiteit als bedoeld in het eerste lid en een geurgeoelig gebouw op 1 januari 2013 rechtmatig kleiner was dan de afstand, bedoeld in artikel 5.120, tweede lid, 5.121, tweede lid, 5.122, tweede lid, of 5.125, tweede lid;

b. het opslaan of composteren al voor 1 januari 2013 plaatsvond; en

c. verplaatsing van de opslagplaats of composteringshoop redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

2. Dit artikel is ook van toepassing op het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin, bedoeld in artikel 5.123, eerste lid, als:

a. de afstand tussen een activiteit als bedoeld in het eerste lid en een geurgeoelig gebouw op 1 januari 2013 rechtmatig kleiner was dan de afstand, bedoeld in artikel 5.123, tweede lid;

b. het mestbassin voor 1 januari 2013 is opgericht; en

c. verplaatsing van het mestbassin redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

3. In een omgevingsplan dat een activiteit als bedoeld in het eerste of tweede lid toelaat:

a. wordt de rechtmatig kleinere afstand, bedoeld in het eerste of tweede lid, in acht genomen; en

b. wordt bepaald dat maatregelen of voorzieningen worden getroffen die ertoe leiden dat de geur aanvaardbaar is.

Nee

Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.

5.127

Artikel 5.127 (flexibiliteit – afwijken van afstanden)

In een omgevingsplan kan een afstand worden aangehouden die kleiner is dan de afstand, bedoeld in artikel 5.120, tweede lid, 5.121, tweede lid, 5.122, tweede lid, 5.123, tweede lid, 5.124, tweede lid, of 5.125, tweede lid.

Nee.

Dit gaat over geur door andere agrarische activiteiten.

§ 5.1.5.1 Algemene bepalingen

5.128

Artikel 5.128 (eerbiedigende werking)

De bepalingen in de paragrafen 5.1.5.2 en 5.1.5.3 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten:

a. op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepalingen; of

b. zijn toegestaan op grond van een in werking getreden projectbesluit of omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, dat is vastgesteld respectievelijk die is verleend door een bestuursorgaan van het Rijk.

Nee

Dit zijn algemene bepalingen voor de afdeling kust en PKB- Waddenzee en Waddengebied.

§ 5.1.5.2 Kust

5.129

Artikel 5.129 (behoud vrije horizon)

Een omgevingsplan laat geen activiteiten toe die een belemmering vormen voor het uitzicht op de vrije horizon vanaf de gemiddelde hoogwaterlijn met de blik op zee.

Nee

§ 5.1.5.3 PKB-Waddenzee en Waddengebied

5.129a

Artikel 5.129a (aanwijzing PKB-Waddenzee en Waddengebied)

1. De PKB-Waddenzee is de locatie die is weergegeven op de kaart in bijlage XIIIc, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.

2. Het Waddengebied is de locatie die is weergegeven op de kaart in bijlage XIIIc, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.

Nee

dit artikel geldt voor de Waddenzee

5.129b

Artikel 5.129b (landschappelijke kernkwaliteiten en kenmerkend cultureel erfgoed)

1. Als landschappelijke kernkwaliteiten van de PKB-Waddenzee worden aangemerkt de rust, weidsheid, open horizon en natuurlijkheid met inbegrip van de duisternis.

2. Als kenmerkend cultureel erfgoed van de PKB-Waddenzee worden aangemerkt:

a. historische scheepswrakken, verdrinken en ondergeslibde nederzettingen en ontginningssporen, en andere in de PKB-Waddenzee aanwezige archeologische monumenten;

b. zeedijken en daaraan verbonden historische sluizen;

c. landaanwinningswerken;

d. het systeem van stuifdijken;

e. het systeem van historische vaar- en uitwateringsgeulen;

f. kapen; en

g. het ensemble Afsluitdijk.

Nee

dit artikel geldt voor de Waddenzee

5.129c

Artikel 5.129c (activiteiten met mogelijk significant nadelige gevolgen)

Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het Waddengebied, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die afzonderlijk of in combinatie met andere activiteiten significant nadelige gevolgen kunnen hebben voor de landschappelijke kernkwaliteiten van de PKB-Waddenzee of het cultureel erfgoed van de PKB-Waddenzee, tenzij:

a. er voor de activiteit geen reële alternatieven voorhanden zijn;

b. zwaarwegende redenen van groot openbaar belang, waaronder belangen van sociale of economische aard, belangen die verband houden met de bescherming van de gezondheid, de openbare veiligheid of bereikbaarheid, het toelaten van de activiteit rechtvaardigen of als sprake is van voor het milieu wezenlijk gunstige effecten; en

c. de nadelige gevolgen zoveel mogelijk worden beperkt.

Nee

dit artikel geldt voor de Waddenzee

5.129d

Artikel 5.129d (niet toegelaten activiteiten)

1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op de PKB-Waddenzee, laat het omgevingsplan de volgende activiteiten niet toe:

a. het bouwen van een windturbine;

b. de aanleg of zeewaartse uitbreiding van een haven of jachthaven, met uitzondering van: 1°. een beperkte zeewaartse uitbreiding van een jachthaven op een Waddeneiland, als die uitbreiding noodzakelijk is voor de veiligheid of bereikbaarheid en er geen andere passende oplossing is;

2°. een zeewaartse verlegging van de veerhaven in de gemeente Den Helder; en

3°. een zeewaartse uitbreiding van de haven van de gemeente Harlingen, als een binnendijkse uitbreiding van die haven redelijkerwijs niet mogelijk is;

Nee

idem

	c. de aanleg of zeewaartse uitbreiding van een bedrijventerrein; d. andere bouwactiviteiten dan die, bedoeld onder a, b en c, met uitzondering van het bouwen van: 1°. een bouwwerk dat noodzakelijk is voor de veiligheid van de scheepvaart; 2°. een bouwwerk voor alternatieve mosselzaadbronnen; 3°. een bouwwerk voor een adequate afwatering van het vasteland; 4°. een wadwachtpost, als het gaat om een locatie die niet vanaf het vasteland of een Waddeneiland kan worden bewaakt; 5°. een tijdelijk bouwwerk als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving voor wetenschappelijk onderzoek en monitoring; 6°. een bouwwerk voor activiteiten als bedoeld onder b, onder 1° tot en met 3°, en onder f, onder 1° en 2°; en 7°. een bouwwerk dat een bestaand bouwwerk vervangt, voor zover het gaat om een bouwwerk van gelijke aard en omvang en gelijk karakter; e. het inpolderen, bedijken of indijken van delen van de PKB-Waddenzee; f. het winnen van mineralen door afbaggering van de zeebodem, met uitzondering van: 1°. het winnen van vrijkomend zand bij onderhoud en incidentele verdieping van vaargeulen en bij overeenkomstig dit artikel toegelaten bouwactiviteiten; en 2°. het winnen van schelpen beneden 5 m onder NAP; en g. het parkeren van een booreiland of andere offshore-installatie. 2. Op het in het omgevingsplan toelaten van de activiteiten, bedoeld in het eerste lid, aanhef, onder b, onder 1° tot en met 3°, onder d, onder 1° tot en met 6°, en onder f, onder 1° en 2°, is artikel 5.129c van overeenkomstige toepassing. 3. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een locatie direct grenzend aan de PKB-Waddenzee, is het eerste lid, aanhef en onder b en c, van overeenkomstige toepassing.		
	Artikel 5.129e (mijnbouwactiviteiten) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op de PKB-Waddenzee, het op grond van artikel 2.44, eerste lid, van de wet aangewezen Natura 2000-gebied Waddenzee, het werelderfgoed Waddenzee of de Waddeneilanden, laat het omgevingsplan geen mijnbouwwerk voor het opsporen of winnen van delfstoffen toe. 2. Het eerste lid geldt niet voor het met een verplaatsbaar mijnbouwwerk aanleggen, aanpassen, testen, onderhouden, repareren en buiten gebruik stellen van een boorgat of stimuleren van een voorkomen via een boorgat, bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving, op een locatie waarop zich een mijnbouwwerk voor het opsporen of winnen van delfstoffen bevindt dat op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit rechtmatig aanwezig was. 3. Een omgevingsplan dat bouwwerken voor het opsporen of winnen van delfstoffen als bedoeld in artikel 1, onder e en f, van de Mijnbouwwet toelaat op het vasteland, voor zover dat is gelegen in het Waddengebied en niet is gelegen in de PKB-Waddenzee, de op grond van artikel 2.44, eerste lid, van de wet aangewezen Natura 2000-gebieden Waddenzee en Noordzeekustzone of het Werelderfgoed Waddenzee, bepaalt dat bouwwerken voor de opsporing en winning zo in het landschap worden ingepast dat die bouwwerken de openheid van het landschap niet aantasten. 4. Het derde lid geldt niet voor verplaatsbare mijnbouwwerken, voor zover het gaat om het aanleggen, aanpassen, onderhouden, repareren of buiten gebruik stellen van een boorgat op een locatie waarop zich een mijnbouwwerk voor het opsporen of winnen van delfstoffen bevindt dat op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit rechtmatig aanwezig was.	Nee	Dit artikel geldt voor de Waddenzee
	Artikel 5.129f (overige toegelaten activiteiten) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het Waddengebied, laat het omgevingsplan: a. geen aanleg van een burgerluchthaven toe; en b. de uitbreiding van de luchthavens in de gemeenten Texel en Ameland alleen toe als dat noodzakelijk is voor de vliegveiligheid. 2. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het Waddengebied, met uitzondering van de PKB-Waddenzee, en bouwactiviteiten toelaat, bepaalt het omgevingsplan: a. voor bouwactiviteiten in stedelijk gebied dat de maximaal toelaatbare hoogte voor bouwwerken aansluit bij de hoogte van de bestaande bebouwing; en b. voor bouwactiviteiten buiten stedelijk gebied dat de maximaal toelaatbare hoogte voor bouwwerken en de aard en doeleinden van nieuwe bebouwing passen bij de aard van het omringende landschap. 3. In afwijking van het tweede lid, aanhef en onder a, bepaalt een omgevingsplan voor bouwactiviteiten in het stedelijk gebied van de gemeenten Den Helder, Harlingen, Delfzijl en de Eemshaven dat nieuwe bouwwerken worden ingepast in de stedenbouwkundige structuur van dat stedelijk gebied.	Nee	
§ 5.1.5.4 Ladder voor duurzame verstedelijking	5.129g Artikel 5.129g (zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand) 1. Dit artikel is van toepassing op een stedelijke ontwikkeling die bestaat uit de ontwikkeling of uitbreiding van een bedrijventerrein, een zeehaventerrein, een woningbouwlocatie, kantoren, een detailhandelvoorziening of een andere stedelijke voorziening en die voldoende substantieel is. 2. Voor zover een omgevingsplan voorziet in een nieuwe stedelijke ontwikkeling, wordt met het oog op het belang van zorgvuldig ruimtegebruik en het tegengaan van leegstand in het omgevingsplan rekening gehouden met: a. de behoefte aan die stedelijke ontwikkeling; en b. als die stedelijke ontwikkeling is voorzien buiten het stedelijk gebied of buiten het stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied: de mogelijkheden om binnen dat stedelijk gebied of binnen dat stedelijk groen aan de rand van de bebouwing van stedelijk gebied in die behoefte te voorzien. 3. Voor de toepassing van het tweede lid, onder b, wordt tot het stedelijk gebied niet gerekend een stedelijke ontwikkeling waarvoor: a. op grond van het omgevingsplan een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist; en b. nog geen toepassing is gegeven aan het tweede lid. 4. Als een omgevingsplan voorziet in de vestiging van een dienst als bedoeld in artikel 1 van de Dienstenwet en de beoordeling van de behoefte aan een stedelijke ontwikkeling betrekking heeft op de economische behoefte, de marktvraag of de mogelijke of actuele economische gevolgen van die vestiging, heeft die beoordeling alleen tot doel na te gaan of de vestiging van een dienst in overeenstemming is met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.	Nee	We staan geen nieuwe activiteiten toe in dit plangebied
§ 5.1.5.5 Cultureel erfgoed en werelderfgoed	5.130 Artikel 5.130 (behoud cultureel erfgoed) 1. In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het belang van het behoud van cultureel erfgoed, met inbegrip van bekende of aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten. 2. Met het oog op het belang van het behoud van cultureel erfgoed worden in een omgevingsplan in ieder geval regels gesteld ter bescherming van daarvoor in aanmerking komend cultureel erfgoed, waarbij rekening wordt gehouden met de volgende beginselen: a. het voorkomen van ontsiering, beschadiging of sloop van op grond van het omgevingsplan beschermde monumenten en archeologische monumenten; b. het voorkomen van verplaatsing van op grond van het omgevingsplan beschermde monumenten of een deel daarvan, tenzij dit dringend is vereist voor het behoud van die monumenten;	Ja	Vertaling van de archeologische beleidsadvieskaart.
		Ja	Marsdijk 5 (brandweershuisje) is enige gemeentelijke monument in Marsdijk. Verder is er een rijksmonument op Marsdijk 5 (19e eeuwse boerderij).
		Ja	
		Ja	

		c. het bevorderen van het gebruik van monumenten, zo nodig door wijziging van die monumenten, rekening houdend met de monumentale waarden;	Ja	
		d. het voorkomen van aantasting van:	Ja	
		1°. de omgeving van rijksmonumenten, voorbeschrmde rijksmonumenten en monumenten die op grond van het omgevingsplan zijn beschermd, voor zover die monumenten door die aantasting worden ontsierd of beschadigd; en	Ja	
		2°. het karakter van in het omgevingsplan beschermde stads- of dorpsgezichten of beschermde cultuurlandschappen door de sloop van bestaande gebouwen, de bouw van nieuwe gebouwen of andere belangrijke veranderingen; en	Nee	Er geldt geen beschermd stads- of dorpsgezicht in Marsdijk.
		e. het conserveren en in stand houden van archeologische monumenten, bij voorkeur in situ.	Ja	
		3. In het belang van de archeologische monumentenzorg kunnen in een omgevingsplan ook:	Ja	Vertaling van onze archeologische beleidsadvieskaart naar omgevingsplan
		a. regels worden gesteld over eisen aan onderzoek naar de archeologische waarde van een locatie of aan de wijze van het verrichten van opgravingen of archeologische begeleiding van andere activiteiten die tot bodemverstoring leiden; en	Ja	idem
		b. gevallen worden aangewezen waarin kan worden afgezien van onderzoek naar de archeologische waarde van een locatie of het opleggen van plichten met die strekking.	Ja	idem
		4. Als in een omgevingsplan regels worden gesteld over het verrichten van archeologisch onderzoek, bepaalt het omgevingsplan dat die regels niet van toepassing zijn op activiteiten met een oppervlakte van minder dan 100 m2.	Ja	idem
		5. In afwijking van het vierde lid kan in een omgevingsplan een andere oppervlakte worden vastgesteld.		
	5.131	Artikel 5.131 (behoud werelderfgoed) In een omgevingsplan wordt rekening gehouden met het belang van het behoud van de uitzonderlijke universele waarde van werelderfgoed.	Nee	Geen werelderfgoed in ons plangebied.
§ 5.1.6.1 Algemene bepalingen	5.132	Artikel 5.132 (eerbiedigende werking) 1. De bepalingen in de paragrafen 5.1.6.2 en 5.1.6.3 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepalingen. 2. De bepalingen in de paragrafen 5.1.6.2, 5.1.6.3, 5.1.6.4 en 5.1.6.5 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten zijn toegestaan op grond van een in werking getreden projectbesluit of omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, dat is vastgesteld respectievelijk die is verleend door een bestuursorgaan van het Rijk.	Nee	Geldt niet voor rechtmatige activiteiten op locatie ten tijde van inwerkingtreding omgevingsplan.
§ 5.1.6.2 Autowegen, autosnelwegen en hoofdspoorwegen	5.133	Artikel 5.133 (aankwijzing reserveringsgebieden autowegen, autosnelwegen en hoofdspoorwegen) 1. Reserveringsgebieden voor de uitbreiding of aanleg van een autoweg, autosnelweg of hoofdspoorweg zijn de locaties, die bij ministeriële regeling zijn aangewezen en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. De breedte van een reserveringsgebied voor de uitbreiding van een autoweg of autosnelweg wordt gemeten vanaf de buitenste kantstreep en bedraagt ten hoogste: a. 34 m aan weerszijden van de weg voor de mogelijke uitbreiding met één rijstrook per rijrichting; b. 38 m aan weerszijden van de weg voor de mogelijke uitbreiding met twee rijstroken per rijrichting; c. 41 m aan weerszijden van de weg voor de mogelijke uitbreiding met drie rijstroken per rijrichting; of d. 45 m aan weerszijden van de weg voor de mogelijke uitbreiding met vier rijstroken per rijrichting.	Nee	Speelt niet in dit plangebied.
	5.134	Artikel 5.134 (geen bouwactiviteiten) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een reserveringsgebied voor de uitbreiding of aanleg van een autoweg, autosnelweg of hoofdspoorweg, laat het omgevingsplan geen bouwactiviteiten toe. 2. Het eerste lid geldt niet voor een bouwactiviteit die betrekking heeft op een bouwwerk dat wordt toegelaten voor een periode van ten hoogste vijf jaar.	Nee	Deze artikelen staan in de pagraaf autowegen, autosnelwegen en hoofdspoorwegen.
§ 5.1.6.3 Buisleidingen van nationaal belang	5.135	Artikel 5.135 (buisleidingen van nationaal belang) Deze paragraaf is van toepassing op buisleidingen, anders dan buisleidingen voor het vervoer van stoffen in verband met het opsporen of winnen van delfstoffen, die deel uitmaken van een provinciegrensoverschrijdend netwerk van buisleidingen dat is bestemd of wordt gebruikt voor vervoer over lange afstand van: a. aardgas, als de buisleiding een uitwendige diameter heeft van ten minste 45,7 cm en een druk van ten minste 4.000 kPa; of b. stoffen of producten als bedoeld in artikel 3.101, eerste lid, onder b, c en d, van het Besluit activiteiten leefomgeving, als de buisleiding een diameter en druk heeft als bedoeld in die onderdelen.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf buisleidingen van nationaal belang,
	5.136	Artikel 5.136 (aankwijzing reserveringsgebieden buisleidingen van nationaal belang) 1. Reserveringsgebieden voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang zijn de locaties, die bij ministeriële regeling zijn aangewezen en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. De breedte van een reserveringsgebied bedraagt ten hoogste 70 m, tenzij het gaat om een reserveringsgebied dat een rijkswater kruist. 2. Aan weerszijden van een reserveringsgebied ligt een zoekgebied voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang met een breedte van 250 m, gemeten vanaf de buitenste begrenzing van het reserveringsgebied.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf buisleidingen van nationaal belang,
	5.137	Artikel 5.137 (nadere uitwerking ligging reserveringsgebied) In een omgevingsplan kan de ligging van een reserveringsgebied voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang nader worden uitgewerkt, mits het reserveringsgebied: a. blijft binnen het zoekgebied, bedoeld in artikel 5.136, tweede lid; b. aansluit op het reserveringsgebied voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang in de naastliggende gemeenten; en c. een breedte heeft die gelijk is aan de breedte die dat reserveringsgebied over het grootste deel van het gebied heeft.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf buisleidingen van nationaal belang,
	5.138	Artikel 5.138 (geen belemmeringen voor aanleg van buisleidingen) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een reserveringsgebied voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang als bedoeld in artikel 5.136, eerste lid, of een reserveringsgebied waarvan de ligging nader is uitgewerkt als bedoeld in artikel 5.137, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die een belemmering kunnen vormen voor de aanleg van een buisleiding van nationaal belang. 2. Als belemmeringen worden in ieder geval aangemerkt: a. bouwactiviteiten, met uitzondering van het bouwen van een bouwwerk dat noodzakelijk is voor de aanleg, het onderhoud of de instandhouding van de buisleiding van nationaal belang; b. de aanleg van een verharde weg of een verhard pad of een spoorweg in de lengterichting van het reserveringsgebied; c. de aanleg van een watergang in de lengterichting van het reserveringsgebied;	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf buisleidingen van nationaal belang,

	d. de aanleg van een waterkering of een daaraan grenzend gebied waar ter bescherming van de kering regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor die kering in de lengterichting van het reserveringsgebied; e. de aanleg van een buisleiding, anders dan een buisleiding van nationaal belang, of een ondergrondse hoogspanningsverbinding of een ondergronds leidingstelsel in de lengterichting van het reserveringsgebied; f. het bebossen; en g. het gebruik als stortplaats voor afvalstoffen of permanente opslag van grond of andere stoffen of zaken.		
	5.139 Artikel 5.139 (aanleg buisleidingen van nationaal belang) 1. Een omgevingsplan laat de aanleg van een buisleiding van nationaal belang alleen toe: a. binnen een reserveringsgebied voor de aanleg van buisleidingen van nationaal belang als bedoeld in artikel 5.136, eerste lid, of een reserveringsgebied waarvan de ligging nader is uitgewerkt als bedoeld in artikel 5.137; en b. op zodanige wijze dat de buisleiding zich ten minste 5 m vanaf de buitenste begrenzing van het reserveringsgebied bevindt, gemeten vanuit het hart van de buisleiding. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als het begin- of eindpunt van een buisleiding buiten een reserveringsgebied ligt en de buisleiding een zoveel mogelijk rechtstreekse verbinding legt tussen het reserveringsgebied en dat begin- of eindpunt.		Deze artikelen staan in de paragraaf buisleidingen van nationaal belang,
§ 5.1.6.4 Project Mainportontwikkeling Rotterdam	5.140 Artikel 5.140 (aanwijzing aanleggebieden Maasvlakte 2 en compensatie) 1. Het aanleggebied voor Maasvlakte 2 is de locatie in de Noordzee direct ten westen van en aansluitend op de voormalige, op 20 november 2006 bestaande kust ter hoogte van het Rotterdamse havengebied, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Het aanleggebied voor compensatie van open droog duin en natte duinvallei is de locatie, bekend als het Natura 2000-gebied Spanjaards Duin, gelegen langs de Delflandse kust ter hoogte van 's-Gravenzande, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 3. Het aanleggebied voor compensatie van zeenatuur is de locatie in de Voordelta, bestaande uit het ondiepe zeedeelte van de Zeeuwse en Zuid-Hollandse Delta ter grootte van een gebied van circa 40.000 ha, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.141 Artikel 5.141 (functies aanleggebied Maasvlakte 2) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het aanleggebied voor Maasvlakte 2, bevat het omgevingsplan voor een grondoppervlakte van ten hoogste 1.000 ha netto uitgeefbaar terrein de functie-aanduiding haven- en industrieterrein. 2. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het aanleggebied voor Maasvlakte 2, laat het omgevingsplan voor locaties waarvoor dat omgevingsplan de functie-aanduiding haven- en industrieterrein bevat, geen andere activiteiten toe dan deep sea gebonden en direct daaraan gerelateerde activiteiten, tenzij sprake is van bijzondere omstandigheden.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.142 Artikel 5.142 (geen belemmeringen voor aanleg en ontwikkeling natuur) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het aanleggebied voor compensatie van open droog duin en natte duinvallei, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die een belemmering kunnen vormen voor de aanleg en ontwikkeling van 100 ha duin. 2. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het aanleggebied voor compensatie van zeenatuur, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die een belemmering kunnen vormen voor de aanleg en ontwikkeling van 31.250 ha zeenatuur.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.143 Artikel 5.143 (aanwijzing natuur- en recreatiegebieden) 1. Het openbaar toegankelijke natuur- en recreatiegebied Midden-IJsselmonde is de locatie bekend als het Buitenland van Rhoon, gelegen in de gemeente Albrandswaard, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Het openbaar toegankelijke natuur- en recreatiegebied Schiebroekse en Zuidpolder is de locatie bekend als de Vlinderstrik, gelegen aan de noordzijde van de gemeente Rotterdam, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 3. Het openbaar toegankelijke natuur- en recreatiegebied Schiezone is de locatie gelegen aan de noordzijde van de gemeente Rotterdam, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.144 Artikel 5.144 (natuur- en recreatiegebied Midden-IJsselmonde) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het natuur- en recreatiegebied Midden- IJsselmonde, laat het omgevingsplan alleen toe: a. hoogwaardige akkernatuur en openluchtrecreatie; b. agrarische activiteiten, voor zover deze bijdragen aan hoogwaardige akkernatuur en openluchtrecreatie; c. het behoud van aanwezige landschappelijke elementen en cultureel erfgoed; en d. leidingen voor telecommunicatie of het transport van gassen, vloeistoffen of elektriciteit. 2. In afwijking van het eerste lid kan een omgevingsplan ter plaatse van het natuur- en recreatiegebied Midden-IJsselmonde die activiteiten toelaten die voor 30 december 2011 op die locatie waren toegelaten, als op die datum: a. al een of meer gebouwen op die locatie aanwezig waren; b. voor het bouwen van een gebouw op die locatie een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk was verleend; of c. een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld onder b was ingediend en die omgevingsvergunning na die datum is verleend.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.145 Artikel 5.145 (natuur- en recreatiegebied Schiebroekse en Zuidpolder) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het natuur- en recreatiegebied Schiebroekse en Zuidpolder, laat het omgevingsplan voor een totale grondoppervlakte van circa 100 ha natuur en recreatie toe.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
	5.146 Artikel 5.146 (natuur- en recreatiegebied Schiezone) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het natuur- en recreatiegebied Schiezone, laat het omgevingsplan voor een totale grondoppervlakte van circa 50 ha natuur en recreatie toe.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
§ 5.1.6.5 Parallelle Kaagbaan	5.147 Artikel 5.147 (aanwijzing reserveringsgebied parallelle Kaagbaan) Het reserveringsgebied parallelle Kaagbaan is de locatie in de gemeente Haarlemmermeer ten zuiden van de Kaagbaan en tegen Schiphol-Rijk aan, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Parallelle Kaagbaan.
	5.148 Artikel 5.148 (beperkingen reserveringsgebied parallelle Kaagbaan) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op het reserveringsgebied parallelle Kaagbaan, laat het omgevingsplan geen andere activiteiten toe dan de activiteiten die waren toegestaan voor 1 februari 2014. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op:	Nee	Deze artikelen staan in de paragraaf Parallelle Kaagbaan.

		a. de aanleg van een weg volgens het tracé de Boerenlandvariant, bedoeld in de mededeling over de Overeenkomst voorwaarden aanleg Boerenlandvariant N201; en b. tijdelijke activiteiten die worden toegelaten tot uiterlijk 1 januari 2024.		
§ 5.1.7.1 Algemene bepalingen	5.149	Artikel 5.149 (eerbiedigende werking) 1. De bepalingen in de paragrafen 5.1.7.2, 5.1.7.3, met uitzondering van de artikelen 5.157 en 5.159, 5.1.7.4, 5.1.7.5 en 5.1.7.6 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit al rechtmatig op een locatie worden verricht of zijn toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van die bepalingen. 2. De bepalingen in de paragrafen 5.1.7.2, 5.1.7.3 en 5.1.7.4 zijn niet van toepassing voor zover activiteiten zijn toegestaan op grond van een in werking getreden projectbesluit of omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, dat is vastgesteld respectievelijk die is verleend door een bestuursorgaan van het Rijk.		Eerbiedigende werking rechtmatige activiteiten die ten tijde van omgevingsplan of bopa al bestonden.
§ 5.1.7.2 Landsverdediging en nationale veiligheid	5.150	Artikel 5.150 (aanwijzing militaire terreinen en terreinen met een militair object) 1. Militaire terreinen en terreinen met een militair object zijn de locaties, genoemd in bijlage XIV, onder A, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Onveilige gebieden bij militaire schietbanen zijn de locaties, genoemd in bijlage XIV, onder B, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 3. Gebieden waar bouwwerken een militaire zend- en ontvangstinstallatie kunnen verstoren zijn de locaties, genoemd in bijlage XIV, onder C, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 4. Gebieden waar zich een militaire laagvliegroute voor jacht- en transportvliegtuigen bevindt, zijn de locaties, genoemd in bijlage XIV, onder D, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 5. Gebieden waar bouwwerken het radarbeeld kunnen verstoren, zijn de locaties binnen een straal van 75 km rondom de radarstations, genoemd in bijlage XIV, onder E, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee Nee Nee Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid. Niet relevant voor dit plangebied Niet relevant voor dit plangebied Laagvliegroute 10 en 10A gaan niet over Asser grondgebied.
	5.151	Artikel 5.151 (geen belemmeringen voor militaire terreinen en objecten) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een militair terrein of een terrein met een militair object, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die het gebruik van dat terrein of object kunnen belemmeren.	Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid.
	5.152	Artikel 5.152 (geen belemmeringen voor oefen- en schietgebieden) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een onveilig gebied bij een militaire schietbaan, laat het omgevingsplan geen activiteiten toe die het gebruik van dat gebied als oefen- en schietgebied kunnen belemmeren.	Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid.
	5.153	Artikel 5.153 (geen belemmeringen voor militaire zend- en ontvangstinstallaties) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een gebied waar bouwwerken een militaire zend- en ontvangstinstallatie kunnen verstoren, laat het omgevingsplan het bouwen van bouwwerken met een hoogte van meer dan 22 m vanaf het maaiveld niet toe.	Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid.
	5.154	Artikel 5.154 (geen belemmeringen voor laagvliegroutes voor jacht- en transportvliegtuigen) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een gebied waar zich een laagvliegroute voor jacht- en transportvliegtuigen bevindt, laat het omgevingsplan het bouwen van bouwwerken met een hoogte van meer dan 40 m vanaf het maaiveld niet toe.	Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid.
	5.155	Artikel 5.155 (geen belemmeringen voor militair radarbeeld) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op gebieden waar bouwwerken het radarbeeld kunnen verstoren, laat het omgevingsplan niet toe dat: a. binnen een straal van 15 km vanaf de radar bouwwerken worden gebouwd die de maximale hoogte van bouwwerken, bedoeld in de tabel in bijlage XIV, onder E, overschrijden; en b. binnen een straal van 15 tot 75 km vanaf de radar windturbines worden gebouwd met een tiphoogte die de maximale hoogte van windturbines, bedoeld in de tabel in bijlage XIV, onder E, overschrijdt. 2. Als op een locatie meerdere gebieden als bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder b, elkaar overlappen en sprake is van verschillende maximale hoogtes, is de laagste hoogte bepalend. 3. In een omgevingsplan kan worden bepaald dat het is verboden zonder omgevingsvergunning bouwwerken of windturbines te bouwen die hoger zijn dan de maximale hoogte, bedoeld in het eerste lid, als regels worden gesteld die ertoe strekken dat de omgevingsvergunning alleen wordt verleend als die bouwwerken respectievelijk windturbines geen onaanvaardbare gevolgen hebben voor het radarbeeld.	Nee	Paragraaf over landsverdediging en nationale veiligheid.
§ 5.1.7.3 Elektriciteitsvoorziening	5.156	Artikel 5.156 (aanwijzing locaties voor elektriciteitsvoorziening) 1. Locaties voor grootschalige elektriciteitsopwekking met een of meer elektriciteitsproductie- installaties met een gezamenlijk vermogen van ten minste 500 MW en de daarmee verbonden werken en infrastructuur, met uitzondering van kernenergiecentrales en elektriciteitsproductie- installaties die elektriciteit opwekken door windenergie, zijn de locaties, genoemd in bijlage XV, onder A, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Locaties voor een kernenergiecentrale zijn de locaties, genoemd in bijlage XV, onder B, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 3. Locaties voor een hoogspanningsverbinding met een spanning van ten minste 220 kV zijn de tracés tussen de locaties, genoemd in bijlage XV, onder C, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd en de tracés tussen een locatie voor grootschalige elektriciteitsopwekking en het hoogspanningsnet met een spanning van ten minste 220 kV.	nee nee nee	niet in dit plangebied niet in dit plangebied niet in dit plangebied
	5.157	Artikel 5.157 (waarborging locaties grootschalige elektriciteitsopwekking) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een locatie voor grootschalige elektriciteitsopwekking, laat het omgevingsplan grootschalige elektriciteitsopwekking toe, voorziet het omgevingsplan in voldoende ruimte daarvoor en bevat het omgevingsplan geen regels die het gebruik van de installaties voor grootschalige elektriciteitsopwekking beperken.	nee	niet in dit plangebied
	5.158	Artikel 5.158 (waarborging locaties kernenergiecentrale) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een locatie voor een kernenergiecentrale en het gebied binnen een straal van één km rondom die locatie, laat het omgevingsplan niet toe: a. het bouwen van gebouwen met een woonfunctie, wanneer als gevolg daarvan het aantal inwoners in het gebied meer dan 5.000 zal bedragen; en b. het bouwen of de realisatie van andere kwetsbare of zeer kwetsbare gebouwen of kwetsbare locaties, met uitzondering van een kernenergiecentrale op de locatie en kwetsbare of zeer kwetsbare gebouwen of kwetsbare locaties die naar het oordeel van het bevoegd gezag noodzakelijk zijn voor het gebied of voor een binnen het gebied toegelaten activiteit.	nee	Speelt niet in Assen.

	5.159	Artikel 5.159 (waarborging hoogspanningsverbinding) 1. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een locatie voor een hoogspanningsverbinding met een spanning van ten minste 220 kV, bevat het omgevingsplan het tracé van die hoogspanningsverbinding en laat het omgevingsplan het gebruik als hoogspanningsverbinding en de daarmee verbonden schakel- en transformatorstations en andere voor die hoogspanningsverbinding noodzakelijke hulpmiddelen toe. 2. Een omgevingsplan wijst geen ander tracé voor hoogspanningsverbindingen met een spanning van ten minste 220 kV aan. 3. In afwijking van het tweede lid kan het omgevingsplan een ander tracé voor de hoogspanningsverbinding aanwijzen, mits: a. de hoogspanningsverbinding als zodanig in het omgevingsplan wordt gehandhaafd; b. het gewijzigde tracé aansluit op het tracé voor de hoogspanningsverbinding in de naastliggende gemeenten; en c. de wijziging geen nadelige gevolgen heeft voor de beheerder van het landelijk hoogspanningsnet die onevenredig zijn in verhouding tot het belang dat met de wijziging van het tracé wordt gediend. 4. Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing op het gewijzigde tracé.	Ja	Er ligt een tracé hoogspanningsverbinding over Marsdijk. Het tracé moet dus in het omgevingsplan opgenomen worden.
§ 5.1.7.4 Rijksvaarwegen	5.160	Artikel 5.160 (aanwijzing vrijwaringsgebieden rijksvaarwegen) Een rijkswater, uitgezonderd de Noordzee, de Waddenzee, de Westerschelde en het IJsselmeer, dat een vaarweg is, heeft aan weerszijden van die vaarweg een vrijwaringsgebied met een breedte die afhankelijk is van de afmetingen van het scheepvaartverkeer op de vaarweg, maar die ten hoogste 50 m bedraagt en waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd.	Nee	
	5.161	Artikel 5.161 (voorkomen belemmeringen scheepvaart) Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een rijkswater als bedoeld in artikel 5.160 dat een vaarweg is of een vrijwaringsgebied als bedoeld in dat artikel, wordt in het omgevingsplan rekening gehouden met het belang van het voorkomen van belemmeringen voor: a. de vlotte en veilige doorvaart van de scheepvaart in de breedte, hoogte en diepte; b. de zichtlijnen van de bemanning en de op het schip aanwezige navigatieapparatuur voor de scheepvaart; c. het contact van de scheepvaart met bedienings- en begeleidingsobjecten; d. de toegankelijkheid van de vaarweg voor hulpdiensten; en e. het uitvoeren van beheer en onderhoud van de vaarweg.	Nee	
§ 5.1.7.5 Communicatie-, navigatie- en radarapparatuur voor de burgerluchtvaart	5.161a	Artikel 5.161a (geen belemmeringen communicatie-, navigatie- en radarapparatuur burgerluchtvaart) 1. Gebieden waar bouwwerken communicatie-, navigatie- en radarapparatuur buiten Schiphol of overige burgerluchthavens van nationale en regionale betekenis kunnen verstoren, zijn de locaties, genoemd in bijlage XVa, waarvan de geometrische begrenzing bij ministeriële regeling is vastgelegd. 2. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een gebied als bedoeld in het eerste lid, laat het omgevingsplan geen bouwwerken toe die de maximaal toelaatbare hoogte voor bouwwerken, bedoeld in bijlage XVa, overschrijden. 3. Voor zover een omgevingsplan van toepassing is op een gebied als bedoeld in het eerste lid laat het omgevingsplan geen windturbines toe met een tiphoogte die de maximaal toelaatbare hoogte voor bouwwerken en windturbines, bedoeld in bijlage XVa, overschrijdt. 4. In een omgevingsplan kan worden bepaald dat het is verboden zonder omgevingsvergunning bouwwerken of windturbines te bouwen die hoger zijn dan de maximale hoogte, bedoeld in het tweede respectievelijk derde lid, als regels worden gesteld die ertoe strekken dat de omgevingsvergunning alleen wordt verleend als die bouwwerken respectievelijk windturbines geen onaanvaardbare gevolgen hebben voor de apparatuur, bedoeld in het eerste lid. 5. De artikelen 5.150, vijfde lid, en 5.155 zijn van overeenkomstige toepassing op de locatie rondom radarstations, genoemd in bijlage XIV, onder F.	Nee	Bijlage XVA gecheckt, geen locaties die Asser grondgebied raken.
§ 5.1.7.6 Landelijke fiets- en wandelroutes	5.161b	Artikel 5.161b (behoud landelijke fiets- en wandelroutes) Voor zover een omgevingsplan voorziet in nieuwe ontwikkelingen die de landelijke fiets- en wandelroutes, genoemd in bijlage XVI, kunnen doorsnijden, wordt het belang van de instandhouding van deze fiets- en wandelroutes bij het omgevingsplan betrokken.	Nee	Op grond van artikel 5.161b moeten we controleren of er fiets- en of wandelroutes door het plangebied lopen. Bijlage XVI geeft de landelijke fiets en wandelroutes aan. Daar valt Assen niet onder.
§ 5.1.7a Gebruik van bouwwerken	5.161c	Artikel 5.161c (aanwijzing woningbouwcategorieën) 1. Een omgevingsplan dat bouwactiviteiten toelaat waarvoor op grond van artikel 13.11, eerste lid, van de wet kosten moeten worden verhaald, kan regels over te realiseren categorieën woningen bevatten, voor zover het gaat om: a. sociale huurwoningen, zijnde huurwoningen met een aanvangshuur-prijs onder de grens, bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag; b. sociale koopwoningen, zijnde koopwoningen met een koopprijs vrij op naam van ten hoogste de kostengrens, bedoeld in de Voorwaarden en Normen Nationale Hypotheekgarantie; c. geliberaliseerde woningen voor middenhuur, zijnde huurwoningen met een aanvangshuurprijs van ten minste het bedrag, bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag, en ten hoogste een in het omgevingsplan bepaalde, jaarlijks te indexeren aanvangshuurprijs; en d. woningen die alleen mogen worden gebouwd in particulier opdrachtgeverschap. 2. Een omgevingsplan dat regels als bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder a, b, of c, bevat, bepaalt dat het gebruik van bedoelde woningen als sociale huurwoningen, sociale koopwoningen respectievelijk geliberaliseerde woningen voor middenhuur in stand blijft voor een in het omgevingsplan omschreven doelgroep gedurende een in het omgevingsplan bepaalde termijn. 3. De termijn, bedoeld in het tweede lid, bedraagt: a. voor sociale huurwoningen: ten minste tien jaar na ingebruikname; b. voor sociale koopwoningen: ten minste een jaar en ten hoogste tien jaar na ingebruikname; en c. voor geliberaliseerde woningen voor middenhuur: ten minste tien jaar na ingebruikname. 4. Een omgevingsplan dat regels als bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder d, bevat, verzekert dat bouwactiviteiten als bedoeld in artikel 13.11, eerste lid, van de wet op percelen voor particulier opdrachtgeverschap worden verricht door een burger of een groep van burgers, georganiseerd als rechtspersoon zonder winsttoegmerk of krachtens een overeenkomst, die: a. ten minste een zakelijk recht op het gebruik van de grond verkrijgt; en b. volledige zeggenschap heeft en verantwoordelijkheid draagt over het gebruik van de grond en over het ontwerp en de bouw van de woning.	Nee	Op grond van artikel 5.161c kunnen er regels in het omgevingsplan worden opgenomen over het aandeel woningen in de verschillende segmenten.
§ 5.1.8 Bevorderen van de toegankelijkheid	5.162	Artikel 5.162 (toegankelijkheid openbare buitenruimte) Voor zover een omgevingsplan voorziet in nieuwe ontwikkelingen met gevolgen voor de inrichting van de openbare buitenruimte, wordt in het omgevingsplan rekening gehouden met het belang van het bevorderen van de toegankelijkheid van die openbare buitenruimte voor personen met een functiebeperking.	Nee	Geldt m.n. voor nieuwbouw ontwikkelingen.

AFDELING 5.2 INSTRUCTIEREGELS OVER DE
UITOEFENING VAN TAKEN VOOR DE FYSIEKE
LEEFOMGEVING

5.163	Artikel 5.163 (voorkomen belemmeringen gebruik en beheer hoofdspoorweginfrastructuur en rijkswegen) In een omgevingsplan dat van toepassing is op de hoofdspoorweginfrastructuur of op een weg in beheer bij het Rijk worden geen regels gesteld die het gebruik, de instandhouding, de verbetering of de vernieuwing van die infrastructuur belemmeren.	Nee
5.164	Artikel 5.164 (lokale spoorwegen binnen vervoerregio's) 1. Dit artikel is van toepassing op lokale spoorwegen binnen de op grond van artikel 20, derde lid, van de Wet personenvervoer 2000 aangewezen gebieden. 2. In het omgevingsplan wordt de geometrische begrenzing vastgelegd van het beperkingengebied waarbinnen de vergunningplicht voor een beperkingengebiedactiviteit geldt volgens de aanwijzing van dit gebied op grond van artikel 12 van de Wet lokaal spoor door het dagelijks bestuur van het openbaar lichaam, bedoeld in artikel 20, derde lid, van de Wet personenvervoer 2000.	Nee
5.165	Artikel 5.165 (lozen industrieel afvalwater in openbaar vuilwaterriool) Als industrieel afvalwater dat niet afkomstig is van een milieubelastende activiteit die in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving is aangewezen, wordt geloosd op het openbaar vuilwaterriool, laat een omgevingsplan die lozing alleen toe, als wordt voldaan aan de eisen van bijlage I, afdeling C, bij de richtlijn stedelijk afvalwater.	Nee
5.165a	Artikel 5.165a (bebouwingscontour jacht) In een omgevingsplan wordt voor de toepassing van de artikelen 11.71, vierde lid, en 11.76, derde lid, aanhef en onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving een bebouwingscontour jacht aangewezen aansluitend aan stedelijk gebied en aansluitend aan lintbebouwing langs wegen, waterwegen of waterkeringen.	Ja
5.165b	Artikel 5.165b (bebouwingscontour houtkap) In een omgevingsplan wordt voor de toepassing van artikel 11.111, tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving een bebouwingscontour houtkap aangewezen aansluitend aan stedelijk gebied.	Ja
5.166	Artikel 5.166 (ontheffing instructieregels omgevingsplan) Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, in voorkomend geval in overeenstemming met Onze Minister die het aangaat, kan op verzoek van het college van burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van de regels in de paragrafen 5.1.3.2, 5.1.3.3, 5.1.3.4, 5.1.3.5, 5.1.5.2, 5.1.5.3, met uitzondering van de artikelen 5.129d, eerste lid, onder a en g, en 5.129e, eerste en tweede lid, 5.1.6.2, 5.1.6.3, 5.1.6.4, 5.1.6.5 en 5.1.7 en artikel 5.163.	Nee
5.167	Artikel 5.167 (ontheffing blijft geldig) 1. Een ontheffing die is verleend voor een besluit tot vaststelling van een projectbesluit geldt als ontheffing voor een latere wijziging van een omgevingsplan, voor zover die wijziging toelaat wat op grond van het projectbesluit was toegestaan. 2. Een ontheffing die is verleend voor een besluit tot verlening van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit geldt als ontheffing voor: a. het in overeenstemming brengen van het omgevingsplan met die omgevingsvergunning; en b. een latere wijziging van een omgevingsplan, voor zover die wijziging toelaat wat op grond van een wijziging van het omgevingsplan als bedoeld onder a was toegestaan.	Nee

Geen hoofdspoorweg en rijkswegen in plangebied.

Kennen we in Assen niet

AFDELING 5.3 ONTHEFFING

Voor dit plangebied niet relevant.