



Raadsvoorstel

Onderwerp Uitbreiding FC Assen

Kenmerk 50257-2025

Datum verzending 26 juni 2025

Besluitvormende raad 18 september 2025

Consulterende raad -

Namens het college van burgemeester en wethouders van gemeente Assen
de heer M.L.J. Out, burgemeester
de heer T. Dijkstra, secretaris

1 Beslispunten

- 1.1 Een aanvullend uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van €194.000 voor een nieuw kunstgrasveld, uitbreiden van het (fiets)parkeren en het renoveren van het hoofdveld (volgens reguliere planning) bij FC Assen. Daarmee komt het totale uitvoeringskrediet uit op een bedrag van € 1.568.000.
- 1.2 De jaarlijks uit de investering voortvloeiende kapitaallasten van €98.600 te dekken uit de budgetten Buitensport van het programma Vastgoed en Grondbedrijf.
- 1.3 De begroting 2025 te wijzigen door het vaststellen van de 18e wijziging.

2 Inleiding

Kloosterveen groeit. Niet alleen in het aantal woningen, maar zeker ook in het aantal inwoners. Dat zal de komende jaren ook zeker het geval zijn. De meeste voorzieningen in de wijk, zoals winkels en scholen zijn erop ingericht om die aanwas op te vangen. Dat geldt niet voor de in de wijk gelegen voetbalclub, FC Assen. Uit het capaciteitsonderzoek dat in 2023 is uitgevoerd bleek al dat de club uit zijn jasje groeit. Het bestuur van FC Assen heeft aangegeven dat het tekort aan capaciteit inmiddels goed voelbaar is, zowel op de velden als daarbuiten. Het wordt steeds lastiger trainingen en wedstrijden goed te plannen en ook is er weinig ruimte voor het parkeren van fietsen en auto's.

Sportpark De Hoogspanning biedt in principe voldoende ruimte voor uitbreiding van FC Assen. De korfbalvelden die hier liggen, worden niet meer voor korfbal gebruikt. Er zijn hier tennisvelden, maar die worden maar amper gebruikt. Met FC Assen zijn we overeengekomen dat dit een goede locatie is voor een nieuw kunstgras voetbalveld. Met de gelijktijdige renovatie van het hoofdveld en de uitbreiding van de mogelijkheden voor (fiets-)parkeren, maken we voetbal in Kloosterveen toekomstbestendig.

3 Beoogd effect

Het terrein van FC Assen toekomstbestendig maken.

4 Argumenten

- 4.1.1 Er is te weinig wedstrijdcapaciteit op de velden. Dit komt doordat FC Assen een groeiend ledenaantal heeft. Omdat de korfbalvelden niet gebruikt worden en zijn ingericht als tennisvelden die ook weinig gebruikt worden, is er gekozen om op deze locatie een nieuw kunstgras voetbalveld te maken.
- 4.1.2 In verband met het groeiend ledenaantal neemt ook de druk toe op de (fiets)parkeerplaatsen. Om dit op te vangen worden de (fiets)parkeerplaatsen uitgebreid en wordt het gebruik van de carpoolplaatsen gestimuleerd. Dit kan gedaan worden door bezoekers meer te laten carpoolen en meer met de fiets te laten komen. FC Assen zal hierin zelf een rol spelen dit te stimuleren.
- 4.1.3 Volgens de planning is het hoofdveld toe aan vervanging en omdat er nu wordt gewerkt aan de uitbreiding willen we dit gelijktijdig oppakken.

5 Kanttekeningen

- 5.1.1 FC Assen wilde graag het hoofdveld als kunstgrasveld, dit is niet wenselijk omdat daarmee de capaciteit niet voldoende uitgebreid wordt. Daarom is er gekozen voor de locatie van de oude korfbalvelden. Deze oude korfbalvelden zijn technisch afgeschreven en moesten dus al vervangen worden. De hierop ingerichte tennisvelden worden daarnaast amper gebruikt.
- 5.1.2 De carpoolplaats wordt nu niet veel gebruikt door de bezoekers. We gaan monitoren of er meer gebruik gemaakt gaat worden van de carpoolplaatsen. Ook wordt er gedurende het seizoen gekeken of de looproute richting het complex veilig gebruikt kan worden of dat hier nog apart maatregelen voor genomen moeten worden.

6 Kosten, baten en dekking

Met de aanleg van een extra kunstgrasveld en de uitbreiding van de fiets(parkeerplaatsen) is een bedrag gemoeid van €1.568.000. Vanuit de budgetten die nog beschikbaar zijn voor vervanging van kunstgrasvelden kan een bedrag van € 742.000 worden gedekt. Bij deze investeringsbeslissing betrekken we ook de gereserveerde middelen voor de vervanging van de (kunst)grasvelden van de korfbalvereniging en het renoveren van het hoofdveld. Het gaat hier om een bedrag van €350.000. Per saldo resteert dan nog een te dekken bedrag van €476.000. We vragen ook nog een SPUK (Specifieke uitkering stimulering sport) aan. Deze SPUK bedraagt 18% van de totale bestedingen. Het gaat hier om een bedrag van €282.000. Daarmee resteert er nog een tekort van €194.000.

De investering wordt afgeschreven over een periode van 15 jaar, waardoor de jaarlijkse kapitaallasten €98.600 (annuïtair tegen 1,8%) zullen bedragen en zijn, na goedkeuring van de raad voor het aanvullend krediet, gedekt binnen de begroting.

7 Communicatie, participatie

Het plan is in goede afstemming met FC Assen gemaakt. Omwonenden van het sportpark zullen we voor de uitvoering informeren over de werkzaamheden.

8 Inclusie

9 Vervolg

Na instemming van de raad zal er via een aanbestedingstraject een aannemer worden geselecteerd. Uitvoering zal eind 2025 volgen.

10 Bijlagen

De raad van de gemeente Assen,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 juni 2025

Besluit

- 1.1 Een aanvullend uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van €194.000 voor een nieuw kunstgrasveld, uitbreiden van het (fiets)parkeren en het renoveren van het hoofdveld (volgens reguliere planning) bij FC Assen. Daarmee komt het totale uitvoeringskrediet uit op een bedrag van € 1.568.000.
- 1.2 De jaarlijks uit de investering voortvloeiende kapitaallasten van €98.600 te dekken uit de budgetten Buitensport van het programma Vastgoed en Grondbedrijf.
- 1.3 De begroting 2025 te wijzigen door het vaststellen van de 18e wijziging.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van donderdag 18 september 2025.

De raad voornoemd,

Voorzitter: M.L.J. Out

Griffier: J. de Jonge