

Raadsvoorstel

Onderwerp **Aanvullend investeringskrediet herinrichting Milieupark**

Kenmerk	96420-2025
Datum verzending	donderdag 18 december
Besluitvormende raad	donderdag 19 februari 2026
Consulterende raad	-
Namens	het college van burgemeester en wethouders van gemeente Assen de heer M.L.J. Out, burgemeester de heer T. Dijkstra, secretaris

1 Beslispunten

- 1.1 Een aanvullend investeringskrediet van €950.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van het Milieupark.
- 1.2 De hieruit voortvloeiende kapitaallasten van € 40.120 te betrekken bij het vaststellen van de afvalstofheffing 2028.
- 1.3 De gemeentebegroting overeenkomstig te wijzigen door vaststelling van de 5e begrotingswijziging van de begroting 2026.

2 Inleiding

Op 24 januari 2024 heeft de Raad gekozen voor Nieuwbouw Duurzaam+ van het Milieupark op de huidige locatie. Uitgangspunten in deze variant zijn:

- Betere arbeidsomstandigheden
- Veilige verkeerssituatie
- Klaar voor beleid over klimaatadaptatie en circulariteit
- Signaal naar medewerkers en inwoners van extra aandacht voor duurzaamheid

Voor de herinrichting van het Milieupark is een investeringskrediet van 5,95 miljoen beschikbaar gesteld. Aansluitend is de aanbestedingsprocedure in gang gezet op basis van Ontwerp-Uitvoering-Onderhoud (DBM: Design Build and Maintain). Uiteindelijk was er één inschrijver die voldeed aan de criteria. Op 24 oktober 2024 is definitief gegund en zijn de werkzaamheden voor het Voorlopig Ontwerp (VO) gestart.

Nu het Definitief Ontwerp gereed is, blijkt dat de kosten € 950.000 hoger uitvallen dan begroot.

De verwachting is dat in januari 2026 alle benodigde vergunningen zijn verleend, zodat kan worden gestart met de uitvoerende werkzaamheden.

3 Beoogd effect

Een Milieupark dat past bij de huidige ambities waarbij afval gezien wordt als grondstof.

4 Argumenten

- 4.1 *Voor de herinrichting van het Milieupark wordt € 950.000 overschrijding verwacht. Uit de doorrekening van het Definitief Ontwerp blijkt dat de kosten voor de herinrichting van het Milieupark hoger gaan uitvallen dan begroot.*

Dit was bij de aanbesteding in 2024 niet voorzien. De stijging is verklaarbaar door extra ontwerp-, productie- en materiaalkosten. Het programma van eisen is gehandhaafd. Op basis van voortschrijdend inzicht zijn er een aantal extra voorzieningen getroffen, zoals een bescherming tegen weersomstandigheden, een veegvuilvoorziening, vloeistofdichte vloeren, beveiliging en een verbeterde rijroute voor snoeiafval.

Gedurende de herinrichting kunnen onvoorziene zaken voorkomen daarom is er een bedrag opgenomen van € 150.000 voor risicoreservering.

Er is niet met zekerheid te zeggen dat er geen extra kosten meer komen. In het bedrag van € 950.000 is daarom een bedrag van € 150.000 voor risicoreservering opgenomen, waardoor mogelijke tegenvallers worden opgevangen. Wanneer dit bedrag niet wordt gebruikt wordt de afvalstoffenheffing minder belast.

- 4.2 Deze uitzetting wordt meegenomen in de berekening van de afvalstoffenheffing.
- 4.3 De begroting 2026 moet gewijzigd worden om het aanvullend investeringskrediet beschikbaar te stellen.

5 Kanttekeningen

- 5.1 -

6 Kosten, baten en dekking

De stijging van de kosten kan als volgt worden gespecificeerd:

Stijging ontwerpkosten*	€ 380.000
Rekenvergoeding en extra (milieu)onderzoeken	€ 70.000
Extra vanwege aanvullende Issues voortschrijdend inzicht **	€ 175.000
Extra kostenreductie stikstof	€ 175.000
Risicoreservering	<u>€ 150.000</u>
Totaal	€ 950.000

* Bescherming weersomstandigheden t.b.v. medewerkers, stijging kosten grondstoffen en productiekosten

** Glasvezel, voorziening veegvuil, extra krachtstroom, vloeistofdichte vloer en voorzieningen perscontainers, duurdere (extra beveiligde) cameravoorziening, verbeterde rijroute snoeiafval

Dit investering van €950.000 wordt in 30 jaar afgeschreven tegen een rekenrente van 1,6%. De hieruit voortvloeiende kapitaallast bedraagt €40.120 per jaar. De kapitaallast wordt meegenomen bij de bepaling van de kosten voor huishoudelijk- en bedrijfsafval. De extra kosten zorgen voor een extra toerekening van €1,03 per aansluiting aan de afvalstoffenheffing. Dit wordt meegenomen bij de berekening van de afvalstoffenheffing.

7 Communicatie, participatie

Op 8 oktober 2025 is er een informatieavond georganiseerd voor de omwonenden van het Milieupark. De opkomst was gering. De plannen zijn aan de bezoekers gepresenteerd en werden met enthousiasme ontvangen. Er zijn vooral afspraken gemaakt om de overlast tijdens de bouw zoveel mogelijk te beperken.

8 Inclusie

N.v.t

9 Vervolg

Tijdens de herinrichting blijft het Milieupark open. Hiervoor zijn de werkzaamheden opgedeeld in 3 fases. De eerste fase start in het eerste kwartaal 2026 en we verwachten de laatste fase in december 2026 te kunnen afronden. Met communicatie op de locatie en via de bekende mediakanalen wordt de overlast voor de medewerkers en bezoekers zoveel mogelijk beperkt.

10 Bijlagen

De raad van de gemeente Assen,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 december 2025

Besluit

- 1.1 Een aanvullend investeringskrediet van €950.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van het Milieupark.
- 1.2 De hieruit voortvloeiende kapitaallasten van € 40.120 te betrekken bij het vaststellen van de afvalstofheffing.
- 1.3 De gemeentebegroting overeenkomstig te wijzigen door vaststelling van de 5e begrotingswijziging van de begroting 2026.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 19 februari 2026

De raad voornoemd,
Voorzitter: M.L.J. Out

Griffier: J. de Jonge