



Leden van de raad

Contactpersoon J. Vos / O. Coenraads
Telefoon 14 0592
Bezoekadres Noordersingel 33
Uw brief van -
Uw kenmerk -
Ons kenmerk 32454-2025
Bijlagen -
Datum 4 juni 2025
Verzenddatum 4/6

Onderwerp: Stand van zaken uitbreiding en afronding woonwijk Kloosterveen

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken rond de planvorming van de uitbreiding en afronding van de woonwijk Kloosterveen.

Voordat we hierover meer vertellen, eerst even een terugblik naar de voorgeschiedenis.

Geschiedenis

Eind 2017 heeft de raad de structuurvisie Kloosterveen 2017-2035 (met bijbehorend plan-MER en Nota Bovenwijkse Investerings) vastgesteld. Hierna hebben we de realisatie van de eerste 500 woningen in Kloosterakker mogelijk gemaakt via het bestemmingsplan Kloosterakker.

In mei 2022 heeft de raad opdracht gegeven voor het opstellen van een ontwikkelstrategie om te komen tot een verdere uitbreiding van Kloosterveen. Deze ontwikkelstrategie is vervolgens in oktober 2023 door de raad vastgesteld.

We hebben in december 2023 de natuurvergunning voor het kunnen realiseren van de volgende 1.000 woningen in Kloosterveen aangevraagd bij de provincie Drenthe. In deze aanvraag hebben wij intern gesaldeerd op het gebied van stikstof. Een ontwerp van deze vergunning heeft ter inzage gelegen en er zijn zienswijzen ingediend.

In december 2024 heeft de Raad van State uitspraken gedaan over intern salderen bij de Amercentrale en Rendac. Deze uitspraken veranderen de manier waarop stikstofvergunningen worden beoordeeld en hebben grote gevolgen voor alle projecten die stikstof uitstoten. Vergunningverlening is voorlopig erg lastig, zolang er geen plan is waarmee provincies de additionaliteit kunnen onderbouwen. Hierover vindt afstemming plaats tussen Rijk en provincies. Tot het moment dat er duidelijkheid is, ligt de afhandeling van veel vergunningaanvragen stil. Waaronder de natuurvergunning voor Kloosterveen.

Wij staan in de tussentijd echter niet stil.

Aanpassingen N371

Om al het nieuwe verkeer vanuit Kloosterveen en omgeving vlot en veilig de wijk in en uit te laten gaan, maken we een nieuwe hoofdaansluiting en passen we de Balkenweg (N371) aan. We werken hierbij samen met de provincie Drenthe.

Postadres

Postbus 30018, 9400 RA Assen

Stadhuis

Noordersingel 33, 9401 JW Assen

Telefoon

14 0592

Fax

(0592) 366 595

E-mail

info@assen.nl

Website

www.assen.nl

Bank

NL28BNGH0285000497

t.n.v. Gemeente Assen

*Wilt u bij een reactie op
deze brief het kenmerk
en datum vermelden?*

Bij het aanpassen van de N371 en de nieuwe aansluiting voor Kloosterveen worden bewoners actief betrokken bij het uitwerken van de plannen. Dit doen we in een werkgroep. De provincie trekt deze werkgroep.

Realisatie brug over de Drentse Hoofdvaart

Voor deze nieuwe aansluiting wordt er een nieuwe beweegbare brug over de Drentse Hoofdvaart aangelegd. De eerste schetsen hiervoor zijn gedeeld met direct aanwonenden en zijn positief ontvangen. Momenteel wordt het – ambtelijk en ook vanuit bewoners – bijna unaniem gekozen voorkeursontwerp verder uitgewerkt waarbij ook de kosten zullen worden geraamd. De gedachte hierbij is om zowel het verdere ontwerp alsook engineering en de uiteindelijke realisatie Europees aan te besteden.

Wij zullen u hiervoor in het 2^e kwartaal van dit jaar betrekken bij de verdere uitwerking. De verwachting is dat deze brug in 2026 gerealiseerd wordt.

Tijdelijke brug

Op de plek van de nieuwe brug komt vanaf september 2025 eerst een tijdelijke brug. Deze is alleen toegankelijk voor bouwverkeer en dient ook ter ontsluiting van het deel van de Hoofdvaartsweg richting de Norgerbrug. De provincie begint later dit jaar met de werkzaamheden voor de vervanging van de Norgerbrug. Doorgaand verkeer zal dan worden omgeleid.

De tijdelijke brug ligt er in de periode september 2025 tot mei 2026, totdat het nieuwe vaarseizoen van start gaat.

Omgevingsprogramma voor afronding Kloosterveen

De structuurvisie uit 2017 en Nota Bovenplanse Investerings moet geactualiseerd worden. We hebben anno 2025 te maken met het instrumentarium van de Omgevingswet. Dit betekent concreet dat er nu een omgevingsprogramma wordt opgesteld.

Het programma is een nieuw kerninstrument onder de Omgevingswet waarmee een verbinding wordt gemaakt tussen visie en uitvoering. Een omgevingsprogramma is daarmee bij uitstek geschikt om de komende opgaven voor Kloosterveen te concretiseren en te realiseren.

Om het milieu een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming over het omgevingsprogramma, wordt een milieueffectrapport (MER) opgesteld.

Waarom een mer-procedure

Het instrument milieueffectrapportage (mer) is ontwikkeld om het milieu een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming. Voor projecten die in bijlage V van het Omgevingsbesluit staan moet een milieueffectrapport (MER) worden opgesteld of een mer-beoordeling worden uitgevoerd. De uitbreiding en afronding van Kloosterveen valt onder nummer J11 van bijlage V van het Omgevingsbesluit (stedelijk ontwikkelingsproject). Daarnaast is de uitbreiding en afronding voorzien in de nabijheid van het Natura 2000-gebied Fochteloërveen. Programma's die het kader vormen voor projecten in bijlage V zijn plan-mer-plichtig.

Dit betekent dat er een plan-mer-plicht geldt voor het omgevingsprogramma Kloosterveen.

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD)

De eerste stap in de mer-procedure start met het ter inzage leggen van de NRD. De 'reikwijdte' geeft aan wat het voornemen is, welke alternatieven en/of varianten worden onderzocht en welke (milieu- en omgevings)thema's in beeld worden gebracht.

Het 'detailniveau' betreft de diepgang en methode van het onderzoek. De NRD kan gezien worden als een inhoudsopgave die aangeeft wat er in het later op te stellen MER onderzocht en behandeld wordt.

Iedereen krijgt de gelegenheid om gedurende een termijn van 6 weken, startende vanaf 4 juni a.s., een zienswijze in te brengen op de NRD. De stukken zijn vanaf 4 juni a.s. hier te vinden:

www.assen.nl/nrd-kloosterveen.

Tevens wordt advies gevraagd van betrokken bestuursorganen instanties, zoals de provincie en het waterschap. Daarnaast wordt de Commissie mer gevraagd of zij het NRD wil toetsen op volledigheid en objectiviteit.

Vanwege het technische karakter van de NRD wordt er geen aparte inloopbijeenkomst hierover georganiseerd. Als mensen graag een mondelinge toelichting willen over de inhoud van de NRD, dan kan hiervoor binnen de ter inzage-termijn een afspraak worden gemaakt.

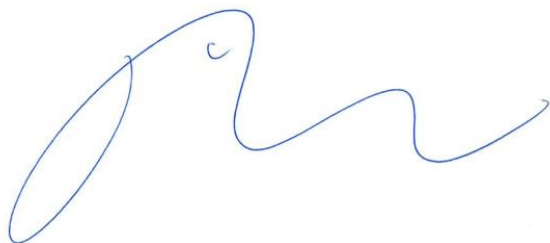
Vervolg

De zienswijzen en ingediende adviezen worden betrokken bij de inhoudelijke opstelling van het MER. Het plan-MER zal te zijner tijd met het ontwerpprogramma ter inzage worden gelegd. Hierover zullen wij u te zijner tijd weer informeren.

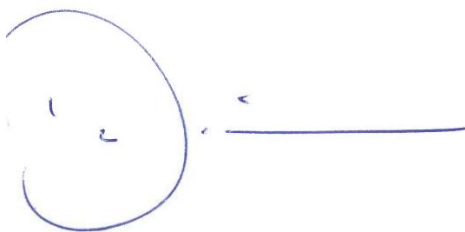
Over het deelproject aanpassing van de N371 door de provincie zullen wij u in rond de zomer van dit jaar informeren. De besluitvorming hierover, ook bij de provincie, zal naar verwachting na de zomer worden geagendeerd. De uitwerking en realisatie van de brug over de Hoofdvaart, inclusief dekkingsvoorstel worden uw raad deze zomer aangeboden.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders,



burgemeester
M.L.J. Out



gemeentesecretaris
T. Dijkstra