

Gemeente Assen

t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 30018

9400 RA ASSEN

Datum: 23 april 2024

Betreft: Dak op de kombaai in Assen; een bodemloze put.

Geacht College,

Ondanks dat ons 2 jaar geleden beloofd was, dat wij, als een van de deelnemers in de SWA (Stichting Wielcentrum Assen) en huurders van het complex aan de Kortbossen, meegenomen zouden worden in de plannen over de overkapping, moesten wij de plannen weer in de krant lezen zonder dat deze überhaupt met ons waren besproken. De initiatiefnemers hebben weer niet de moeite genomen om deze met ons te delen.

Dat is een gemiste kans, want het bestuur van Unitas BMX heeft legio goede ideeën om een dergelijk complex tot een succes te maken. Unitas BMX heeft ook recht van spreken want is de enige florierende actieve club in de stichting die de accommodatie meerdere dagen per week gebruikt. Bovendien was de club afgelopen 2 jaar op verzoek van de UCI en KNWU organisator van het succesvolle evenement 3-nations Assen, waar honderden Europese BMX wielertoppers aan hebben deelgenomen en wat duizenden bezoekers trok. Dit in schril contrast tot de houten kombaai die er al jaren troosteloos en verlaten bij ligt...nauwelijks fietsers en geen club. Daar gaat overigens ook een dak a 9 miljoen euro niet aan helpen.

Vooropgesteld, wij zijn geen tegenstander van een dak op de kombaai en zeer zeker niet tegenstanders van combinatiegebruik door onderwijsinstellingen. Wel zijn wij, als gemeentelijke belastingbetaler, tegen het ongebreideld geld over de letterlijke balk in een bodemloze put smijten. In dat licht is niet alleen de 9 miljoen kwalijk, maar nog kwalijker is dat de initiatiefnemers er bij voorbaat al vanuit gaan dat er daarbovenop elk jaar een exploitatieverlies van vele tonnen resteert.

Hierbij vrezende wij dat deze verliezen verhaald gaan worden op de huidige huurders. Wij als huurder willen de garantie dat onze huur niet verhoogd gaat worden als gevolg van stijgende exploitatiekosten en verliezen.

Daarnaast willen we ook de garantie dat de bouwplannen niet ten koste gaan van de ruimte voor de BMX-baan en bijbehorende voorzieningen. Hierbij geven we nog wel mee dat zowel de UCI, als de KNWU hebben aangegeven dat de huidige accommodatie en faciliteiten (los van de houten kombaai), zoals bijv. het parkeerterrein, een behoorlijke kwaliteitsverbetering nodig hebben, voordat het voldoet aan de kwaliteitsstandaard om in aanmerking te komen voor grote (internationale) fiets-evenementen.

Wij wensen de gemeentelijke politiek in mei veel wijsheid toe. Moeilijk is de keuze echter niet! Steek de 9 miljoen ergens anders in. Unitas BMX heeft wel een paar goede suggesties om

Assen echt Wielerstad van Nederland te maken,

Met vriendelijke groet,

Namens Bestuur Unitas BMX

Ronald Moes