

BESLUITENLIJST

Raadsvergadering
Van 2 september 2026

Nr.	Onderwerp	Besluit/toezegging
1.	Opening en mededelingen	De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Dhr. Schaaphok (VVD) is afwezig, waarmee 34 raadsleden aanwezig zijn.
2.	Vaststellen agenda	De agenda is vastgesteld.
3.	Vraagrecht raadsleden en inwoners	1. Dhr. Lamberts (Forum voor Democratie) stelt vragen over Cultureel Podium Zuidhaege. Wethouder Beuker geeft namens het college antwoord. Hij kondigt aan dat de oorspronkelijke planning opschuift, zonder extra overlast en kosten. Omdat het nog altijd onzeker is wanneer de werkzaamheden echt kunnen starten, is het moeilijk om de raad daar gericht over te informeren. De wethouder geeft aan dat de werkzaamheden waar de DuMaVa-subsidie voor is aangevraagd zullen zijn afgerond in september 2027. Daarmee komt de subsidie niet in gevaar. Dhr. Out draagt het voorzitterschap over aan dhr. Hasslacher 2. Dhr. Setz (ChristenUnie) stelt vragen over de regels voor de nieuwe coffeeshops, mede in relatie tot preventie en gezondheid, en vraagt om een nader gesprek daarover met de raad. Burgemeester Out gaat op de vragen in. Begin 2027 kan een breder preventie- en handavingsplan ter bespreking bij de raad liggen, daar is ruimte voor het nadere gesprek over onder andere preventieve maatregelen rondom de coffeeshops. Dhr. Out neemt het voorzitterschap weer terug.
4.	Bestendigen voorkeursrecht op onroerend goed NAM percelen	Vooraf In juli heeft het college een voorkeursrecht gevestigd op de locatie aan de Schepersmaat waar de NAM nu gevestigd is. Dat voorkomt dat de NAM de locatie aan derde partijen kan verkopen. Dit voorkeursrecht moet begin september door de gemeenteraad bevestigd worden. Debat ASSEN CENTRAAL, ChristenUnie en VVD benoemen dat het voorkeursrecht een zwaar instrument is dat zorgvuldig gebruikt moet worden, en helaas hier wel nodig is. Ze vragen om verduidelijking over de verdere stappen en uitwerking. Wethouder Staal geeft aan dat de NAM er dit jaar uit wil zijn. In de jaren erna zal een zorgcampus verder vorm en inhoud kunnen krijgen. Dat is bij voorkeur met het WZA, maar dat is niet noodzakelijk.

BESLUITENLIJST

Raadsvergadering

Van 2 september 2026

		Besluitvorming <u>Stemverklaring dhr. Ruiter:</u> FvD stemt tegen het voorstel omdat de partij van mening is dat het instrument niet nodig is om zaken goed te kunnen regelen en bang is dat deze manier geld gaat kosten. <u>Stemverklaring mw. Bornkamp:</u> D66 stemt voor het voorstel zodat de gemeente een goede positie kan innemen in een belangrijke ontwikkeling. <u>Stemverklaring dhr. Kijf:</u> PVV stemt tegen omdat er een scenario denkbaar zou zijn waarbij de gronden gebruikt gaan worden voor uitbreiding van het AZC. De raad neemt het voorstel aan • met 31 stemmen voor van ASSEN CENTRAAL, PRO, ChristenUnie, D66, VVD, Stadspartij PLOP, PVV, CDA, SP, Leefbaar Assen, Fractie van Brakel en 50PLUS • met 3 stemmen tegen van PVV en FvD. <u>De raad besluit</u> 1.1 In te stemmen met de Voorkeursrechtbeschikking, welke is bijgevoegd als bijlage 1, met de daarbij integraal behorende tekening 'Voorkeursrecht', kenmerk 1519-26 d.d. 13 juli 2026', waarmee een voorkeursrecht wordt gevestigd in de zin van artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet op de hierna genoemde percelen/onroerende zaken: - Schepersmaat 2 en 2a, kadastraal bekend gemeente Assen, sectie R, nummer 715, oppervlakte 42.288 m²; - Zonder adres, kadastraal bekend gemeente Assen, sectie R, nummer 720, oppervlakte 17.700 m²; - Schepersmaat 6, kadastraal bekend gemeente Assen, sectie R, nummer 722, oppervlakte 5.278 m²; - Schepersmaat 6 en 8, kadastraal bekend gemeente Assen, sectie R, nummer 952, oppervlakte 16.967 m². waarbij aan de onderhavige locatie een niet-agrarische functie wordt toegedacht die afwijkt van de huidige functie en gebruik, zoals bedoeld in artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet, zijnde een zorgcampus of zorglandschap, met een ziekenhuis en overige functies/bedrijven en/of onderwijsinstellingen, gericht op zorg en gezondheid, en welk recht uiterlijk vervalt vijf jaren na de ingangsdatum (zijnde de publicatiedatum van dit besluit in de openbare registers (kadaster), tenzij vóór dat tijdstip voornoemde toegedachte functie is toegedacht in een vastgestelde omgevingsvisie of programma of is toegedeeld in een vastgesteld omgevingsplan.
--	--	---

BESLUITENLIJST

Raadsvergadering

Van 2 september 2026

		Alle percelen zijn eigendom van de Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. De percelen Assen R 722 en Assen R 952 zijn belast met een recht van opstal ten behoeve van Energie Coöperatie Duurzaam Assen U.A. 1.2 De Voorkeursrechtbeschikking zoals bedoeld onder beslispoint 1.1 te ondertekenen, alsmede de daarbij integraal behorende tekening te paraferen, en het voor verdere afhandeling in handen te stellen van het college van B&W. Onder deze afhandeling valt zowel het inschrijven bij het Kadaster van het voorkeursrecht op grond van deze beschikking, als het laten doorhalen van het (voorlopig) voorkeursrecht dat op 16 juni 2026 in het Kadaster is ingeschreven in vervolg op het besluit van het college d.d. 15 juni 2026.
5.	Sluiting	

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Assen op 17 september 2026

Voorzitter: M.L.J. Out

Griffier: J. de Jonge

M.L.J. Out



J. Jonge, de



VS

BESLUITENLIJST

Raadsvergadering

Van 2 september 2026

PRESENTIELIJST

Naam	Fractie	Aanwezig
Raadsleden		
Dhr. J. Talens	Assen Centraal	Ja
Dhr. E.V.J. de Bue	Assen Centraal	Ja
Mw. P. van der Meulen-ter Braake	Assen Centraal	Ja
Dhr. H. van der Wal	Assen Centraal	Ja
Mw. M.F. Heuving	Assen Centraal	Ja
Dhr. J.R.F. Matahelumual	Assen Centraal	Ja
Mw. L. Woudstra	Assen Centraal	Ja
Dhr. G.J van Halen	PRO	Ja
Mw. H.T. Haan	PRO	Ja
Dhr. P.R. van der Kolk-Kruithof	PRO	Ja
Dhr. S.J. Bakker	PRO	Ja
Mw. H. de Hoog-Ferwerda	PRO	Ja
Dhr. P.M.J. de Vries	PRO	Ja
Mw. F. Knipping	PRO	Ja
Dhr. B.J. Weening	ChristenUnie	Ja
Mw. J. van der Mark-Leijssenaar	ChristenUnie	Ja
Dhr. J.N. Setz	ChristenUnie	Ja
Dhr. S.C. van Luijk	ChristenUnie	Ja
Dhr. T.J. Kootstra	D66	Ja
Mw. A. Bornkamp	D66	Ja
Mw. R.L. Bentum	D66	Ja
Mw. S. Alberts	VVD	Ja
Dhr. M.A. Hasslacher	VVD	Ja
Dhr. B.D. Schaaphok	VVD	Afwezig
Dhr. H. Santing	Stadspartij PLOP	Ja
Mw. J. Booij-Venekamp	Stadspartij PLOP	Ja
Dhr. T.H. Kijf	PVV	Ja
Dhr. R. Witteman	CDA	Ja
Mw. I.A. Trul-Kreuze	CDA	Ja
Dhr. W. Ruiter	FvD	Ja
Dhr. R.H. Lamberts	FvD	Ja
Mw. J. Drenthe	SP	Ja
Mw. A. de Rijke-Criens	Leefbaar Assen	Ja
Dhr. D.J. van der Laan	50PLUS	Ja
Mw. T.C. van Brakel-Engberts	Fractie Van Brakel	Ja

[illegible]